

önkormányzat esetén (kivéve a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. esetén pedig az ügyvezető (mint külön szakértelemmel nem nevesített bevont tagok)

A Felek tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési eljárás során a tagok részéről bizottsági vagy egyéb okból részvételre jogosult és kötelezett személyek határidőben történő rendelkezésre állásáról – amennyiben a határidő előtt a konzorciumvezető megfelelő időben tájékoztatja a tagokat, illetve a delegált tagokat – a tagok, illetve a konzorciumvezető kötelesek gondoskodni. A konzorcium tagjai felelősek mindazon károkért, amelyek annak következtében merültek fel, hogy a részvételre kötelezett személyek – a konzorciumvezető megfelelő időben történő tájékoztatása ellenére – a megfelelő helyen és időben nem jelentek meg, nem tettek nyilatkozatot vagy bármely okból nem álltak rendelkezésre.

A bírálóbizottság ellenvélemény esetén külön névszerinti szavazással, szavazati többséggel hozza meg javaslatát, és terjeszti a Döntéshozó elé.

A rendelkezésre álló fedezet esetleges megemelésre vonatkozó javaslatához egyhangú döntés szükséges.

- c) **A bírálóbizottság feladata a közbeszerzési eljárás előkészítése során:** Kbt. szerint
- d) **A bírálóbizottság feladatai az eljárás során:** Kbt. szerint
- e) **A bírálóbizottság tagjai elsődlegesen a szakértelmük körébe tartozó kérdéskör(ök)ben felelősek, így**
 - A közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel bíró tag felelős különösen:
 - a Kbt. 28.§ (2) bek. szerint becsült érték meghatározásáért, mely céljából köteles külön vizsgálatot végezni és annak eredményét dokumentálni; azzal, hogy az ajánlatkérő részekre történő ajánlattétel lehetőségének biztosítása esetén a közbeszerzés becsült értékét, tárgyát és mennyiségét részenként is meghatározza;
 - a műszaki leírás elkészítéséért;
 - az ajánlatok szakmai szempontból történő értékeléséért;
 - a műszaki, szakmai kérdések megválaszolásáért kiegészítő tájékoztatás vagy előzetes vitarendezés keretében;
 - a műszaki, szakmai alkalmassági követelmények kialakításáért, összhangban a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag álláspontjával;
 - a beszerzési igény megfogalmazásáért és annak javaslatként a döntéshozó elé történő terjesztéséért;
 - a bírálóbizottság tagjaira történő javaslattételért;
 - adott esetben az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők beazonosításáért;
 - adott esetben közreműködő felkéréséért az eljárásba történő bevonásra;
 - a bírálóbizottság elnöki tisztének ellátásáért és különösen jelen szabályzatban meghatározott feladatokért,
 - a beszerzéssel érintett konzorciumi tagokkal való előzetes egyeztetés lefolytatásáért (a leendő beszerzés jellemzői, tartalma stb.).
 - a jogi szakértelmet biztosító tag felelős különösen:

- a közbeszerzési dokumentumok részeként az előkészítés során a szerződéstervezet véleményezéséért/elkészítéséért;
 - a közbeszerzési eljárás során felmerülő jogi vonatkozású kérdések megválaszolásáért;
 - a beérkezett ajánlatokban benyújtott szerződéstervezet leellenőrzésért.
- a pénzügyi szakértelmet biztosító tag felelős különösen:
 - az alkalmazandó gazdasági, pénzügyi alkalmassági követelmények meghatározásáért összhangban a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag álláspontjával;
 - a közbeszerzési dokumentumok - a szerződéstervezetet is beleértve - pénzügyi vonatkozású részeinek elkészítéséért;
 - az ajánlatok pénzügyi és gazdaságossági szempontból történő értékeléséért;
 - a pénzügyi, gazdasági kérdések megválaszolásáért kiegészítő tájékoztatás vagy előzetes vitarendezés keretében.
- A közbeszerzési referens vagy adott esetben a közbeszerzési tanácsadó felel:
 - a beszerzési és a közbeszerzési terv határidőre történő elkészítéséért,
 - a közbeszerzési terv módosításáért,
 - az előzetes tájékoztató határidőre történő elkészítéséért (adott esetben),
 - az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok előkészítéséért,
 - külső szervek ellenőrzése során a közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásáért,
 - a Kbt.-ben foglalt kötelező nyilvánosság és kommunikáció vezetéséért,
 - a külön jogszabályban meghatározott éves statisztikai összegezés elkészítéséért és a Közbeszerzések Tanácsa részére határidőben történő megküldéséért,
 - az eljárások dokumentálásáért,
 - a döntéshozó és a bírálóbizottság munkájának segítségéért,
 - a testületi ülések szabályszerű lefolytatásáért, a jegyzőkönyvek megfelelő, határidőben történő elkészítéséért,
 - a testületi feladatok jelen közbeszerzési szabályzatban megállapított előírásainak pontos és maradéktalan betartásáért,
 - a határidők betartatásáért és betartásuk folyamatos figyelemmel kíséréséért,
 - a közbeszerzési eljárás a Kbt.-nek, a belső szabályozásoknak, jelen szabályzatnak és a többi vonatkozó jogszabálynak megfelelő módon történő lefolytatásáért,

Amennyiben a közbeszerzési szakértelmet külön szerződés alapján külső tanácsadó biztosítja, úgy feladatait, felelősségét a vonatkozó szerződés tartalmazza részletesen. A külső közbeszerzési tanácsadó a bizottságban szakmai-javaslattevői és véleményezési joggal vesz részt.
- A közbeszerzési tanácsadó felel továbbá:
 - a Kbt. rendelkezései maradéktalanul érvényesüléséért a közbeszerzési eljárásokban,
 - a számára delegált feladatok, különösen az eljárások során keletkező dokumentumok szakszerű elkészítéséért,
 - a hirdetések elektronikus feladásáért,
 - a határidők betartatásáért és betartásuk folyamatos figyelemmel kíséréséért,

- amennyiben azt tapasztalja, hogy a Kbt. szabályaival ellentétes javaslatot kíván hozni a bírálóbizottság, úgy erre köteles a bírálóbizottság figyelmét írásban felhívni.
 - A FAKSZ a vonatkozó jogszabályok szerint nem felel a közbeszerzési eljárás során a nem közbeszerzési szakértelem körébe eső (így különösen az eljárás tárgya szerinti, műszaki-szakmai, piacismereti, pénzügyi és jogi szakértelem körébe eső) közbeszerzési tevékenységek teljesítésének szakszerűségéért és megfeleléséért.
- A közreműködő felel a számára a döntéshozó által meghatározott feladatok ellátásáért az eljárás során.

V. Szerződés megkötése

Az adott szerződést a Kbt. szabályi szerint közös beszerzés esetén minden, a beszerzési igénnyel érintett Konzorciumi tag/Konzorciumvezető írja alá, mely alapján az egyedi megrendeléseket azon Konzorciumi tag(ok) írja vagy írják alá, aki(k) részére a projekt keretében a Támogatási Szerződés értelmében az adott beszerzési igény és forrás dedikálva van.

VI. A beszerzési és közbeszerzési terv

A Konzorcium a két projekthez kapcsolódó, egybeszámítási kötelezettségeket szem előtt tartó közbeszerzési tervet (továbbiakban: közbeszerzési terv) készít a vonatkozó jogszabályok alapján, melyet a döntéshozó fogad el, és a Támogatási szerződés mellékletévé válik.

A közbeszerzési tervet, valamint annak módosításait az EKR rendszerben, figyelemmel arra, hogy az EKR közös projektszintű tervet nem kezel, minden, beszerzéssel érintett közös Ajánlatkérő (konzorciumi tag) köteles tervében feltüntetni és közzétenni.

VII. Közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások

1. A beszerzések tárgya

A beszerzés tárgya lehet:

- a) árubeszerzés
- b) építési beruházás
- c) szolgáltatás megrendelése

Ha a szerződés több – egymással szükségszerűen összefüggő – beszerzési tárgyat foglal magában, a meghatározó értékű beszerzési tárgy szerint kell a szerződést minősíteni.

A beszerzés értékén a **beszerzés megkezdésekor** annak tárgyáért általában kért, illetőleg kínált – az **általános forgalmi adó összege nélkül számított nettó** összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: **becsült érték**).

2. Összeférhetetlenség

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan

és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az ajánlatkérő, megrendelő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti. Az ajánlatkérő, a megrendelő köteles felhívni az eljárás előkészítésébe bevont személy vagy szervezet figyelmét arra, ha e bekezdés alapján - különösen az általa megszerzett többlet-információkra tekintettel - a beszerzési eljárásban történő részvétele összeférhetetlenséget eredményezne.

Az ajánlatkérő, a megrendelő nevében eljáró és az ajánlatkérő, a megrendelő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e az összeférhetetlenség.

Az összeférhetetlenség tekintetében az EFOP útmutatók további rendelkezéseket határozhatnak meg.

3. A beszerzési eljárás lefolytatásának ÁLTALÁNOS rendje

- 3.1. A Konzorcium az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően jár el. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket lehetőség szerint az ajánlatkérő székhelye (telephelye), vagy a szerződés tárgyát képező szolgáltatás, árubeszerzés, vagy építési beruházás teljesítésének helye szerinti mikro-, kis- vagy középvállalkozások közül választja ki.
- 3.2. Jelen szabályzat hatálya nem terjed ki a pályázati útmutató szerinti értékben az ajánlatkérési kötelezettség alól kivett értékű kifizetésekre.
- 3.3. A közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyedi beszerzési érték esetén a **szerződéskötés kötelező** és legalább — 3 db **ajánlatot kell bekérni** a lehetséges szállítóktól, valamint további két referencia árral igazolni a beszerzés alapján kötendő szerződés értékét. A két referenciaár igazolása történhet ajánlatkérés útján is.
- 3.4. Az eljárást megindító felhívásban (ajánlatkérés, ajánlati felhívás) **meg kell határozni az ajánlatok értékelésének szempontjait.**

Az ajánlatok értékelési szempontjai a következők lehetnek:

- a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás,
- a legjobb ár-értékarányt tartalmazó ajánlat kiválasztása.

4. A beszerzési tevékenység irányításával, valamint a feladatok megszervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok és hatáskörök

- 4.1. A konzorciumvezető folytatja le a Projektek megvalósítása érdekében, a konzorcium nevében, de az elszámolhatóság érdekében a forrással rendelkező konzorciumi tag(ok) részére a Projektekkel érintő, több konzorciumi tagot érintő minden beszerzést.

Feladata különösen:

- felügyeli a beszerzések teljes folyamatát, rendszeresen ellenőrzi a beszerzési eljárásban bevont dolgozók és egyéb személyek tevékenységét,
- azonnal köteles kivizsgálni, minden beszerzést zavaró körülményt és minden olyan esetet, amely annak eredményét befolyásolhatja,
- jogkörében minden olyan intézkedést megtesz, illetve köteles megtenni, amely a beszerzések lefolytatásának jogszerűségét és erkölcsi tisztaságát biztosítja,
- rendelkezik a beszerzésekkel kapcsolatos feladatok beosztásáról, annak dokumentálásáról.
- A Konzorciumvezető nevében eljáró döntéshozó által a felkérni kívánt ajánlattevők megjelölése

4.2. Konzorcium tagjainak feladata, a Bíráló tag és munkája:

- 4.2.1. A Konzorcium tagjai kötelesek a beszerzés elindítását megelőzően legalább 5 munkanappal részletes igényleírást rendelkezésre bocsátani és felkérni kívánt gazdasági szereplőket megnevezni.
- 4.2.2. A beszerzéssel érintett minden konzorciumi tag átruházza a bíráló tag delegálási jogát a Döntéshozóra, aki kinevezi a bíráló tagot. A bíráló tag feladata különösen a felhívás és szerződéstervezet összeállítása a Konzorcium tagjai által adott információk alapján.
- 4.2.3. A bíráló tag ellenőrzi a felkérni kívánt gazdasági szereplők közötti esetleges tulajdonosi összefonódásokat, majd az ellenőrzés alapján alkalmasak talált gazdasági szereplő részére megküldi a felhívást, miután véglegesítette azt.
- 4.2.4. Az **ajánlatok** felbontásakor a bíráló tag köteles megállapítani az ajánlatok érvényességét, illetve esetleges érvénytelenségét, mely feltételeket az ajánlati felhívásban szükséges rögzíteni.
- 4.2.5. Az ajánlatok felbontásáról, ismertetéséről, az érvénytelen ajánlatokról **jegyzőkönyvet kell készíteni:**

A jegyzőkönyvnek legalább a következőket kell tartalmaznia:

- az ajánlat felbontásának helyét, idejét,
 - az ajánlatot felbontó személyek nevét,
 - az ajánlattevő nevét, székhelyét (lakóhelyét),
 - az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatást,
 - az ajánlattevő által vállalt teljesítési határidőt,
 - az érvénytelennek minősített ajánlatokat,
 - az ajánlata érvénytelenségének okát,
 - az ajánlatokra vonatkozó egyéb különleges körülményeket,
 - az ajánlatot felbontók aláírását,
- 4.2.6. A Bíráló tag a Döntéshozó döntését követően tájékoztatja a felkért gazdasági szereplőket a nyertességről vagy arról, hogy nem az értékelési szempontnak megfelelő legkedvezőbb ajánlatot tette-e az adott szereplő.
 - 4.2.7. Döntés megküldését követően a Bíráló tag a szerződést aláírásra előkészíti.
 - 4.2.8. A Bíráló Bizottsági tagok kinevezésére a IV.2.2. b) pont az irányadó.

4.3 Döntéshozó:

A Projektek megvalósítása érdekében, a Konzorcium nevében, de az elszámolhatóság érdekében a forrással rendelkező Konzorciumi tag(ok) részére a Projektekkel érintő

minden beszerzés tekintetében a döntést a Konzorciumvezető nevében Posta György polgármester hozza meg, akinek a feladata különösen:

- A beszerzés indításáról döntés,
- A beszerzési eljárást lezáró döntést írásban a konzorciumvezető nevében eljáró döntéshozó hozza meg a bíráló bizottság javaslata alapján.

4.4 Az adott szerződést azon Konzorciumi tag(ok) írja vagy írják alá, aki(k) részére a projekt keretében a Támogatási Szerződés értelmében a forrás dedikálva van.

4.5 A szerződés teljesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos feltételekre vonatkozó előírásokra a Ptk., Kbt. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

VIII. Költségek viseléséről szóló rendelkezések

Jelen szabályzat hatálya alatt álló közbeszerzési eljárás bonyolításával kapcsolatban felmerült költségeket, díjakat a Konzorcium a tárgyi projektből finanszírozza, azzal, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói költség a Támogatási szerződés alapján mindkét projektben a Konzorciumvezető részére került dedikálásra.

A rendelkezésre álló fedezet megemeléséről a döntéshozó akkor jogosult dönteni, ha azt előzetesen a bírálóbizottság egyhangúlag megszavazva javasolja.

IX. Adatkezelés

Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) értelmében az adatkezelés jogszerűsége a 6. cikk értelmében az alábbi esetekben áll fenn:

„(1) A személyes adatok kezelése kizárólag akkor és annyiban jogszerű, amennyiben legalább az alábbiak egyike teljesül:

- a) az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez;
- b) az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges;
- c) az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;
- d) az adatkezelés az érintett vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekeinek védelme miatt szükséges;
- e) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges;
- f) az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges, kivéve, ha ezen érdekekkel szemben elsőbbséget élveznek az érintett olyan

érdekei vagy alapvető jogai és szabadságai, amelyek személyes adatok védelmét teszik szükségessé, különösen, ha az érintett gyermek.

Az első albekezdés f) pontja nem alkalmazható a közhatalmi szervek által feladataik ellátása során végzett adatkezelésre.”

A fentiek alapján a lefolytatandó közbeszerzési eljárásokban, a személyes adatokat kezelő szerződésekben az adatkezelés szabályairól rendelkezni kell.

X. Záró rendelkezések

Jelen szabályzat 8 db eredeti példányban készült.

Jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók, így különösen a Kbt.

A Felek képviselőiben aláíró személyek kijelentik, hogy jogosultak a tagok képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen szabályzat aláírására.

Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a tagok részéről megakadályozná, vagy bármiben korlátozná a jelen szabályzatban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Felek a szabályzatot átolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták. Jelen Szabályzat minden Konzorciumi tag elfogadását követő napon lép hatályba.

Kelt: Tokaj, 2019. február 05.

| | | | | | | | |
|-----------------------|---|---|---|--|---|---|--|
| j V é már | Sárospatak Város Önkormányzat: | Olaszliszka Község Önkormányzata | Vámosújfalú Község Önkormányzat: | Tarcfal Község Önkormányzata | Bodrogkeresztúr Községi Önkormányzat | Erdőbénye Község Önkormányzata | To Borv Fejlőc Nonj K |
|-----------------------|---|---|---|--|---|---|--|

Dóka János az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.5.3-16-2017-00038 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat közös közbeszerzési-és beszerzési szabályzat elfogadása tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: az EFOP-1.5.3-16-2017-00038 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat közös közbeszerzési-és beszerzési szabályzat elfogadása

A Képviselő-testület

- 1) jóváhagyja az EFOP-1.5.3-16-2017-00038 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Sárospatak-Tokaj térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázathoz a módosított és egységes szerkezetbe foglalt közös közbeszerzési-és beszerzési szabályzatot
- 2) felhatalmazza a polgármestert a szabályzat aláírására

Felelős: Posta György polgármester

Határidő: azonnal

19. az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat közös közbeszerzési és beszerzési szabályzat módosításának elfogadása

Posta György polgármester elmondta, hogy az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Sárospatak-Tokaj térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló projekt keretein belül benyújtott pályázat kapcsán a közbeszerzési eljárások előkészítés alatt vannak. A közbeszerzési eljárások előkészítése kapcsán, a gördülékenyebb folyamatok érdekében felmerült a közös közbeszerzési/beszerzési szabályzat módosítására vonatkozó igény.

A Projektben részes felek, a konzorciumi partnerek a Projekt sikeres végrehajtásáért együttesen felelnek.

A módosítási javaslatok az alábbiak:

7. Közös beszerzések tekintetében irányadó a szabályzat:
Ajánlatkérők nevében több konzorciumi tagot érintő közbeszerzések/beszerzésekben eljáró szervezetként jár el Sárospatak Város Önkormányzata. Erre tekintettel módosul a Preambulum, és minden pont, ahol a módosítással egyértelműen megjelenik a szabályzat azon célja, hogy az több konzorciumi tagot igénylő beszerzésre irányul.
Preambulumba bekerül erre tekintettel:

„A szabályzat célja, hogy a Konzorcium, illetve több tagja által lefolytatandó közbeszerzési/beszerzési eljárásokban biztosítsa a közpénzek hatékony felhasználásának átláthatóságát és nyilvános ellenőrizhetőségét”

8. Az I. Kapcsolattartás pont pontosítása

a. „A konzorciumvezető a projekt megvalósításának időszakára, valamint a közbeszerzési/beszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés teljesítésének időtartamára a II. pont szerint a hatóságok, KSZ, egyéb ellenőrzés keretében eljáró szervek felé kapcsolattartót jelöl ki,”

b. Kapcsolattartó személye megváltozik:

Név: Kordás Ágnes

Beosztás: projektmenedzser

Tel: +36 70 610 7512

E-mail: kordas.agnes.piu@gmail.com

9. Pontosítás az EKR jogosultságok és a közbeszerzési terv közzététele tekintetében:

Az EKR a közös ajánlatkérőként speciálisan kezeli, a tagoknak külön-külön regisztrálniuk kell, ezért a szabályzatban megjelölt super useri jogosultság csak a konzorciumvezetőre vonatkozik. A többi tag super userre nem kerül megjelölésre. A VI. Pont is emiatt pontosításra kerül:

„A közbeszerzési tervet, valamint annak módosításait az EKR rendszerben, figyelemmel arra, hogy az EKR közös projektszintű tervet nem kezel, minden, beszerzéssel érintett közös Ajánlatkérő (konzorciumi tag) köteles tervében feltüntetni és közzétenni.”

10. A gördülékenyebb, gyorsabb eljárás lefolytatása érdekében a BB tagok kinevezése a Konzorciumvezető jogaként jelenik meg, és a bíráló bizottsági tagok személye ezzel vélhetően csökken, a törvényi minimumnak megfelelően kerül kijelölésre:

„bíráló bizottság: a Kbt. 27. § (4) bekezdésének megfelelően kerül felállításra, azzal, hogy a beszerzéssel érintett minden konzorciumi tag a konzorciumvezetőre ruházza a bíráló bizottsági tagok kijelölésének, kinevezésének jogát”

11. A döntéshozó feladatainak bővülése vált szükségessé, a tervezett eljárás típusok változása miatt. A IV. 2. pont 2.3. alpontja kiegészül egy g) ponttal:

„Kbt. 117.§ alkalmazása esetén az eljáró FAKSZ javaslata szerint elfogadja az önálló eljárási szabályokat”

12. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (FAKSZ) esetén (IV.2.4. pont) a feladatok a jogszabályi, FAKSZ feladatokra vonatkozó rendelet szövegével egészült ki:

„A FAKSZ a vonatkozó jogszabályok szerint nem felel a közbeszerzési eljárás során a nem közbeszerzési szakértelem körébe eső (így különösen az eljárás tárgya szerinti, műszaki-szakmai, piacismereti, pénzügyi és jogi szakértelem körébe eső) közbeszerzési tevékenységek teljesítésének szakszerűségéért és megfelelőségéért”

13. A Támogatási Szerződés hatályba lépésének dátuma 2018.01.16.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a javaslat megtárgyalására és határozati javaslat elfogadására és a mellékelt, egységes szerkezetbe foglalt szabályzat aláírására.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II.14.) határozata

Tárgy: az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószerű „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázatközös közbeszerzési-és beszerzési szabályzat elfogadása

A Képviselő-testület

- 1) jóváhagyja az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószerű „Humán kapacitások fejlesztése a Sárospatak-Tokaj térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázathoz a módosított és egységes szerkezetbe foglalt közös közbeszerzési-és beszerzési szabályzatot
- 2) felhatalmazza a polgármestert a szabályzat aláírására

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal

KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI ÉS BESZERZÉSI SZABÁLYZAT

az

EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószerű „Humán kapacitások fejlesztése a Sárospatak-Tokaj térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló

projekthez kapcsolódóan

2. Sz. módosítással egységes szerkezetben

Sárospatak, 2019. február 04.

Jelen szabályzat az **EFOP-3.9.2-16-2017-00030** azonosítószámú „**Humán kapacitások fejlesztése a Sárospatak-Tokaj térségében azonosítószámú pályázat** kapcsán 2017. november 28. napján hatályba lépett konzorciumi megállapodás mellékletét képezi, mely keretében a Felek az alábbiak:

KONZORCIUMVEZETŐ:

Sárospatak Város Önkormányzata

(székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út. 32. adószáma: 15726494-2-05 képviseli: Aros János polgármester)

mint az ajánlatkérők nevében több konzorciumi tagot érintő közbeszerzések/beszerzésekben eljáró szervezet (továbbiakban: Konzorciumvezető vagy Konzorciumi tagok nevében eljáró Fél)

KONZORCIUMI TAGOK:

Tokaj Város Önkormányzat

(székhelye: 3910 Tokaj, Rákóczi út 54., adószáma: 15726449-2-05, képviseli: Posta György polgármester)

Olaszliszka Község Önkormányzata

(székhelye: 3933 Olaszliszka, Szent István u. 5. adószáma: 15349583-2-05 képviseli: Fekete Gyula polgármester)

Vámosújfalú Község Önkormányzata

(székhelye: 3941 Vámosújfalú, Csécsi Nagy Pál út 8. adószáma: 15545813-2-05 képviseli: Jadróczy Lajos polgármester)

Tarcal Község Önkormányzata

(székhelye: 3915 Tarcal, Fő utca 61. adószáma: 15726449-2-05 képviseli: Butta László polgármester)

Bodrogkeresztúr Községi Önkormányzat

(székhelye: 3916 Bodrogkeresztúr, Kossuth út 85. adószáma: 15726308-2-05 képviseli: Májer József polgármester)

Erdőbénye Község Önkormányzata

(székhelye: 3932 Erdőbénye, Kossuth u. 31. adószáma: 15726315-2-05 képviseli: Kántor Dezső polgármester)

Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.

(székhelye: 3910 Tokaj Dózsa György utca 2. adószáma: 25102147-2-05 képviseli: Stommer Dávid ügyvezető)

a továbbiakban egyenként **konzorciumi tag**, együttesen **Felek, illetve Konzorcium**

Preambulum

Felek az **EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Sárospatak-Tokaj térségében** című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat keretein belül pályázatot nyújtottak be, mely pályázatok pozitív elbírálásra kerültek, a Támogatási Szerződés hatályba lépett 2018. 01.16. napján.

Felek a tárgyi projekt megvalósítása érdekében a projekt beszerzési terve szerint, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapján meghatározott egybeszámítási szabályoknak megfelelően, a Kbt. 15. § szerint meghatározott értékhatárt elérő beszerzések esetében közbeszerzési eljárást, az értékhatárt el nem érő beszerzések esetében egyszerű beszerzési eljárást bonyolítanak le. Jelen szabályzat célja, hogy a közbeszerzési, illetve beszerzési tevékenységgel összefüggésben meghatározza a Konzorcium közbeszerzési, illetve beszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a Felek, illetve Konzorciumi tagok, mint ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési, ill. beszerzési eljárások dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal.

Jelen szabályzat célja, hogy a Konzorcium, illetve több tagja által lefolytatandó közbeszerzési/beszerzési eljárásokban biztosítsa a közpénzek hatékony felhasználásának átláthatóságát és nyilvános ellenőrizhetőségét, továbbá a közbeszerzések/beszerzések során a tisztességes verseny feltételeinek megteremtése érdekében elősegítse a helyi kis- és közepes vállalkozások közbeszerzési/beszerzési eljárásokba való bekapcsolódását, valamint a környezetvédelem és az állam szociális célkitűzéseinek érvényesülését a Kbt. alapelveivel összhangban, valamint a Kbt. 27. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően biztosítsa, hogy a közbeszerzési eljárások során hozott döntés-előkészítő javaslatokért és döntésekért felelős személy(ek) egyértelműen megállapítható(k) legyenek, és az adminisztratív terheket csökkentse.

Jelen szabályzatnak nem célja és feladata a Kbt. megismétlése vagy annak összefoglalása, hanem elsősorban a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, továbbá annak hatálya alá nem tartozó beszerzések előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét és folyamatát szabályozza, ideértve az eljárások során a különböző személy(ek) vagy szervezet(ek) kötelezettségeit, különös tekintettel a döntés-előkészítő javaslatokra és a döntéshozatalra.

A Felek beszerzési eljárásaik során betartják továbbá a 272/2014 (XI.5.) Kormányrendelet-, és az EFOP projektre irányadó útmutatók szabályait is.

A Felek által folytatott közbeszerzési eljárások során a Kbt. szabályaitól csak annyiban lehet eltérni, amennyiben az eltérést a törvény kifejezetten megengedi.

A Konzorcium EU-forrásból támogatott EFOP projektjeinek megvalósítása során a megkötendő támogatási szerződés és a támogatás igénybevételére, felhasználásra és elszámolására vonatkozó jogszabályok előírásait is figyelembe kell venni.

XI. Kapcsolattartás

A konzorciumvezető a projekt megvalósításának időszakára, valamint a közbeszerzési/beszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés teljesítésének időtartamára időtartamára a II. pont szerint a hatóságok, KSZ, egyéb ellenőrzés keretében eljáró szervek felé kapcsolattartót jelöl ki, az alábbiak szerint:

Név: Kordás Ágnes
Beosztás: projektmenedzser
Tel: +36 70 610 7512
E-mail: kordas.agnes.piu@gmail.com

XII. A Konzorcium képvisellete

Feleket a Konzorciumvezető által bonyolított több Konzorciumi Tag nevében lefolytatott közbeszerzési/beszerzési eljárás során harmadik személyek felé (így többek között a Közbeszerzési Döntőbizottság illetve Bíróság, A projekt lebonyolítása tekintetében eljáró ellenőrző hatóságok) a Felek eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján egyéb, nem a projekt lebonyolítása tekintetében eljáró, ellenőrzésre jogosult szervek felé a konzorciumi tag törvényes képviselője a konzorciumi tagot önállóan képviseli. Az ellenőrzésről annak megkezdése előtt köteles a konzorciumi tag a konzorciumvezetőt értesíteni, aki a konzorciumi tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatban harmadik személyek (ide nem értve hatóságok) bármely tagtól tájékoztatást kérnek, az eljárás előkészítéséről, lebonyolításáról a konzorciumvezető ad tájékoztatást, a szerződés teljesülésével kapcsolatban a szerződést kötő Fél.

XIII. A szabályzat hatálya

3. A szabályzat személyi hatálya

A szabályzat személyi hatálya kiterjed a Konzorciumvezetőre, a Konzorciumi tagokra, ezek munkavállalóira, a Konzorcium nevében, illetve az egyes tagok (beleértve a Konzorciumvezetőt is) nevében eljáró személyekre, lebonyolító szervezetekre. Jelen szabályzat az **EFOP-3.9.2-16-2017-00030** azonosítójú projekt időtartama alatt mindazokra vonatkozik, akik az eljárásokban részt vesznek, vagy azokkal kapcsolatban feladatokat látnak el.

Az eljárásban részt vevő valamennyi személy és szervezet köteles betartani jelen szabályzat előírásait. A Konzorciumvezető köteles gondoskodni arról, hogy külső személy vagy szervezet bevonása esetén is a szabályzatban foglaltak maradéktalanul érvényesüljenek.

4. A szabályzat tárgyi hatálya

A Kbt. 29.§ értelmében az ajánlatkérő más ajánlatkérőt is meghatalmazhat azzal, hogy a nevében közbeszerzési eljárást folytasson le, valamint több ajánlatkérő közösen is megvalósíthat egy közbeszerzést olyan módon, hogy egy maguk közül kiválasztott ajánlatkérőt meghatalmaznak a közbeszerzési eljárás lefolytatásával, mely esetben az eljárást megindító felhívásban fel kell tüntetni, hogy az ajánlatkérő más ajánlatkérő(k) nevében (is) folytatja le a közbeszerzési eljárást.

Ezen esetekben, ha a közbeszerzési eljárás lebonyolítására teljes egészében minden érintett ajánlatkérő nevében, közösen kerül sor, akkor az ajánlatkérők együttesen felelősek e törvény szerinti kötelezettségeik teljesítéséért. Ha a közbeszerzési eljárás lebonyolítására nem teljes egészében minden érintett ajánlatkérő nevében kerül sor, akkor az ajánlatkérők a közbeszerzési eljárásnak csak a közösen végzett részei tekintetében tartoznak együttes felelősséggel. Minden ajánlatkérő kizárólagosan felelős e törvény szerinti kötelezettségei teljesítéséért a közbeszerzési eljárás azon részei tekintetében, amelyeket a saját nevében végez.

A Konzorcium tagjai konzorciális megállapodásuk keretében támogatási kérelmet nyújtottak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósításáért közösen vállaltak felelősséget. A közös projekt megvalósításáért való közös felelősség, függetlenül attól, hogy bizonyos költségelemek önállóan valamely Konzorciumi tag részére kerül dedikálásra a Támogatási Szerződés szerint, ezért a tárgyi projekthez kapcsolódó beszerzés(ek) és közbeszerzés(ek) e szabályzat hatálya alá tartoznak. A mindenkori hatályos értékhatárok, valamint a becsült érték megállapítása a Kbt., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok alapján történik, mely szerint jelen szabályzat hatálya kiterjed a tárgyi projekthez kapcsolódó:

- c) közbeszerzési értékhatárt elérő árubeszerzésre, építési beruházásra, valamint szolgáltatás megrendelésére, továbbá
- d) közbeszerzési értékhatárt el NEM érő árubeszerzésre, építési beruházásra, valamint szolgáltatás megrendelésére.

A Kbt. 8. §-a szerint közbeszerzésnek minősül a közbeszerzési szerződés, valamint az építési vagy szolgáltatási koncesszió Kbt. szerinti megkötése. A közbeszerzési szerződés tárgya árubeszerzés, építési beruházás vagy szolgáltatás megrendelése lehet. A közbeszerzés tárgya alá nem tartozó kivételek felsorolását a Kbt. tartalmazza.

Beszerezési igényeket a Projektek beszerzési és közbeszerzési terve tartalmazza.

XIV. Közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések lebonyolítása

3. Elektronikus közbeszerzés:

Az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) jelenti:

- a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartást
- a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszert.

A szabályokat az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKR Rendelet) tartalmazza.

Kivételek az EKR szerinti elektronikus kommunikáció alól:

Az elektronikus úton történő kapcsolattartást nem kell alkalmazni:

- az eljárás előkészítése során
- a szerződés megkötésére és
- a szerződés megkötését követő kommunikációra.

Az elektronikus kapcsolattartás nem alkalmazandó az alábbi eljárások esetén sem:

- egyes speciális hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárások esetén (tőzsdei beszerzés; felszámolási eljárás, végelszámolás vagy bírósági végrehajtás során történő beszerzés),
- az innovációs partnerség szerződéses szakaszára.

Az elektronikus kommunikáció meghatározott esetekben az EKR-től eltérő informatikai rendszerben is történhet, pl.:

- tervpályázati eljárásban,
- a keretmegállapodás alapján az ajánlatkérő általi közvetlen megrendelés során.

Rendszerhasználati díj:

Az EKR használatáért az ajánlatkérő megindított közbeszerzési eljárásonként egységesen 40 000 forint rendszerhasználati díjat fizet. A rendszerhasználati díjat a közbeszerzési eljárást megindító felhívásnak az EKR-ben történő megküldéséig kell megfizetni. Ha a rendszerhasználati díj nem vagy nem az előírt mértékben került befizetésre, a rendkívüli sürgősségre tekintettel indított hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével az EKR üzemeltetője jogosult az érintett ajánlatkérő közbeszerzési eljárásának megindítását lehetővé tevő szolgáltatás korlátozására. Az EKR üzemeltetője mindaddig jogosult az eljárás megindítását vagy a hirdetmény megküldését lehetővé tevő szolgáltatás korlátozására, amíg a rendszerhasználati díj megfizetésére nem kerül sor. A közbeszerzési eljárás megindítását lehetővé tevő szolgáltatás korlátozása nem érinti más, a közbeszerzési eljárással összefüggő, jogszabály alapján előírt ellenőrzések lefolytatására vonatkozó kötelezettséget.

Nyilvánosság biztosítása az EKR-ben

- Az ajánlatkérő a Kbt. 26. § (1) bekezdése szerinti bejelentési vagy változásbejelentési kötelezettségét az EKR-ben történő regisztráció vagy adatmódosítás útján teljesíti. A Közbeszerzési Hatóság az ajánlatkérő szervezet regisztrációját az EKR-ben ellenőrzi és hagyja jóvá.
- A Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 26. § (2) bekezdése szerinti nyilvántartást az EKR-ben vezeti.
- az EKR-ben és a Közbeszerzési Hatóság által az elektronikus eljárási és kommunikációs lehetőségek támogatása keretében működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban köteles közzétenni.
- Az ajánlatkérő az EKR-ben köteles közzétenni
 - a Kbt. 43. § (1) bekezdés a), b), és e) pont szerinti adatokat;
 - a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását;

- az előzetes vitarendezéssel kapcsolatos 80. § (2) bekezdése szerinti adatokat;
- a részvételi jelentkezések és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést,

valamint

- hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén a Közbeszerzési Hatóságnak megküldött minden dokumentumot, valamint a közbeszerzési dokumentumokat és az ajánlatok bontását követően a bontásról készült jegyzőkönyvet (Kbt. 103. § (6) bekezdése),

és

- a Kbt. 115. § szerinti eljárás esetén a Kbt. 115. § (7) bekezdés szerinti dokumentumokat (az eljárást megindító felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat, illetve az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet), valamint
- az összefoglaló tájékoztatást (Kbt. 113. § (1) bekezdés).

EKR jogosultságok kiosztása:

C) „Szervezeti szuper user”:

Szervezeti szuper user alap esetben a következő munkafolyamatokat végezheti el:

- A szerepkörrel rendelkező felhasználó módosíthatja szervezetének adatait.
- A szervezethez való felhasználó csatlakozási kérelmeket elbírálhatja
- A szervezethez csatlakozott felhasználók a szervezeten belüli jogosultságait karbantarthatja, azaz hozzárendelhet, vagy elvehet tőlük szerepkört/jogosultságot
- Eljárásonként és ajánlatonként más-más szerepkört állíthat be a felhasználókhöz
- Közbeszerzési tervet hozhat létre és szerkeszthet ajánlatkérői típusú szervezetnél

D) A konzorcium nevében, a közbeszerzési eljárások vonatkozásában eljárást lebonyolító Ajánlatkérőként eljáró fél az EKR-ben Szervezeti szuper useri jogosultság illeti meg:

- Dr. Orbán Krisztina

A Konzorcium, mint Ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendje a következő:

- Az adott eljárás vonatkozásában eljáró, Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jogosult a szuper user jogosultság kiosztása által:

- eljárást létrehozni,
- eljárást szerkeszteni,
- FAKSZ esetén ellenjegyezni.

- Ellenőrzés során a megbízással rendelkező ellenőrző személy jogosult a szuper user által kiosztott eljárás betekintő jogosultsággal rendelkezni.

4. Az ajánlatkérő nevében eljáró személyek

4.1. Általános rendelkezések

Az ajánlatkérő nevében eljáró személyek kötelesek nyilatkozni, hogy velük szemben a Kbt. 25. § (1)-(4) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok egyike sem áll fenn, mint kizáró körülmény és egyben kötelezettséget vállalnak arra, hogy az adott közbeszerzési eljárással kapcsolatban tudomásukra jutott adatot – kivéve Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 3. § 6. pontja szerinti közérdekű nyilvános adatot – a Ptk. 2:47. § (1) bekezdése szerinti üzleti titokként kezelik és a közbeszerzési eljárással kapcsolatosan tudomásukra jutott adatokat, tényeket, titkot megőrzik, azt sem az eljárás befejezése előtt, sem pedig azt követően jogosulatlan személy tudomására nem hozzák.

4.2. *Az ajánlatkérő közbeszerzési eljárásainak előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatokat ellátó személyek, az eljárás résztvevői*

- e) döntéshozó: a konzorciumvezető: Sárospatak Város Önkormányzata, nevében Aros János polgármester,
- f) bíráló bizottság: a Kbt. 27. § (4) bekezdésének megfelelően kerül felállításra, azzal, hogy a beszerzéssel érintett minden konzorciumi tag a konzorciumvezetőre ruházza a bíráló bizottsági tagok kijelölésének, kinevezésének jogát,
- g) a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: megbízás alapján külső megbízottként vesz részt az eljárások lebonyolításában,
- h) közreműködő: az eljárás előkészítésébe és lefolytatásába bevont külső személy vagy szervezet, így elsősorban a beszerzés tárgyához kapcsolódó szakértő, lebonyolító, de lehet az adott beszerzéshez tartozó speciális szakmai-műszaki ismeretekkel rendelkező szakértő is.

4.3. *A döntéshozó*

A közbeszerzési eljárás(ok)ban az ajánlatkérő nevében eljáró döntéshozó: a konzorciumvezető, nevében eljáró Aros János polgármester

A döntéshozó dönt az alábbiakról:

- h) Az eljárással érintett konzorciumi tagokkal történt előzetes egyeztetést követően kijelöli és a jogi, pénzügyi, közbeszerzés tárgya szerinti bírálóbizottság tagjait. A további tagok minden eljárásban a jelen szabályzat 2.2. b) és c) pontja értelmében a beszerzéssel érintett minden konzorciumi tag, települési önkormányzat esetén (kivéve a Konzorciumvezetőt, aki a döntéshozóként jár el) a polgármester, a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. esetén pedig az ügyvezető (mint külön szakértelemmel nem nevesített bevont tagok), valamint a külön megbízással rendelkező felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (mint a közbeszerzési szakértelmet biztosító tag).
- i) Jóváhagyja a közbeszerzési eljárás megindítását.
- j) Meghatározza a Kbt. 115. § szerint lefolytatni kívánt, nettó 300 millió forintot el nem érő becsült értékű közbeszerzési eljárás esetén, a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőket (legalább 5, lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva, diszkriminációmentesen, a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatva)
- k) Meghatározza a Kbt. 113. § alapján a legalább három - a Közbeszerzési Hatóság felé előzetesen megjelölt - gazdasági szereplők körét.

- l) A bírálóbizottság javaslata alapján döntést hoz a közbeszerzési eljárás eredménye/eredménytelensége, illetve a benyújtott ajánlatok érvényessége/érvénytelensége tekintetében (közbenső döntés is),
- m) A döntéshozó felel a közbeszerzési szabályzat szerint rárótt feladatokban a döntések határidőben történő meghozataláért és a szükséges dokumentumok aláírásáért.
- n) Kbt. 117.§ alkalmazása esetén az eljáró FAKSZ javaslata szerint elfogadja az önálló eljárási szabályokat.

4.4. *Bírálóbizottságra vonatkozó rendelkezések*

A Kbt. 27. § (3) bekezdésének megfelelően a közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elkészítése, valamint az ajánlatok értékelése során és az eljárás más szakaszában az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyeknek és szervezeteknek együttesen rendelkezniük kell a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel. A részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt elérő építési beruházás esetén az ötszázmillió forintot elérő értékű közbeszerzési eljárásba a konzorciumvezető köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni.

f) A bírálóbizottság által ellátandó feladatok

- A bevont, külön megbízási szerződés keretében eljáró Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (továbbiakban FAKSZ) a Kbt. 27. § (4) bekezdésének megfelelően bírálóbizottságot hoz létre az ajánlatoknak – szükség esetén a hiánypótlás, felvilágosítás vagy indokolás megadását követő – a Kbt. szerinti elbírálására és értékelésére.
- A bírálóbizottság a munkáját bizottsági üléseken végzi. Az ajánlatok, részvételi jelentkezések bírálatának, értékelésének folyamata során a tagok elkészítik az indokolással ellátott bírálati lapjaikat.
- A bírálóbizottsági ülést a FAKSZ hívja össze. Az összehívás történhet, e-mailben, postai úton vagy faxon is, de az ülés időpontját megelőző legalább 1 munkanappal.
- A bírálóbizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- A bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az eljárást lezáró döntést meghozó személy részére.
- A bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.
- Az ajánlatkérő nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy nem lehet a bírálóbizottság tagja.
- A közbeszerzési eljárás minden szakaszában (előkészítés, részvételi szakasz, ajánlati szakasz, bírálati szakasz) érvényesülnie kell a közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai, pénzügyi, jogi és közbeszerzési szakértelemnek, így az eljárásban a bírálóbizottságba az ilyen szakértelemmel rendelkező személyeket, szervezeteket kell kinevezni és be kell vonni.
- A bírálóbizottság a döntéshozatalhoz minden szükséges információt rendelkezésre bocsát.
- Hozzájárul, hogy a döntéshozó a nyertes ajánlattevő személyére vonatkozóan a legmegfelelőbb, a Konzorcium számára, valamint a projekt lebonyolítása szempontjából legelőnyösebb, szakszerű döntést hozza meg.

g) A bírálóbizottság tagjai

- A bírálóbizottság minimum három tagból áll, de minden esetben tagja:
 - a közbeszerzés tárgya szerinti bíráló bizottsági tag- konzorciumvezető által delegált,
 - pénzügyi-gazdasági szakértelem: a konzorciumvezető által delegált tag;
 - jogi szakértelem: a konzorciumvezető által delegált tag;
 - közbeszerzési szakértelem: külön megbízással a Ptk. Szabályai szerint felelős FAKSZ
 - A további tagok minden eljárásban a jelen szabályzat 2.2. b) és c) pontja értelmében a beszerzéssel érintett minden konzorciumi tag, települési önkormányzat esetén (kivéve a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. esetén pedig az ügyvezető (mint külön szakértelemmel nem nevesített bevont tagok)

A Felek tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési eljárás során a tagok részéről bizottsági vagy egyéb okból részvételre jogosult és kötelezett személyek határidőben történő rendelkezésre állásáról – amennyiben a határidő előtt a konzorciumvezető megfelelő időben tájékoztatja a tagokat, illetve a delegált tagokat – a tagok, illetve a konzorciumvezető kötelesek gondoskodni. A konzorcium tagjai felelősek mindazon károkért, amelyek annak következtében merültek fel, hogy a részvételre kötelezett személyek – a konzorciumvezető megfelelő időben történő tájékoztatása ellenére – a megfelelő helyen és időben nem jelentek meg, nem tettek nyilatkozatot vagy bármely okból nem álltak rendelkezésre.

A bírálóbizottság ellenvélemény esetén külön névszerinti szavazással, szavazati többséggel hozza meg javaslatát, és terjeszti a Döntéshozó elé.

A rendelkezésre álló fedezet esetleges megemelésre vonatkozó javaslathoz egyhangú döntés szükséges.

h) A bírálóbizottság feladata a közbeszerzési eljárás előkészítése során: Kbt. szerint

i) A bírálóbizottság feladatai az eljárás során: Kbt. szerint

j) A bírálóbizottság tagjai elsődlegesen a szakértelmük körébe tartozó kérdéskör(ök)ben felelősek, így

- A közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel bíró tag felelős különösen:
 - a Kbt. 28.§ (2) bek. szerint becsült érték meghatározásáért, mely céljából köteles külön vizsgálatot végezni és annak eredményét dokumentálni; azzal, hogy az ajánlatkérő részekre történő ajánlattétel lehetőségének biztosítása esetén a közbeszerzés becsült értékét, tárgyát és mennyiségét részenként is meghatározza;
 - a műszaki leírás elkészítéséért;
 - az ajánlatok szakmai szempontból történő értékeléséért;
 - a műszaki, szakmai kérdések megválaszolásáért kiegészítő tájékoztatás vagy előzetes vitarendezés keretében;
 - a műszaki, szakmai alkalmassági követelmények kialakításáért, összhangban a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag álláspontjával;
 - a beszerzési igény megfogalmazásáért és annak javaslatként a döntéshozó elé történő terjesztéséért;

- a bírálóbizottság tagjaira történő javaslattételért;
 - adott esetben az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők beazonosításáért;
 - adott esetben közreműködő felkéréséért az eljárásba történő bevonásra;
 - a bírálóbizottság elnöki tisztének ellátásáért és különösen jelen szabályzatban meghatározott feladatokért,
 - a beszerzéssel érintett konzorciumi tagokkal való előzetes egyeztetés lefolytatásáért (a leendő beszerzés jellemzői, tartalma stb.).
- a jogi szakértelmet biztosító tag felelős különösen:
 - a közbeszerzési dokumentumok részeként az előkészítés során a szerződéstervezet véleményezéséért/elkészítéséért;
 - a közbeszerzési eljárás során felmerülő jogi vonatkozású kérdések megválaszolásáért;
 - a beérkezett ajánlatokban benyújtott szerződéstervezet leellenőrzéséért.
 - a pénzügyi szakértelmet biztosító tag felelős különösen:
 - az alkalmazandó gazdasági, pénzügyi alkalmassági követelmények meghatározásáért összhangban a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag álláspontjával;
 - a közbeszerzési dokumentumok - a szerződéstervezetet is beleértve - pénzügyi vonatkozású részeinek elkészítéséért;
 - az ajánlatok pénzügyi és gazdaságossági szempontból történő értékeléséért;
 - a pénzügyi, gazdasági kérdések megválaszolásáért kiegészítő tájékoztatás vagy előzetes vitarendezés keretében.
 - A közbeszerzési referens vagy adott esetben a közbeszerzési tanácsadó felel:
 - a beszerzési és a közbeszerzési terv határidőre történő elkészítéséért,
 - a közbeszerzési terv módosításáért,
 - az előzetes tájékoztató határidőre történő elkészítéséért (adott esetben),
 - az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok előkészítéséért,
 - külső szervek ellenőrzése során a közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásáért,
 - a Kbt.-ben foglalt kötelező nyilvánosság és kommunikáció vezetéséért,
 - a külön jogszabályban meghatározott éves statisztikai összegezés elkészítéséért és a Közbeszerzések Tanácsa részére határidőben történő megküldéséért,
 - az eljárások dokumentálásáért,
 - a döntéshozó és a bírálóbizottság munkájának segítségéért,
 - a testületi ülések szabályszerű lefolytatásáért, a jegyzőkönyvek megfelelő, határidőben történő elkészítéséért,
 - a testületi feladatok jelen közbeszerzési szabályzatban megállapított előírásainak pontos és maradéktalan betartásáért,
 - a határidők betartásáért és betartásuk folyamatos figyelemmel kíséréséért,
 - a közbeszerzési eljárás a Kbt.-nek, a belső szabályozásoknak, jelen szabályzatnak és a többi vonatkozó jogszabálynak megfelelő módon történő lefolytatásáért,

Amennyiben a közbeszerzési szakértelmet külön szerződés alapján külső tanácsadó biztosítja, úgy feladatait, felelősségét a vonatkozó szerződés tartalmazza részletesen. A külső közbeszerzési tanácsadó a bizottságban szakmai-javaslattevői és véleményezési joggal vesz részt.

- A közbeszerzési tanácsadó felel továbbá:
 - a Kbt. rendelkezései maradéktalanul érvényesüléséért a közbeszerzési eljárásokban,
 - a számára delegált feladatok, különösen az eljárások során keletkező dokumentumok szakszerű elkészítéséért,
 - a hirdetések elektronikus feladásáért,
 - a határidők betartatásáért és betartásuk folyamatos figyelemmel kíséréséért,
 - amennyiben azt tapasztalja, hogy a Kbt. szabályaival ellentétes javaslatot kíván hozni a bírálóbizottság, úgy erre köteles a bírálóbizottság figyelmét írásban felhívni.
 - A FAKSZ a vonatkozó jogszabályok szerint nem felel a közbeszerzési eljárás során a nem közbeszerzési szakértelem körébe eső (így különösen az eljárás tárgya szerinti, műszaki-szakmai, piacismereti, pénzügyi és jogi szakértelem körébe eső) közbeszerzési tevékenységek teljesítésének szakszerűségéért és megfelelőségéért.
- A közreműködő felel a számára a döntéshozó által meghatározott feladatok ellátásáért az eljárás során.

XV. Szerződés megkötése

Az adott szerződést a Kbt. szabályi szerint közös beszerzés esetén minden, a beszerzési igénnyel érintett Konzorciumi tag/Konzorciumvezető írja alá, mely alapján az egyedi megrendeléseket azon Konzorciumi tag(ok) írja vagy írják alá, aki(k) részére a projekt keretében a Támogatási Szerződés értelmében az adott beszerzési igény és forrás dedikálva van.

XVI. A beszerzési és közbeszerzési terv

A Konzorcium a két projekthez kapcsolódó, egybeszámítási kötelezettségeket szem előtt tartó közbeszerzési tervet (továbbiakban: közbeszerzési terv) készít a vonatkozó jogszabályok alapján, melyet a döntéshozó fogad el, és a Támogatási szerződés mellékletévé válik.

A közbeszerzési tervet, valamint annak módosításait az EKR rendszerben, figyelemmel arra, hogy az EKR közös projektszintű tervet nem kezel, minden, beszerzéssel érintett közös Ajánlatkérő (konzorciumi tag) köteles tervében feltüntetni és közzétenni.

XVII. Közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások

5. A beszerzések tárgya

A beszerzés tárgya lehet:

- a) árubeszerzés
- b) építési beruházás
- c) szolgáltatás megrendelése

Ha a szerződés több – egymással szükségszerűen összefüggő – beszerzési tárgyat foglal magában, a meghatározó értékű beszerzési tárgy szerint kell a szerződést minősíteni.

A beszerzés értékén a **beszerzés megkezdésekor** annak tárgyáért általában kért, illetőleg kínált – az **általános forgalmi adó összege nélkül számított nettó** összegű teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: **becsült érték**).

6. Összeférhetlenség

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az ajánlatkérő, megrendelő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti. Az ajánlatkérő, a megrendelő köteles felhívni az eljárás előkészítésébe bevont személy vagy szervezet figyelmét arra, ha e bekezdés alapján - különösen az általa megszerzett többlet-információkra tekintettel - a beszerzési eljárásban történő részvétele összeférhetetlenséget eredményezne.

Az ajánlatkérő, a megrendelő nevében eljáró és az ajánlatkérő, a megrendelő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet írásban köteles nyilatkozni arról, hogy vele szemben fennáll-e az összeférhetlenség.

Az összeférhetlenség tekintetében az EFOP útmutatók további rendelkezéseket határozhatnak meg.

7. A beszerzési eljárás lefolytatásának ÁLTALÁNOS rendje

- 7.1. A Konzorcium az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően jár el. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket lehetőség szerint az ajánlatkérő székhelye (telephelye), vagy a szerződés tárgyát képező szolgáltatás, árubeszerzés, vagy építési beruházás teljesítésének helye szerinti mikro-, kis- vagy középvállalkozások közül választja ki.
- 7.2. Jelen szabályzat hatálya nem terjed ki a pályázati útmutató szerinti értékben az ajánlatkérési kötelezettség alól kivett értékű kifizetésekre.
- 7.3. A közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyedi beszerzési érték esetén a **szerződéskötés kötelező** és legalább – 3 db **ajánlatot kell bekérni** a lehetséges szállítóktól, valamint további két referencia árral igazolni a beszerzés alapján kötendő szerződés értékét. A két referenciaár igazolása történhet ajánlatkérés útján is.
- 7.4. Az eljárást megindító felhívásban (ajánlatkérés, ajánlati felhívás) **meg kell határozni az ajánlatok értékelésének szempontjait.**

Az ajánlatok értékelési szempontjai a következők lehetnek:

- a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás,
- a legjobb ár-értékarányt tartalmazó ajánlat kiválasztása.

8. A beszerzési tevékenység irányításával, valamint a feladatok megszervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok és hatáskörök

8.1. A konzorciumvezető folytatja le a Projektek megvalósítása érdekében, a konzorcium nevében, de az elszámolhatóság érdekében a forrással rendelkező konzorciumi tag(ok) részére a Projektekkel érintő több konzorciumi tagot érintő minden beszerzést.

Feladata különösen:

- felügyeli a beszerzések teljes folyamatát, rendszeresen ellenőrzi a beszerzési eljárásban bevont dolgozók és egyéb személyek tevékenységét,
- azonnal köteles kivizsgálni, minden beszerzést zavaró körülményt és minden olyan esetet, amely annak eredményét befolyásolhatja,
- jogkörében minden olyan intézkedést megtesz, illetve köteles megtenni, amely a beszerzések lefolytatásának jogszerűségét és erkölcsi tisztaságát biztosítja,
- rendelkezik a beszerzésekkel kapcsolatos feladatok beosztásáról, annak dokumentálásáról.
- A Konzorciumvezető nevében eljáró döntéshozó által a felkérni kívánt ajánlattevők megjelölése

8.2. Konzorcium tagjainak feladata, a Bíráló tag és munkája:

- 8.2.1. A Konzorcium tagjai kötelesek a beszerzés elindítását megelőzően legalább 5 munkanappal részletes igényleírást rendelkezésre bocsátani és felkérni kívánt gazdasági szereplőket megnevezni.
- 8.2.2. A beszerzéssel érintett minden konzorciumi tag átruházza a bíráló tag delegálási jogát a Döntéshozóra, aki kinevezi a bíráló tagot. A bíráló tag feladata különösen a felhívás és szerződéstervezet összeállítása a Konzorcium tagjai által adott információk alapján.
- 8.2.3. A bíráló tag ellenőrzi a felkérni kívánt gazdasági szereplők közötti esetleges tulajdonosi összefonódásokat, majd az ellenőrzés alapján alkalmasak talált gazdasági szereplő részére megküldi a felhívást, miután véglegesítette azt.
- 8.2.4. Az **ajánlatok** felbontásakor a bíráló tag köteles megállapítani az ajánlatok érvényességét, illetve esetleges érvénytelenségét, mely feltételeket az ajánlati felhívásban szükséges rögzíteni.
- 8.2.5. Az ajánlatok felbontásáról, ismertetéséről, az érvénytelen ajánlatokról **jegyzőkönyvet kell készíteni:**

A jegyzőkönyvnek legalább a következőket kell tartalmaznia:

- az ajánlat felbontásának helyét, idejét,
- az ajánlatot felbontó személyek nevét,
- az ajánlattevő nevét, székhelyét (lakóhelyét),
- az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatást,
- az ajánlattevő által vállalt teljesítési határidőt,
- az érvénytelennek minősített ajánlatokat,
- az ajánlata érvénytelenségének okát,
- az ajánlatokra vonatkozó egyéb különleges körülményeket,
- az ajánlatot felbontók aláírását,

- 8.2.6. A Bíráló tag a Döntéshozó döntését követően tájékoztatja a felkért gazdasági szereplőket a nyertességről vagy arról, hogy nem az értékelési szempontnak megfelelő legkedvezőbb ajánlatot tette-e az adott szereplő.
- 8.2.7. Döntés megküldését követően a Bíráló tag a szerződést aláírásra előkészíti.
- 8.2.8. A Bíráló Bizottsági tagok kinevezésére a IV.2.2. b) pont az irányadó.

4.6 Döntéshozó:

A Projektek megvalósítása érdekében, a Konzorcium nevében, de az elszámolhatóság érdekében a forrással rendelkező Konzorciumi tag(ok) részére a Projektekkel érintő minden beszerzés tekintetében a döntést a Konzorciumvezető nevében Aros János polgármester hozza meg, akinek a feladata különösen:

- A beszerzés indításáról döntés,
- A beszerzési eljárást lezáró döntést írásban a konzorciumvezető nevében eljáró döntéshozó hozza meg a bíráló bizottság javaslata alapján.

4.7 Az adott szerződést azon Konzorciumi tag(ok) írja vagy írják alá, aki(k) részére a projekt keretében a Támogatási Szerződés értelmében a forrás dedikálva van.

4.8 A szerződés teljesítésével, módosításával, megszüntetésével kapcsolatos feltételekre vonatkozó előírásokra a Ptk., Kbt. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

XVIII. Költségek viseléséről szóló rendelkezések

Jelen szabályzat hatálya alatt álló közbeszerzési eljárás bonyolításával kapcsolatban felmerült költségeket, díjakat a Konzorcium a tárgyi projektből finanszírozza, azzal, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói költség a Támogatási szerződés alapján mindkét projektben a Konzorciumvezető részére került dedikálásra.

A rendelkezésre álló fedezet megemeléséről a döntéshozó akkor jogosult dönteni, ha azt előzetesen a bírálóbizottság egyhangúlag megszavazva javasolja.

XIX. Adatkezelés

Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) értelmében az adatkezelés jogszerűsége a 6. cikk értelmében az alábbi esetekben áll fenn:

„(1) A személyes adatok kezelése kizárólag akkor és annyiban jogszerű, amennyiben legalább az alábbiak egyike teljesül:

- a) az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez;
- b) az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges;

- c) az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;
- d) az adatkezelés az érintett vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekeinek védelme miatt szükséges;
- e) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges;
- f) az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges, kivéve, ha ezen érdekekkel szemben elsőbbséget élveznek az érintett olyan érdekei vagy alapvető jogai és szabadságai, amelyek személyes adatok védelmét teszik szükségessé, különösen, ha az érintett gyermek.

Az első albekezdés f) pontja nem alkalmazható a közhatalmi szervek által feladataik ellátása során végzett adatkezelésre.”

A fentiek alapján a lefolytatandó közbeszerzési eljárásokban, a személyes adatokat kezelő szerződésekben az adatkezelés szabályairól rendelkezni kell.

XX. Záró rendelkezések

Jelen szabályzat 13 db eredeti példányban készült.

Jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók, így különösen a Kbt.

A Felek képviselőiben aláíró személyek kijelentik, hogy jogosultak a tagok képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen szabályzat aláírására.

Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a tagok részéről megakadályozná, vagy bármiben korlátozná a jelen szabályzatban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Felek a szabályzatot átolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták. Jelen Szabályzat minden Konzorciumi tag elfogadását követő napon lép hatályba.

Kelt: Sárospatak, 2019.február 05.

| | | | | | | | |
|---|------------------------------------|---|---|--------------------------------------|---|---|--|
| Sárospatak Városi Önkormányzat | Tokaj Város Önkormányzata | Olaszliszka Község Önkormányzata | Vámosújfalú Község Önkormányzata | Tarcal Község Önkormányzata | Bodrogkeresztúr Községi Önkormányzat | Erdőbénye Község Önkormányzata | Tölggyes Községi Önkormányzat |
|---|------------------------------------|---|---|--------------------------------------|---|---|--|

Dóka János az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot..

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat közös közbeszerzési-és beszerzési szabályzat elfogadása tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat közös közbeszerzési-és beszerzési szabályzat elfogadása

A Képviselő-testület

- 1) jóváhagyja az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése a Sárospatak-Tokaj térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázathoz a módosított és egységes szerkezetbe foglalt közös közbeszerzési-és beszerzési szabályzatot
- 2) felhatalmazza a polgármestert a szabályzat aláírására

Felelős: Posta György polgármester

Határidő: azonnal

20. Pályázatok benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre

Posta György polgármester elmondta, hogy Magyarország Kormányának felhívása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre, az utolsó beadási körhöz érkezett, melynek keretén belül lehetőség van többek között önkormányzatok rendezvényeinek támogatására a civil háló erősödése érdekében.

A felhívás célja a települési szintű és térségi kapcsolati háló kialakulásának elősegítése és helyi identitástudat erősítése az egészséges, öntevékeny, hagyományápoló helyi társadalom megteremtésének jegyében. A települések lakóit egymáshoz közelebb hozó, helyi identitástudat erősítését és helyi hagyományok ápolását szolgáló rendezvények hozzájárulhatnak az egészséges, nyitott helyi társadalom kialakulásához.

A helyi felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: 49.482.513 Ft.

A helyi felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatók önállóan:

- Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek: Rendezvényszervezés.
- Választható önállóan támogatható tevékenységek: Eszközbeszerzés.
- Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek: Nyilvánosság biztosítása.

A projekt során kizárólag olyan rendezvények megvalósítása támogatható, amelyek a Dél-Zempléni Vidékfejlesztési Szövetség Helyi Fejlesztési Stratégiájában megtalálható célrendszerhez kapcsolódik.

A pályázó köteles a Dél-Zempléni Vidékfejlesztési Szövetség munkaszervezetével a pályázat benyújtását megelőzően megbeszélést folytatni a pályázat tárgyát illetően, melyről a HACS munkaszervezete jegyzőkönyvet állít ki.

A projekt keretében lehetőség van eszközbeszerzésre legfeljebb a projekt összköltségének 20%-ig.

A támogatás további feltétele, hogy a kedvezményezett a rendezvény helyén a tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek szerint elvárt elemeket feltüntesse.

Tokaj Város Önkormányzat a 2019. június 7-10. között megrendezésre kerülő Tokaji Bornapok, illetve a 2019. október 4-6. között megrendezésre kerülő Tokaj-hegyaljai Szüreti Napok rendezvényekre kívánja benyújtani pályázatát.

A pályázat intenzitása 90%-os. A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie.

Az önerő rendelkezésre állását a helyi támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek képviselő-testületi határozattal kell igazolnia. Tehát a pályázat benyújtásához szükséges, hogy a képviselő-testület a két rendezvény esetében külön-külön a 10%-os önrészt, maximum 334.000 Ft-ot biztosítson.

Maximális támogatási összeg: 3 millió Ft.

A támogatási kérelmek benyújtási határideje: 2019. április 30.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Támogatási kérelmek benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a Tokaji Bornapok megrendezéséhez

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a 2019. június 7-10. között megrendezésre kerülő Tokaji Bornapok megrendezéséhez,
2. a pályázathoz szükséges 10 % önrészt, maximum 334.000 Ft-ot az Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Posta György polgármester
Rudolf-Keresztes Alexandra pályázati referens
Határidő: azonnal

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Támogatási kérelmek benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a Tokaj-hegyaljai Szüreti Napok megrendezéséhez

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a 2019. október 4-6. között megrendezésre kerülő Tokaj-hegyaljai Szüreti Napok megrendezéséhez,
2. a pályázathoz szükséges 10 % önrészt, maximum 334.000 Ft-ot az Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Posta György polgármester
Rudolf-Keresztes Alexandra pályázati referens
Határidő: azonnal

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselőjeként elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási kérelmek benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a Tokaji Bornapok megrendezéséhez tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: Támogatási kérelmek benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a Tokaji Bornapok megrendezéséhez

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Közösségi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a 2019. június 7-10. között megrendezésre kerülő Tokaji Bornapok megrendezéséhez,
2. a pályázathoz szükséges 10 % önrészt, maximum 334.000 Ft-ot az Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: **Posta György polgármester**
Rudolf-Keresztes Alexandra pályázati referens

Határidő: **azonnal**

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási kérelmek benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Közösségi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a Tokaj-hegyaljai Szüreti Napok megrendezéséhez tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: Támogatási kérelmek benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Közösségi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a Tokaj-hegyaljai Szüreti Napok megrendezéséhez

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Közösségi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre a 2019. október 4-6. között megrendezésre kerülő Tokaj-hegyaljai Szüreti Napok megrendezéséhez,
2. a pályázathoz szükséges 10 % önrészt, maximum 334.000 Ft-ot az Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: **Posta György polgármester**
Rudolf-Keresztes Alexandra pályázati referens

Határidő: **azonnal**

21. Ajánlatkérés a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátásra

Posta György polgármester elmondta, hogy a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2016.11.23. napján meghirdetett, Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján, Tokaj Város Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2017.02.09 –én 1827134945 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be. Melyet a támogató 2018.03.20-án pozitív támogatói döntésben részesített.

A beruházás során a 0142/2 helyrajzi számú Szerelmi dűlőút, valamint a 2777 és 2795 helyrajzi számú Dessewffy dűlő utak kerülnek felújításra.

A beruházás teljes költsége: 95.776.219 Ft

A támogatás összege: 86.198.588 Ft

Az önerő összege: 9.577.631 Ft.

A beruházás építési költsége nettó 71.756.570 Ft, ami eléri a közbeszerzési értékhatárt, így 5 meghívásos közbeszerzési eljárás lefolytatása van folyamatban.

A közbeszerzési eljárás bírálati szakasza a végéhez közeledik, így szükségessé válik a műszaki ellenőr kiválasztása.

A műszaki ellenőrzésre rendelkezésre álló forrás: 931.939 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI - JAVASLAT Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a VP6-7-2-1-7-4-1-2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a VP6-7-2-1-7-4-1-2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **P-Terem Kft.** (3530 Miskolc, Rákóczi út 6. fsz. 1.)
e-mail: pteremkft@gmail.com
 - b. **REX-BAU Kft.** (3980 Sátoraljaújhely, Pataki út 37.)
e-mail: rexbau@rexbau.hu
 - c. **HQC Mérnökiroda Kft.** (3860 Encs, Akácós út 2/c.)
e-mail: hqckft@gmail.com
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselőjében elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dévald István képviselő megkérdezte, hogy a kivitelező kiválasztása megtörtént-e már?

Posta György polgármester elmondta, hogy reményei szerint a jövő héten kiválasztásra kerül és márciusban meg is kezdik a munkát.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérés a VP6-7-2-1-7-4-1-2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: Ajánlatkérés a VP6-7-2-1-7-4-1-2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a VP6-7-2-1-7-4-1-2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **P-Terem Kft.** (3530 Miskolc, Rákóczi út 6. fsz. 1.)
e-mail: pteremkft@gmail.com
 - b. **REX-BAU Kft.** (3980 Sátoraljaújhely, Pataki út 37.)
e-mail: rexbau@rexbau.hu
 - c. **HQC Mérnökiroda Kft.** (3860 Encs, Akácos út 2/c.)
e-mail: hqckft@gmail.com
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: **Posta György polgármester**
Határidő: **azonnal, folyamatos**

22. Ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde kialakítása és konyha felújítása Tokaj Városában című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására

Posta György polgármester elmondta, hogy a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívásra Tokaj Város

Önkormányzata 2018.08.03. napon támogatási kérelmet nyújtott be, melyre 2018.12.17. napon pozitív támogatói döntés érkezett.

A beruházás során a Tokaji Időskorúak Otthona és a tokaji Óvoda energetikai korszerűsítése valósul meg.

A beruházás teljes költsége: 390.600.501 Ft

A támogatás összege: 390.600.501 Ft

Az önerő összege: 0 Ft.

Műszaki ellenőri feladatok:

Tervek felülvizsgálata, előzetes véleményezése, Ajánlatadásra meghívott kivitelezők listájának összeállítás, előminősítés elvégzése, szakmai-pénzügyi alkalmasság vizsgálata, Részletes építési ütemtervek felülvizsgálata, A kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 5 napnál hosszabb lemaradás esetén Megbízó értesítése, Kivitelezési munkák ellenőrzése, felülvizsgálata annak, hogy a beépített anyagok és a munka minősége megfelel-e a terv és a vonatkozó szabványok szerinti előírásoknak Kivitelező által benyújtott számlák ellenőrzése, a teljesítések igazolása Az építési napló rendszeres ellenőrzése Megbízott képviselőjeként a kivitelezés folyamán rendszeres helyszíni ellenőrzés A beruházás végső műszaki és hatósági átadás-átvételének ellenőrzése Részvétel az üzempróbák, azok ellenőrzése, javaslatok megtétele

Jelen előterjesztés a műszaki ellenőri feladatok ellátására meghívandó ajánlattevőket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **Bíró Roland e.v.** (4551 Nyíregyháza Élet út 44.)
e-mail: birorolandcad@gmail.com
 - b. **Kora-Med Kft.** (3527 Miskolc, Baross Gábor utca 4. 3. em. 1.)
e-mail: koramed.kft@gmail.com
 - c. **Haklik Mérnöki Iroda Kft.** (4800 Vásárosnamény, Tánacsics M. út 16.)
e-mail: haklik88@gmail.com

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviseletében elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde kialakítása és konyha felújítása Tokaj Városában című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde kialakítása és konyha felújítása Tokaj Városában című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde kialakítása és konyha felújítása Tokaj Városában című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - d. **P-Terem Kft.** (3530 Miskolc, Rákóczi út 6. fsz. 1.)
e-mail: pteremkft@gmail.com
 - e. **REX-BAU Kft.** (3980 Sátoraljaújhely, Pataki út 37.)
e-mail: rexbau@rexbau.hu
 - f. **HQC Mérnökiroda Kft.** (3860 Encs, Akácós út 2/c.)
e-mail: hqckft@gmail.com
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

23. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására

Posta György polgármester elmondta, hogy a pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívásra Tokaj Város Önkormányzata 2018.08.03. napon támogatási kérelmet nyújtott be, melyre 2018.12.17. napon pozitív támogatói döntés érkezett.

A beruházás során a Tokaji Időskorúak Otthona és a tokaji Óvoda energetikai korszerűsítése valósul meg.

A beruházás teljes költsége: 390.600.501 Ft

A támogatás összege: 390.600.501 Ft

Az önerő összege: 0 Ft.

Közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátása:

- Közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátása
- Ajánlattételi felhívás összeállítása
- Közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása
- . Utóellenőrzési eljárásban történő közreműködés

Jelen előterjesztés a közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására meghívandó ajánlattevőket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **Nyír-Közbesz Kft.** (4400 Nyíregyháza, Gábor Béla utca 18.)
e-mail: serfozoandrea@t-online.hu
 - b. **Prekub Ügyvédi Iroda** (4400 Nyíregyháza, Luther tér 11. fszt. 1.)
e-mail: prekubj@gmail.com

- c. **STOCKBAUER TANÁCSADÓ Kft.** (1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. fszt. 1.)
e-mail: kozbeszerzes@stockbauer.hu

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselőjében elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
- Nyír-Közbesz Kft.** (4400 Nyíregyháza, Gádor Béla utca 18.)
e-mail: serfozoandrea@t-online.hu
 - Prekub Ügyvédi Iroda** (4400 Nyíregyháza, Luther tér 11. fszt. 1.)
e-mail: prekubj@gmail.com
 - STOCKBAUER TANÁCSADÓ Kft.** (1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. fszt. 1.)
e-mail: kozbeszerzes@stockbauer.hu
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

24. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására

Posta György polgármester elmondta, hogy a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívásra Tokaj Város Önkormányzata 2018.08.03. napon támogatási kérelmet nyújtott be, melyre 2018.12.17. napon pozitív támogatói döntés érkezett.

A beruházás során a Tokaji Időskorúak Otthona és a tokaji Óvoda energetikai korszerűsítése valósul meg.

A beruházás teljes költsége: 390.600.501 Ft

A támogatás összege: 390.600.501 Ft

Az önerő összege: 0 Ft.

Nyilvánossági feladatok ellátása a hatályos Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató alapján.

Jelen előterjesztés a nyilvánossági feladatok ellátására meghívandó ajánlattevőket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **Bojtor Dávid E.V.** (4029 Debrecen, Boka Károly utca 7. X/43.)
e-mail: 11bojtor.david22@gmail.com
 - b. **M-Pack Market Kft.** (4031 Debrecen, István út 23. IX. em. 79.)
e-mail: mpackmarket@gmail.com
 - c. **Tokaj Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság** (3910 Tokaj, Serház út 55.)
e-mail: erdosjo@gmail.com

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselőként elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2019. (II.14.) határozata**

**Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város
Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat
nyilvánossági feladatainak ellátására**

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **Bojtor Dávid E.V.** (4029 Debrecen, Boka Károly utca 7. X/43.)
e-mail: 11bojtor.david22@gmail.com
 - b. **M-Pack Market Kft.** (4031 Debrecen, István út 23. IX. em. 79.)
e-mail: mpackmarket@gmail.com
 - c. **Tokaj Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság** (3910 Tokaj, Serház út 55.)
e-mail: erdosjo@gmail.com
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

25. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására

Posta György polgármester elmondta, hogy a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívásra Tokaj Város Önkormányzata 2018.08.03. napon támogatási kérelmet nyújtott be, melyre 2018.12.17. napon pozitív támogatói döntés érkezett.

A beruházás során a Tokaji Időskorúak Otthona és a tokaji Óvoda energetikai korszerűsítése valósul meg.

A beruházás teljes költsége: 390.600.501 Ft

A támogatás összege: 390.600.501 Ft

Az önerő összege: 0 Ft.

Projektmenedzsment feladatok:

Projekt adminisztráció: dokumentáció elkészítése, szakmai és időszaki beszámolók elkészítése, változásbejelentők, esetleges Támogatási Szerződés módosítás elkészítése, kifizetési kérelmek összeállítása, záró dokumentáció elkészítése, Támogatási szerződés megkötésében való közreműködés, Támogatási szerződés esetleges módosításainak előkészítése, projektindító megbeszélés, vállalkozói szerződéskötések és esetleges módosításainak előkészítésében való közreműködés, kivitelezés és annak pályázati szempontból történő dokumentálásának folyamatos figyelemmel kísérése, kifizetési kérelmek készítése és jóváhagyatása a Támogató Hatóság részéről, illetve ezek hiánypótlásának teljesítése, hatóság által a projekt megvalósításáról kért adatok szolgáltatása, folyamatos kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel, szükség esetén Irányító Támogató Hatósággal, egyéb, Támogató Hatóság vagy a Közreműködő Szervezet részéről pályázati szempontból kért szakmai/pénzügyi beszámolók elkészítése és jóváhagyása.

Jelen előterjesztés a projektmenedzsment feladatok ellátására meghívandó ajánlattevőket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:

- a. **BORA 94 Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (3525 Miskolc, Városház tér 1.)
e-mail: lenartek.andras@mfu.hu
- b. **ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A”ép. III. em. 345.)
e-mail: info@enerea.eu
- c. **Tokaj Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság** (3910 Tokaj, Serház út 55.)
e-mail: erdosjo@gmail.com

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselőjében elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **BORA 94 Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (3525 Miskolc, Városház tér 1.)
e-mail: lenartek.andras@mfu.hu
 - b. **ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A”ép. III. em. 345.)
e-mail: info@enerea.eu

- c. **Tokaj Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság** (3910 Tokaj, Serház út 55.)
e-mail: erdosjo@gmail.com

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

26. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására

Posta György polgármester elmondta, hogy a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívásra Tokaj Város Önkormányzata 2018.08.03. napon támogatási kérelmet nyújtott be, melyre 2018.12.17. napon pozitív támogatói döntés érkezett.

A beruházás során a Tokaji Időskorúak Otthona és a tokaji Óvoda energetikai korszerűsítése valósul meg.

A beruházás teljes költsége: 390.600.501 Ft

A támogatás összege: 390.600.501 Ft

Az önerő összege: 0 Ft.

Műszaki ellenőri feladatok:

Tervek felülvizsgálata, előzetes véleményezése, Ajánlatadásra meghívott kivitelezők listájának összeállítása, előminősítés elvégzése, szakmai-pénzügyi alkalmasság vizsgálata, Részletes építési ütemtervek felülvizsgálata, A kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 5 napnál hosszabb lemaradás esetén Megbízó értesítése, Kivitelezési munkák ellenőrzése, felülvizsgálata annak, hogy a beépített anyagok és a munka minősége megfelel-e a terv és a vonatkozó szabványok szerinti előírásoknak Kivitelező által benyújtott számlák ellenőrzése, a teljesítések igazolása Az építési napló rendszeres ellenőrzése Megbízott képviselőjeként a kivitelezés folyamán rendszeres helyszíni ellenőrzés A beruházás végső műszaki és hatósági átadás-átvételének ellenőrzése Részvétel az üzempróbákon, azok ellenőrzése, javaslatok megtétele

Jelen előterjesztés a műszaki ellenőri feladatok ellátására meghívandó ajánlattevőket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **Bíró Roland e.v.** (4551 Nyíregyháza Élet út 44.)
e-mail: birorolandcad@gmail.com
 - b. **Kora-Med Kft.** (3527 Miskolc, Baross Gábor utca 4. 3. em. 1.)
e-mail: koramed.kft@gmail.com
 - c. **Haklik Mérnöki Iroda Kft.** (4800 Vásárosnamény, Táncsics M. út 16.)
e-mail: haklik88@gmail.com
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: **Posta György polgármester**
Határidő: **azonnal, folyamatos**

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviseletében elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:

- a. **Bíró Roland e.v.** (4551 Nyíregyháza Élet út 44.)
e-mail: birorolandcad@gmail.com
- b. **Kora-Med Kft.** (3527 Miskolc, Baross Gábor utca 4. 3. em. 1.)
e-mail: koramed.kft@gmail.com
- c. **Haklik Mérnöki Iroda Kft.** (4800 Vásárosnamény, Táncsics M. út 16.)
e-mail: haklik88@gmail.com

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

27. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása feladatainak ellátására

Posta György polgármester elmondta, hogy a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívásra Tokaj Város Önkormányzata 2018.08.03. napon támogatási kérelmet nyújtott be, melyre 2018.12.17. napon pozitív támogatói döntés érkezett.

A beruházás során a Tokaji Időskorúak Otthona és a tokaji Óvoda energetikai korszerűsítése valósul meg.

A beruházás teljes költsége: 390.600.501 Ft
A támogatás összege: 390.600.501 Ft
Az önerő összege: 0 Ft.

Tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása:

- Az energetikai beruházással érintett épület(ek) állandó használóit oktatásban kell részesíteni az alkalmazott megoldásokról, a helyes üzemeltetés szabályairól, valamint a beruházás környezeti hozadékairól, melyet az épületüzemeltetésben vagy épületenergetikában illetve energiamenedzsmentben jártas szakértő végezhet.
- A képzési anyagot, későbbi, önálló tanulásra alkalmas formában, legalább az adott intézményen belül elérhetővé kell tenni.
- A képzés(ek)ről – előadó neve, végzettsége, idő, hely résztvevők, képzési anyag-jegyzőkönyvet kell készíteni, a résztvevők aláírásával, valamint fénykép(ek)kel dokumentálni.

Jelen előterjesztés a tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása feladatok ellátására meghívandó ajánlattevőket tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozat tervezetét elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI - JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:
 - a. **Bíró Roland e.v.** (4551 Nyíregyháza Élet út 44.)
e-mail: birorolandcad@gmail.com
 - b. **Green Architecture Mérnöki és Szolgáltató Kft.** (3501 Miskolc, Kossuth Lajos utca 4. 3. em. 3.)
e-mail: info@greena.hu
 - c. **Haklik Mérnöki Iroda Kft.** (4800 Vásárosnamény, Tánacsics M. út 16.)
e-mail: haklik88@gmail.com
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselője elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Posta György polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása feladatainak ellátására tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása feladatainak ellátására

A Képviselő-testület

1. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat tájékoztatási, képzési anyag

kidolgozása, képzés tartása feladatainak ellátására az alábbi ajánlattevőknek küld felhívást:

- a. **Bíró Roland e.v.** (4551 Nyíregyháza Élet út 44.)
e-mail: birorolandcad@gmail.com
- b. **Green Architecture Mérnöki és Szolgáltató Kft.** (3501 Miskolc, Kossuth Lajos utca 4. 3. em. 3.)
e-mail: info@greena.hu
- c. **Haklik Mérnöki Iroda Kft.** (4800 Vásárosnamény, Tánacsics M. út 16.)
e-mail: haklik88@gmail.com

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízási szerződést kössön a legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

28. Hozzájárulás a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon dolgozói parkoló kialakításához

Posta György polgármester elmondta, hogy a Tokaji Időskorúak Otthona intézményvezetője, Gottfried Péter azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy az intézmény területén (a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon) lévő mentőállomás épülete melletti 10m X 50 m= 500 m² területen dolgozói parkoló kialakításához hozzájárulni szíveskedjen. A parkoló közúzalékkal kerülne kialakításra.

A parkolót kizárólag a dolgozók vehetnék igénybe, a közforgalom elől el lenne zárva, ezért a kialakításához nem szükséges engedély.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (II. 14.) határozata

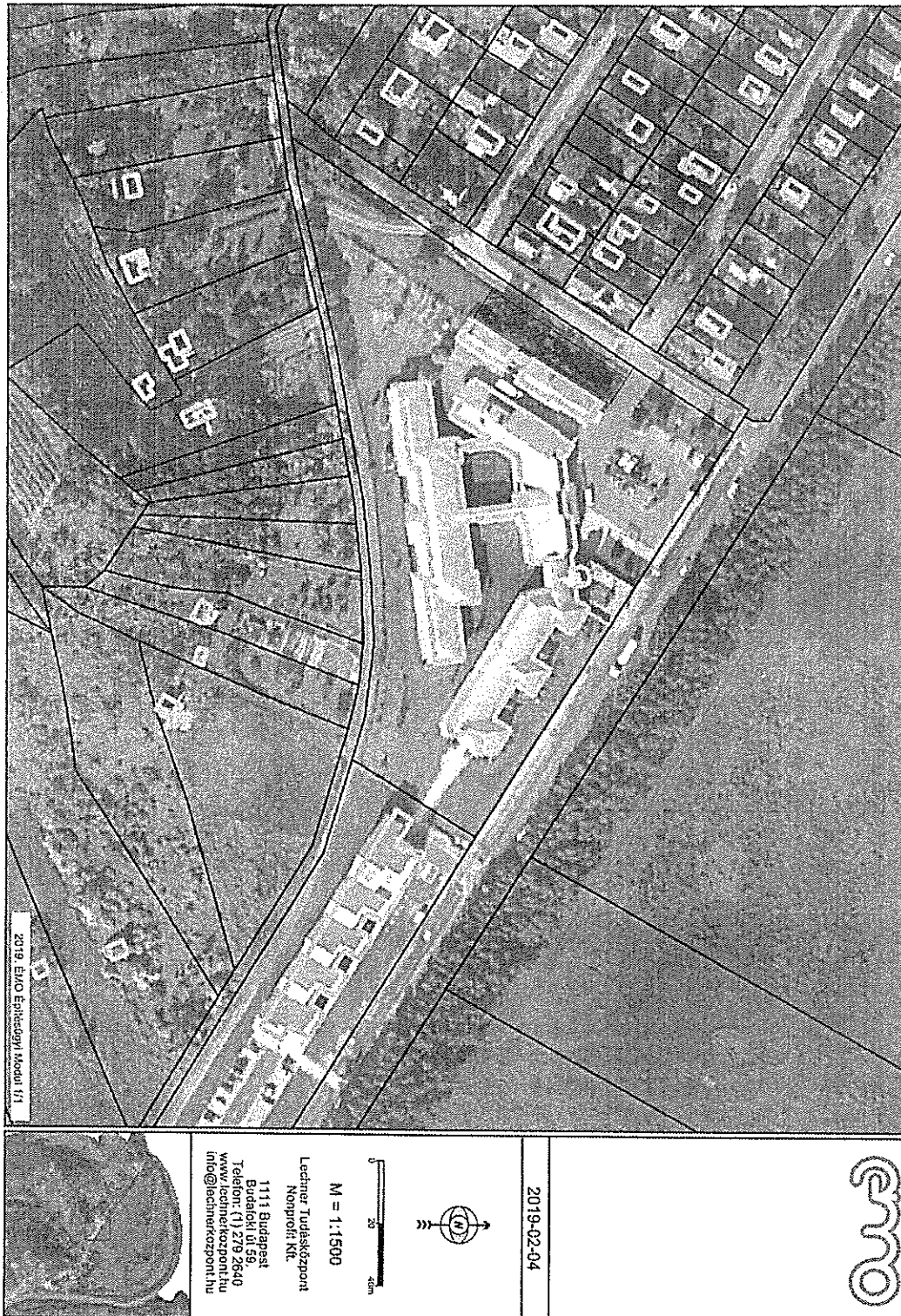
Tárgy: Hozzájárulás a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon dolgozói parkoló kialakításához

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy hozzájárul a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon történő 500 m² területű dolgozói parkoló kialakításához.
2. felkéri az intézményvezetőt, hogy a dolgozói parkoló kialakítása tárgyában tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Posta György polgármester

Határidő: azonnal



Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselőjeként elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dévald István képviselő megkérdezte, hogy ha jól tudja, ezen a területen fák is vannak. Megkérdezte, hogy ezek kivágásra kerülnek-e a parkoló kialakításával?

Gottfried Péter képviselő elmondta, hogy a mentőállomás mögötti területen szeretnék kialakítani a 15-20 parkolót, de fák kivágását nem tervezik.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon dolgozói parkoló kialakításához tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: Hozzájárulás a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon dolgozói parkoló kialakításához

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy hozzájárul a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon történő 500 m² területű dolgozói parkoló kialakításához.
2. felkéri az intézményvezetőt, hogy a dolgozói parkoló kialakítása tárgyában tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Posta György polgármester

Határidő: azonnal

29. Kapuvári Miklós 3910 Tokaj, Petőfi út 50. szám alatti lakos vételi ajánlata a tokaji 0172/2 helyrajzi számú ingatlanra

Kapuvári Miklós 3910 Tokaj, Petőfi út 50. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult a T. képviselő-testülethez, hogy részére a tokaji 0172/2 hrsz-ú, 3.0236 ha területű, ebből kivett kopárság 2,5997 ha, legelő 0,4239 ha művelési ágú ingatlant értékesíteni szíveskedjen. A földrészlet a saját területeivel szomszédosan helyezkedik el, így egybefüggő területen tudná az állatállományát legeltetni. A földet több mint tíz éve Ő tartja rendben. A vételárat személyes találkozás alkalmával szeretné megvitatni. A kérelmező helyben lakó szomszédnak, illetve földművesnek minősül.

A kérelem vonatkozásában megkerestük a Tokaji Városüzemeltető Szervezet vezetőjét, mint a vagyongazdálkodásért felelős szerv vezetőjét, aki az alábbiak szerint foglalt állást:

A Földhivatal szerinti nyilvántartástól a használatkori művelés eltérhet. Ez jelenleg legelő (kaszáló).

2017. évben a földalapú támogatás 74.000 Ft/ha/év volt. Natura 2000 terület esetében gazdálkodási napló, évenkénti továbbképzés esetén + 20.000.- Ft/ha/év az állami támogatás. Összesen tehát 94.000.- Ft/ha/év.

A területen keresztül csapadékvíz elvezető árok húzódik, melyet az önkormányzat karban tart.

Véleménye szerint hosszú távú bérbeadás lehetséges 10 év időtartamra, mely szerződés alapján a bérlő igényelheti a földalapú támogatást. (Csak határozott idejű szerződés alapján igényelhető a földalapú támogatás!)

Javasolja bérbe adni a területet a mindenkori földalapú támogatás összegéért.

Az ingatlan vonatkozásában nem áll rendelkezésünkre forgalmi értékbecslés. Tekintettel arra, hogy az értékbecslés elkészíttetéséhez pénzügyi fedezetet kell biztosítani, javasolom a képviselő-testület felé, hogy először abban foglaljon állást, hogy értékesíteni kívánja e fenti ingatlant vagy sem. Értékesítési szándék hiányában ugyanis felesleges anyagi ráfordítás lenne az értékbecslés elkészíttetése.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 44. § (1) bekezdése alapján:

44. § (1) A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább **1 gazdasági évre**, és – a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel – **legfeljebb 20 évre köthető meg.**

46. § (1) Az erdőnek nem minősülő föld haszonbérbe adása esetén az alábbi sorrendben **előhaszonbérleti jog illeti meg:**

a) a volt haszonbérlő olyan földművest, illetve mezőgazdasági termelőszervezetet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül, vagy akinek a lakóhelye, illetve akinek, vagy amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

b) **az olyan földművest, aki helyben lakó szomszédnak minősül;**

c) az olyan földművest, aki helyben lakónak minősül;

d) az olyan földművest, akinek a lakóhelye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van;

e) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségű szomszédnak minősül;

f) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amely helybeli illetőségűnek minősül;

g) az olyan mezőgazdasági termelőszervezetet, amelynek a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

Az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet alapján a haszonbérleti szerződést hirdetményi úton közölni kell az előhaszonbérleti jog jogosultjaival. A kifüggesztés időtartama 15 nap.

A Tokaji Városüzemeltető Szervezet vezetőjének véleményét figyelembe véve, javasolom az ingatlan 10 évre történő haszonbérbe adását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

I/ HATÁROZATI JAVASLAT

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonában lévő tokaji 0172/2 helyrajzi számú ingatlan haszonbérbe adása

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a a tokaji 0172/2 helyrajzi számú 3.0236 ha területű, ebből kivett kopárság 2,5997 ha, legelő 0,4239 ha művelési ágú ingatlant 10 év időtartamra haszonbérbe adja Kapuvári Miklós 3910 Tokaj, Petőfi út 50. szám alatti lakosnak.
2. A bérleti díj összegét szerződéskötéskor 74.000 Ft/ha/év összegben állapítja meg. A bérleti díj összege megegyezik a földalapú támogatás mindenkor összegével.
3. a haszonbérleti szerződés elkészíttetése, ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése a bérlő kötelezettsége
4. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a haszonbérleti szerződésnek a 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet szerinti hirdetményi úton történő közzétételéről.

Felelős: Posta György polgármester
Péterné Ferencz Zsuzsanna

Határidő: azonnal

II/ HATÁROZATI JAVASLAT

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonában lévő tokaji 0172/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására tett ajánlat megtárgyalása

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy Kapuvári Miklós 3910 Tokaj, Petőfi út 50. szám alatti lakos ajánlattevő részére értékesíteni kívánja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő tokaji 0172/2 helyrajzi számú 3.0236 ha területű, ebből kivett kopárság 2,5997 ha, legelő 0,4239 ha művelési ágú ingatlant.
2. felkéri a jegyzőt, hogy készíttesse el az ingatlan forgalmi értékbecslését és annak elkészítését követően a kérelmet terjessze be újra a képviselő-testület elé.

Felelős: Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző

Határidő: folyamatos

Írattam képviselői Testület!

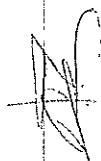
szám: 100000

Írattam a képviselői fordulatok cuékköz, hogy -
talaj 0172/2 hrsz. területet megvásárolni
szertuelt a Tokaj Palgármesteri Hivatalból. Az
fent nevezett föld össz. területe: 3,0286 ha amiből
kivett közpályáig: 2,5997 ha, legelő 0,4239 ha, amit
előző óta rendszeren tartok, szomszédja és földművelő
vagyok. Utolsó számadékam a tavalyi évben
is jelletem, amit szeretnék az éven megismételteti.
Ezért kérem a képviselői Testület, hivatalból:

Kapornai Miké

A február 7-ei képviselői testületi ülésre viselni!
Benedéjük az előterjesztésről! Főleg az értékelés!

Kapornai Miké
23. március



2019 JAN 07

2019 JAN 07

134

Kapornai Miké

Kapornai Miké
3010, Tokaj Petőfi út. 50.

Tokaj, 2019. 01. 07.

Gazdag Sándor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselőjében elmondta, hogy a Bizottság az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslat elfogadását javasolja. Ne adják el az érintett területet, hanem bérbé adják a kérelmező részére.

Dévald István képviselő megkérdezte, hogy egyeztetett-e a hivatal a kérelmezővel?

Posta György polgármester elmondta, hogy történt egyeztetés a kérelmezővel, de az a döntés született, hogy az Önkormányzat nem kívánja értékesíteni a területet. A kérelmező viszont csak megvásárolni szeretné.

Dóka János képviselő elmondta, hogy szerinte döntsenek most az előterjesztésről. Ha a kérelmező meg szeretné vásárolni a területet, akkor nyújtson be először árajánlatot, ha ez megtörténik, akkor tudnak dönteni az adás-vételről, hogy annyiért el kívánják-e adni a területet vagy sem.

Posta György polgármester elmondta, hogy a kérelmező azt várja, hogy a hivatal mondjon árat a területért.

Dévald István képviselő elmondta, hogy hosszú távú terve nincs az önkormányzatnak az érintett területtel. Javasolja, hogy adják el a területet és vegyenek másik a vételárból.

Gottfried Péter képviselő elmondta, hogy ha a Tarcali úton vesz a kérelmező egy ugyan olyan értékű területet, mint amit most meg szeretne venni az önkormányzattól, akkor a két terület cseréjét ő tudná támogatni.

Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző elmondta, hogy ekkora másik területe az önkormányzatnak műút mellett nincs. Fejlesztésekre például tökéletes ez a terület. A kérelmező évek óta műveli a területet és nem kért az Önkormányzat bérleti díjat érte.

Dévald István képviselő elmondta, hogy készítsenek egy értékbecslést és kínálják eladásra az érintett területet.

Gottfried Péter képviselő elmondta, hogy a vagyona az önkormányzatnak nem csökken, ha egy ugyan olyan értékű területre cserélik el.

Posta György polgármester javasolta, hogy vegyék le az előterjesztést a napirendjükről és a márciusi ülésen újra tárgyalják a további egyeztetéseket követően.

Dóka János képviselő elmondta, hogy szerinte a bérlés lehetőségét szavazzák meg a kérelmezőnek, ha ő nem fogadja el, akkor tudnak majd az adás-vételről tárgyalni és az ingatlan értékbecslést elkészíttetni.

Siku Lóránt alpolgármester elmondta, hogy legyen leírva a piaci ára a területnek, ha a kérelmező vállalja az értékbecslés költségét, akkor készüljön értékbecslés is.

Dévald István képviselő elmondta, hogy ha megint nem születik döntés a terület értékesítésére, az fog elterjedni a hivattal nem lehet tárgyalni.

Kuba- Kovács Eszter gazdasági vezető elmondta, hogy javasolja, hogy a hivatal készítse el az értékbecslést és után a szabályoknak megfelelően értékesítésre írják ki a területet. De

előtte arról döntsenek, hogy értékesíteni kívánják e az érintett területet, mert ha nem akkor főleg az értékbecslést elkészíttetni.

Dévald István képviselő elmondta, hogy szerinte szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról.

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy felhívna a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy ennél a napirendi pontnál is a Képviselő-testületnek minősített többséggel szükséges szavaznia az ingatlan értékesítéshez.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot 2 igen szavazattal és 3 tartózkodással nem javasolja elfogadásra.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással nem javasolja elfogadásra, mert a szavazás eredményességéhez a Képviselő-testületnek minősített többséggel szükséges szavaznia.

Siku Lóránt alpolgármester elmondta, hogy a harmadik opció lehet, hogy elkészítetik az értékbecslést, melynek költsége a vevőt terheli, amit a vételár díjába beleszámítanak.

30. A Tokaj I. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző elmondta, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések előirányzatból a Belügyminisztériumtól támogatást kaptunk az I. számú orvosi rendelő felújítására. A projekt keretén belül lehetőség volt eszközbeszerzésre is. A beszerzett eszközök átadásra kerülnek a dr. Lengyel Mónika háziorvos által működtetett "Annapanni MED 2017" Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság részére. A Bt-vel jelenleg hatályos feladat-ellátási szerződés mellékletét képezi a leltár szerint átadott eszközlista, mely kiegészülne a 2019. március 15. napjával átadandó eszközlistával. A leltár kiegészítése miatt szükséges a feladat-ellátási szerződés módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2019. (II. 14.) határozata**

Tárgy: a Tokaj I. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy az „Annapanni MED 2017” Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal megkötött, a Tokaj I. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződés 20.) pontjában szereplő leltár 2019. március 15. napjától kiegészül jelen határozat mellékletét képező eszközlistával.
2. felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, a határozat 2. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Posta György polgármester
Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző
Határidő: azonnal

1. melléklet a .../2019. (II. 14.) határozathoz

I. számú háziiorvosi rendelő felújítása című projekt keretében beszerzett eszközök

| Megnevezés | Mennyiség |
|---|-----------|
| Holter ABPM 05 vérnyomásmérő | 1 db |
| EKG Cardiax WiFi 12 csatornás számítógépes EKG | 1 db |
| Asus Notebook X504 15,6" Win 10 OP. rendszerrel | 1 db |
| Defibrillátor Saver One Pad automata | 1 db |
| Látásvizsgáló tábla Kettesy féle 2 oszlop, nagy méret | 1 db |
| Látásvizsgáló plexilap dupla | 1 db |
| Fehér belgyógyászati vizsgáló ágy | 1 db |
| Műtőszámoly 2 lépcsős | 1 db |
| Kötözőkocsi (Roux) | 1 db |
| Váróteremi asztal | 1 db |
| 3 üléses váróteremi pad | 5 db |
| Digitális csecsemőmérleg | 1 db |
| Vesetál műanyag 26 cm | 1 db |
| Reister Precisa vérnyomásmérő | 1 db |
| Csavar Reister vérnyomásmérőhöz | 1 db |
| Mandzsetta Reister 1 csöves extra | 1 db |
| Mérőszalag | 1 db |
| Otoszkóp KaWe Piccolight LED High power kék | 1 db |

| | |
|--|------|
| Cannon Lide 200 scanner | 1 db |
| Epson Workforce nyomtató | 1db |
| Szék: orvosi görgős fehér műbőr Torino extra | 1 db |
| Orvosi íróasztal 130*65*77 cm | 1 db |
| Nővér íróasztal 115*65*78 | 1 db |
| Pulse Oximeter CMS 50D+ Plus | 1 db |
| Hőmérő Thermofocus non-contact | 1 db |
| Nővértáska felszerelve | 1 db |
| Fonendoszkóp Littmann Classic III. borvörös | 1 db |
| Műszerasztal 50*80 cm kerekes | 1 db |
| Szekrény kartoték 10 fiókos, fa, 67*60*131 cm A5 fekvő | 1 db |
| Irattartó szekrény A4 méret | 1 db |

Egészségügyi feladat-ellátási szerződés
a Tokaj I. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátásáról
(Egységes szerkezetben)

Mely létrejött egyrészről

- **Tokaj Város Önkormányzata** székhelye:3910 Tokaj, Rákóczi u. 54., képviseli Posta György polgármester, (a továbbiakban: Önkormányzat)
- másrészről „**Annapanni MED 2017**” **Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság** (, székhely: 3915 Tarcfal, Szondi lakótelep 18., Cg.:05-06-018055., képviseli: Dr. Lengyel Mónika ügyvezető, praxisjoggal rendelkező háziorvos), (továbbiakban: Egészségügyi szolgáltató)

között, Tokaj I. számú felnőtt háziorvosi körzet (rendelő: Tokaj, Bethlen G. út 17.) - háziorvosi feladatainak feladat-ellátási szerződés keretében történő ellátására, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A háziorvos jelen feladat-ellátási szerződésben vállalt területi ellátási kötelezettsége Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 18/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete 1. melléklete szerinti háziorvosi körzet ellátási területére terjed ki.
- 2.) Felek megállapítják, hogy a körzetben az „Annapanni MED 2017” Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság képviseletében dr. Lengyel Mónika végzi a háziorvosi tevékenységet.
- 3.) Jelen szerződést a felek az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.), az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.), valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és

fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben (a továbbiakban: EüM rendelet) foglaltak szerinti területi ellátási kötelezettséggel háziiorvosi feladatok ellátása érdekében kötik meg.

4.) A felek megállapítják, hogy a jelen feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségek – eltérő rendelkezés hiányában – az egészségügyi szolgáltatót terhelik azzal, hogy az egészségügyi szolgáltató nevében a praxisjog alapján nyújtható önálló orvosi tevékenységet a háziorvos csak személyesen végezheti – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve.

5.) A jelen feladat-ellátási szerződés határozatlan időre jön létre. A jelen feladat-ellátási szerződés 2018. január 1. napjával lép hatályba. Ezen időponttól az egészségügyi szolgáltatót megilletik és terhelik mindazok a jogok és kötelezettségek, amelyek a finanszírozásról szóló jogszabályok alapján a praxisjoggal rendelkezőre hárulnak.

6.) Szerződő felek rögzítik, hogy az egészségügyi szolgáltató a praxisjog engedélyezés feltételeivel, valamint egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító jogerős működési engedéllyel rendelkezik.

7.) A háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása, gondozása céljából.

8.) Az egészségügyi szolgáltatónak a háziiorvosi alapellátást – rendelési időben, valamint azon kívül rendelkezésre állás keretében – munkanapokon 8.00 órától 16.00 óráig kell a háziiorvosi körzetben biztosítani. Az egészségügyi szolgáltató a háziiorvosi rendelést a 3910 Tokaj, Bethlen G. út 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú orvosi rendelőben biztosítja.

9.) Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy az egészségügyi szolgáltató a rendelést a háziiorvosi körzetben az alábbiak szerint biztosítja:

| | | |
|--------------------------|--|--|
| <u>Hétfő:</u> | 8⁰⁰-11⁰⁰, | 16⁰⁰-17⁰⁰ |
| <u>Kedd:</u> | 13⁰⁰-17⁰⁰ | |
| <u>Szerda:</u> | 8⁰⁰-12⁰⁰ | |
| <u>Csütörtök:</u> | 8⁰⁰-12⁰⁰ | |
| <u>Péntek:</u> | 8⁰⁰-12⁰⁰ | |

A heti rendelési idő a készenléti idővel együtt 40 óra.

10.) A háziorvos köteles a betegjogi képviselő személyére, elérhetőségére vonatkozó információt jól látható helyen a betegek részére feltüntetni.

11.) A háziorvos köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezetne.

12.) A háziorvos akadályoztatása, szabadsága, illetve egyéb távolléte idejére az egészségügyi szolgáltató, saját költségén köteles a személyes ellátásra kötelezett orvos helyettesítéséről gondoskodni az EüM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.

A helyettes orvos tartós akadályoztatása esetében az egészségügyi szolgáltató jogosult a helyettesítésről további, az EüM rendeletben foglaltaknak megfelelő harmadik személy orvos útján gondoskodni, és köteles a helyettesítés tényét és a helyettes orvos személyét, a helyettesítés rendjét írásban bejelenteni.

Az egészségügyi szolgáltató köteles a lakosságot a helyettesítésről, annak módjáról és helyéről, a helyettesítés ideje alatti rendelési időről tájékoztatni úgy, hogy a helyettesítésre vonatkozó adatokat az orvosi rendelőben ki kell függeszteni.

Egészségügyi szolgáltató kötelezi magát: hogy késelem nélkül bejelenti az Önkormányzatoknak, ha a körzet lakosainak ellátása bármilyen okból veszélybe kerül.

13.) A háziorvosi tevékenység minőségbiztosítása a tevékenységet végző orvos feladata. A háziorvosi tevékenység szakmai felügyeletét a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv felügyelő szak-főorvosai látják el.

14.) Az Önkormányzat nyilatkozik az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Kormány Rendelet 7.§ (2) bekezdésének d) db) pontja szerint, hogy más szolgáltatóval áll szerződésben az ügyeleti feladatok ellátásra, az ügyelet munkájában megbízott köteles részt venni.

15.) A háziorvos köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a munkájára vonatkozó jogszabályi előírásokat, az Önkormányzat, a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár utasításait.

16.) Az egészségügyi szolgáltató köteles az EüM rendeletben meghatározott megfelelő képesítésű szakdolgozót alkalmazni. Az egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a körzetben a feladat-ellátási szerződés megkötése időpontjáig alkalmazott szakdolgozót jelen szerződés hatályba lépése napjától ugyanazon szerződési feltételekkel tovább foglalkoztatja.

17.) Az alapellátásban résztvevőknek – ideértve az egészségügyi, szociális, gyermek és ifjúságvédelmi területet is – együtt kell működnie a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében (felnőtt háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő szolgálat illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa, stb.).

18.) A szolgáltató, illetőleg a háziorvos köteles az Egészségbiztosítási Alap kezelőjével finanszírozási szerződést kötni.

19.) Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az egészségügyi szolgáltató részére az Öotv. 2/B. § (1a) bekezdés a) pontja alapján térítés nélkül használatba adja a Tokaj, Bethlen G. út 17. szám alatti rendelő épületében lévő 123 m² nagyságú rendelőt, mely az alábbi helyiségekből áll: előtér, fektető, férfi mosdó, férfi WC, folyosó, háziorvosi rendelő, közlekedő, mosdó, női WC, öltöző, raktár, szakorvosi rendelő, személyzeti mosdó, teakonyha, váróterem,

vizsgáló, WC

A Tokaj, Bethlen G. út 17. szám alatti háziorvosi rendelő használatával felmerülő üzemeltetési (vízdíj, fűtési díj, áramdíj, szemétdíj, takarítás) költségeket az egészségügyi szolgáltató köteles megfizetni a Tokaji Városüzemeltető Szervezet által kiállított számla alapján.

20.) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatályba lépése napján a rendelőben megtalálható felszerelések, műszerek, berendezések az Önkormányzat tulajdonát képezik, melyeket külön leltár alapján az egészségügyi szolgáltató részére térítésmentesen használatba ad.

A területi ellátási kötelezettséggel rendelkező egészségügyi szolgáltató biztosítja a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően a rendelő működéséhez szükséges minimumfeltételeket. Amennyiben a jogszabályi változás folytán a minimumfeltételek megváltoznak, az ehhez szükséges eszközök felújításához, javításához, új eszközök vásárlásához az önkormányzat finanszírozási (kiegészítő) támogatást nem nyújt. A feladatellátáshoz szükséges eszközök pótlásáról, karbantartásáról az egészségügyi szolgáltató gondoskodik.

21.) A háziorvosi szolgálat részére átadott rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről az Öotv. 2/B. § (1a) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzat köteles gondoskodni.

22.) A veszélyes-hulladék előírás szerinti megsemmisítése, elhelyezése a Egészségügyi Szolgáltató kötelessége.

23.) Jelen szerződés határozatlan időre szól. A szerződést a felek 6 (hat) hónapos felmondási idő betartásával mondhatják fel. Az Önkormányzatok csak a mindenkori hatályos jogszabályokban meghatározott esetekben mondhatják fel a feladat ellátási szerződést.

24.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződés módosítására bármelyik fél - az indok közlésével - írásban tehet kezdeményezést, amely alapján az egyeztetést 30 napon belül lefolytatják.

25.) Szerződő felek a jelen szerződés módosítását kérhetik, ha a szerződés teljesítése során a jelen szerződés megkötésekor előre nem látott körülmények következnek be (pl. jogszabályváltozás, stb.) erről a felek kötelesek egymást tájékoztatni és megkísérelni a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását.

26.) Az egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a közötte és az Egészségbiztosítási Pénztár között létrejött finanszírozási szerződés bármely fél részéről történő felmondását, illetve a működési engedélyének visszavonását 48 órán belül bejelenti.

27.) Azonnali hatályú megszüntetésnek van helye, ha az Egészségbiztosítási Pénztár az Egészségügyi Szolgáltatóval kötött finanszírozási szerződést felbontja, valamint a működési jogra vonatkozó engedélyét visszavonják.

28.) Ha a szerződés bármely okból megszűnik, az egészségügyi szolgáltató a 19. pont

szerinti rendelőt tisztasági meszelés után, a leltár alapján átvett felszereléseket, műszereket, berendezéseket az önkormányzat használatába visszaadja.

29.) Ha az Önkormányzat döntése alapján az ellátási körzet határának módosítására kerül sor és e miatt az egészségügyi szolgáltatót kár éri a körzetlétszám csökkenése miatt, azt az Önkormányzat a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles megtéríteni. Az Önkormányzat kártalanításként a körzetből kikerült betegek arányában köteles kártalanítást megfizetni, melynek kiszámítása: a megelőző 12 (tizenkettő) hónapban az OEP által utalt finanszírozás egy főre eső havi összege szorozva az ellátásból kikerült személyek számával. Az így kiszámított összeg 12 hónapra eső szorzata a kártalanításként fizetendő teljes összeg.

30.) A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel és elsősorban peren kívül rendezzék. Jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Szerencsi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

31.) A felek megállapodnak abban, hogy szakmai jellegű vitás kérdésekben a Magyar Orvosi Kamara véleményét veszik figyelembe.

32.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az 1997. évi CLIV. Tv., a 2000. évi II. Tv., a 4/2000. (II. 25.) EüM Rendelet, a 303/2011. (XII. 23.) Korm. Rendelet, valamint a vonatkozó egyéb hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Tokaj, 2019. március 15.

.....
Dr. Lengyel Mónika
ügyvezető
„Annapanni MED 2017”
Eü. Szolg. Bt.

.....
Posta György
polgármester
Tokaj Város Önkormányzat

1. melléklet

Leltár a térítésmentesen átadott eszközökről

Egészségügyi feladat-ellátási szerződés a Tokaj I. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról (Egységes szerkezetben)

Mely létrejött egyrészről

- **Tokaj Város Önkormányzata** székhelye: 3910 Tokaj, Rákóczi u. 54., képviseli Posta György polgármester, (a továbbiakban: Önkormányzat)

- másrészről „**Annapanni MED 2017**” **Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság** (, székhely: 3915 Tarcfal, Szondi lakótelep 18., Cg.:05-06-018055., képviseli: Dr. Lengyel Mónika ügyvezető, praxisjoggal rendelkező háziorvos), (továbbiakban: Egészségügyi szolgáltató)

között, Tokaj I. számú felnőtt háziorvosi körzet (rendelő: Tokaj, Bethlen G. út 17.) - háziorvosi feladatainak feladat-ellátási szerződés keretében történő ellátására, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A háziorvos jelen feladat-ellátási szerződésben vállalt területi ellátási kötelezettsége Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 18/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete 1. melléklete szerinti háziorvosi körzet ellátási területére terjed ki.
- 2.) Felek megállapítják, hogy a körzetben az „Annapanni MED 2017” Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság képviseletében dr. Lengyel Mónika végzi a háziorvosi tevékenységet.
- 3.) Jelen szerződést a felek az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.), az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.), valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben (a továbbiakban: EüM rendelet) foglaltak szerinti területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi feladatok ellátása érdekében kötik meg.
- 4.) A felek megállapítják, hogy a jelen feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségek – eltérő rendelkezés hiányában – az egészségügyi szolgáltatót terhelik azzal, hogy az egészségügyi szolgáltató nevében a praxisjog alapján nyújtható önálló orvosi tevékenységet a háziorvos csak személyesen végezheti – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve.
- 5.) A jelen feladat-ellátási szerződés határozatlan időre jön létre. A jelen feladat-ellátási szerződés 2018. január 1. napjával lép hatályba. Ezen időponttól az egészségügyi szolgáltatót megilletik és terhelik mindazok a jogok és kötelezettségek, amelyek a finanszírozásról szóló jogszabályok alapján a praxisjoggal rendelkezőre hárulnak.
- 6.) Szerződő felek rögzítik, hogy az egészségügyi szolgáltató a praxisjog engedélyezés feltételeivel, valamint egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító jogerős működési engedéllyel rendelkezik.
- 7.) A háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása, gondozása céljából.
- 8.) Az egészségügyi szolgáltatónak a háziorvosi alapellátást – rendelési időben, valamint azon kívül rendelkezésre állás keretében – munkanapokon 8.00 órától 16.00 óráig kell a háziorvosi körzetben biztosítani. Az egészségügyi szolgáltató a háziorvosi rendelést a 3910 Tokaj, Bethlen G. út 17. sz. alatti önkormányzati tulajdonú orvosi rendelőben biztosítja.

9.) Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy az egészségügyi szolgáltató a rendelést a háziorvosi körzetben az alábbiak szerint biztosítja:

| | | |
|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <u>Hétfő:</u> | 8 ⁰⁰ -11 ⁰⁰ ; | 16: ⁰⁰ -17: ⁰⁰ |
| <u>Kedd:</u> | 13 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ | |
| <u>Szerda:</u> | 8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ | |
| <u>Csütörtök:</u> | 8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ | |
| <u>Péntek:</u> | 8 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ | |

A heti rendelési idő a készenléti idővel együtt 40 óra.

10.) A háziorvos köteles a betegjogi képviselő személyére, elérhetőségére vonatkozó információt jól látható helyen a betegek részére feltüntetni.

11.) A háziorvos köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezetne.

12.) A háziorvos akadályoztatása, szabadsága, illetve egyéb távolléte idejére az egészségügyi szolgáltató, saját költségén köteles a személyes ellátásra kötelezett orvos helyettesítésről gondoskodni az EüM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.

A helyettes orvos tartós akadályoztatása esetében az egészségügyi szolgáltató jogosult a helyettesítésről további, az EüM rendeletben foglaltaknak megfelelő harmadik személy orvos útján gondoskodni, és köteles a helyettesítés tényét és a helyettes orvos személyét, a helyettesítés rendjét írásban bejelenteni.

Az egészségügyi szolgáltató köteles a lakosságot a helyettesítésről, annak módjáról és helyéről, a helyettesítés ideje alatti rendelési időről tájékoztatni úgy, hogy a helyettesítésre vonatkozó adatokat az orvosi rendelőben ki kell függeszteni.

Egészségügyi szolgáltató kötelezi magát: hogy késelem nélkül bejelenti az Önkormányzatoknak, ha a körzet lakosainak ellátása bármilyen okból veszélybe kerül.

13.) A háziorvosi tevékenység minőségbiztosítása a tevékenységet végző orvos feladata. A háziorvosi tevékenység szakmai felügyeletét a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv felügyelő szak-főorvosai látják el.

14.) Az Önkormányzat nyilatkozik az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Kormány Rendelet 7.§ (2) bekezdésének d) db) pontja szerint, hogy más szolgáltatóval áll szerződésben az ügyeleti feladatok ellátásra, az ügyelet munkájában megbízott köteles részt venni.

15.) A háziorvos köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a munkájára vonatkozó jogszabályi előírásokat, az Önkormányzat, a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár utasításait.

16.) Az egészségügyi szolgáltató köteles az EüM rendeletben meghatározott megfelelő képesítésű szakdolgozót alkalmazni. Az egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a körzetben a feladat-ellátási szerződés megkötése időpontjáig alkalmazott szakdolgozót jelen szerződés hatályba lépése napjától ugyanazon szerződési feltételekkel tovább foglalkoztatja.

17.) Az alapellátásban résztvevőknek – ideértve az egészségügyi, szociális, gyermek és ifjúságvédelmi területet is – együtt kell működnie a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében (felnőtt házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő szolgálat illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa, stb.).

18.) A szolgáltató, illetőleg a házi orvos köteles az Egészségbiztosítási Alap kezelőjével finanszírozási szerződést kötni.

19.) Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az egészségügyi szolgáltató részére az Ötv. 2/B. § (1a) bekezdés a) pontja alapján térítés nélkül használatba adja a Tokaj, Bethlen G. út 17. szám alatti rendelő épületében lévő 123 m² nagyságú rendelőt, mely az alábbi helyiségekből áll: előtér, fektető, férfi mosdó, férfi WC, folyosó, házi orvosi rendelő, közlekedő, mosdó, női WC, öltöző, raktár, szakorvosi rendelő, személyzeti mosdó, teakonyha, váróterem, vizsgáló, WC

A Tokaj, Bethlen G. út 17. szám alatti házi orvosi rendelő használatával felmerülő üzemeltetési (vízdíj, fűtési díj, áramdíj, szemétdíj, takarítás) költségeket az egészségügyi szolgáltató köteles megfizetni a Tokaji Városüzemeltető Szervezet által kiállított számla alapján.

20.) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatályba lépése napján a rendelőben megtalálható felszerelések, műszerek, berendezések az Önkormányzat tulajdonát képezik, melyeket külön leltár alapján az egészségügyi szolgáltató részére térítésmentesen használatba ad .

A területi ellátási kötelezettséggel rendelkező egészségügyi szolgáltató biztosítja a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően a rendelő működéséhez szükséges minimumfeltételeket. Amennyiben a jogszabályi változás folytán a minimumfeltételek megváltoznak, az ehhez szükséges eszközök felújításához, javításához, új eszközök vásárlásához az önkormányzat finanszírozási (kiegészítő) támogatást nem nyújt. A feladatellátáshoz szükséges eszközök pótlásáról, karbantartásáról az egészségügyi szolgáltató gondoskodik.

33.) A házi orvosi szolgálat részére átadott rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről az Ötv. 2/B. § (1a) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzat köteles gondoskodni.

34.) A veszélyes-hulladék előírás szerinti megsemmisítése, elhelyezése a Egészségügyi Szolgáltató kötelessége.

35.) Jelen szerződés határozatlan időre szól. A szerződést a felek 6 (hat) hónapos

felmondási idő betartásával mondhatják fel. Az Önkormányzatok csak a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott esetekben mondhatják fel a feladat ellátási szerződést.

- 36.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződés módosítására bármelyik fél - az indok közlésével - írásban tehet kezdeményezést, amely alapján az egyeztetést 30 napon belül lefolytatják.
- 37.) Szerződő felek a jelen szerződés módosítását kérhetik, ha a szerződés teljesítése során a jelen szerződés megkötésekor előre nem látott körülmények következnek be (pl. jogszabályváltozás, stb.) erről a felek kötelesek egymást tájékoztatni és megkísérelni a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását.
- 38.) Az egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a közötte és az Egészségbiztosítási Pénztár között létrejött finanszírozási szerződés bármely fél részéről történő felmondását, illetve a működési engedélyének visszavonását 48 órán belül bejelenti.
- 39.) Azonnali hatályú megszüntetésnek van helye, ha az Egészségbiztosítási Pénztár az Egészségügyi Szolgáltatóval kötött finanszírozási szerződést felbontja, valamint a működési jogra vonatkozó engedélyét visszavonják.
- 40.) Ha a szerződés bármely okból megszűnik, az egészségügyi szolgáltató a 19. pont szerinti rendelőt tisztasági meszelés után, a leltár alapján átvett felszereléseket, műszereket, berendezéseket az önkormányzat használatába visszaadja.
- 41.) Ha az Önkormányzat döntése alapján az ellátási körzet határának módosítására kerül sor és e miatt az egészségügyi szolgáltatót kár éri a körzetlétszám csökkenése miatt, azt az Önkormányzat a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles megtéríteni. Az Önkormányzat kártalanításként a körzetből kikerült betegek arányában köteles kártalanítást megfizetni, melynek kiszámítása: a megelőző 12 (tizenkettő) hónapban az OEP által utalt finanszírozás egy főre eső havi összege szorozva az ellátásból kikerült személyek számával. Az így kiszámított összeg 12 hónapra eső szorzata a kártalanításként fizetendő teljes összeg.
- 42.) A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel és elsősorban peren kívül rendezzék. Jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Szerencsi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
- 43.) A felek megállapodnak abban, hogy szakmai jellegű vitás kérdésekben a Magyar Orvosi Kamara véleményét veszik figyelembe.
- 44.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az 1997. évi CLIV. Tv., a 2000. évi II. Tv., a 4/2000. (II. 25.) EüM Rendelet, a 303/2011. (XII. 23.) Korm. Rendelet, valamint a vonatkozó egyéb hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Tokaj, 2019. március 15.

.....
Dr. Lengyel Mónika
ügyvezető
„Annapanni MED 2017”
Eü. Szolg. Bt.

.....
Posta György
polgármester
Tokaj Város Önkormányzat

1. melléklet

Leltár a térítésmentesen átadott eszközökről

1. melléklet

I. számú háziorvosi rendelő felújítása című projekt keretében beszerzett eszközök

| Megnevezés | Mennyiség |
|---|-----------|
| Holter ABPM 05 vérnyomásmérő | 1 db |
| EKG Cardiox WiFi 12 csatornás számítógépes EKG | 1 db |
| Asus Notebook X504 15,6" Win 10 OP. rendszerrel | 1 db |
| Defibrillátor Saver One Pad automata | 1 db |
| Látásvizsgáló tábla Kettesy-féle 2 oszlop, nagy méret | 1 db |
| Látásvizsgáló plexilap dupla | 1 db |
| Fehér belgyógyászati vizsgáló ágy | 1 db |
| Műtőszármoly 2 lépcsős | 1 db |
| Kötözőkocsi (Roux) | 1 db |
| Váróteremi asztal | 1 db |
| 3 üléses váróteremi pad | 5 db |
| Digitális csocsemőmérleg | 1 db |
| Vesetál műanyag 26 cm | 1 db |
| Reister Precisa vérnyomásmérő | 1 db |
| Csavar Reister vérnyomásmérőhöz | 1 db |
| Mandzsetta Reister 1 csöves extra | 1 db |
| Mérőszalag | 1 db |
| Otoszkóp KaWe Piccolight LED High power kék | 1 db |
| Cannon Lide 200 scanner | 1 db |
| Epson Workforce nyomtató | 1 db |
| Szék: orvosi görgős fehér műbőr Torino extra | 1 db |
| Orvosi íróasztal 130*65*77 cm | 1 db |
| Nővér íróasztal 115*65*78 | 1 db |
| Pulse Oximeter CMS 50D+ Plus | 1 db |
| Hőmérő Thermofocus non-contact | 1 db |
| Nővértáska felszerelve | 1 db |
| Fonendoszkóp Littmann Classic III. borvörös | 1 db |
| Műszerasztal 50*80 cm kerek | 1 db |
| Szék: kartoték 10 fiókos, fa, 67*60*131 cm A5 fekvő | 1 db |
| Irattartó szekrény A4 méret | 1 db |


Tokaj I. számú háziorvosi rendelő átadó-átvevő eszközléltár
Cím: 3910 Tokaj, Bethlen Gábor út 17.
Leltár kiállításának kelte: 2018. 01. 24.
Leltárfelelős neve: Lakatos Zsolt

| Sorsz. | Megnevezés | Db | Megjegyzés |
|--------|-----------------------------------|----|---------------------|
| 1. | Orvosi szekrény, kétajtós, üveges | 1 | 4 üvegpolcos |
| 2. | Gyógyszeres faliszekrény | 1 | 2 üvegpolcos |
| 3. | Gyógyszeres kocs | 1 | fa szg. Asztal volt |
| 4. | Fémvázaz paravánfal | 1 | 2 részes |
| 5. | Vizsgáló ágy | 1 | fémvázaz |
| 6. | Fellépő lépcső | 1 | fémvázaz |
| 7. | Személyi mérleg | 1 | |
| 8. | Fa magasságmérő | 1 | |
| 9. | Vizsgáló lámpa | 1 | |
| 10. | Szemvizsgáló | 1 | |
| 11. | Orvosi műszertartó kocs | 1 | rozsdamentes |
| 12. | Kartonozó szekrény, fehér | 2 | 10 fiókos |
| 13. | Sterilizáló rozsdamentes | 1 | |
| 14. | Fa asztal | 1 | 65x60 cm-es |
| 15. | Forgószék, kárpitos | 2 | |
| 16. | Forgószék, fehérbőr bevonatos | 2 | |
| 17. | Íróasztal | 2 | 65x130 cm-es |
| 18. | Számítógép asztal | 1 | 70x45 cm-es |
| 19. | Zsúrkocsi, rozsdamentes | 1 | 43x58 cm-es |
| 20. | Kétmedencés mosogató | 2 | rozsdamentes |
| 21. | Mosogató alsó kétajtós szekrény | 2 | 55x110 cm-es |
| 22. | Elektromos víztároló bojler | 1 | 120 literes |
| 23. | Mosogató keverő csaptelep | 2 | hideg-melegvizes |
| 24. | Mosdó keverő csaptelep | 4 | hideg-melegvizes |
| 25. | Mosdókagyló | 5 | |
| 26. | Pipercpolc | 2 | porcelán |
| 27. | Tükör | 3 | |
| 28. | Akadálymentes kapaszkodó | 1 | |
| 29. | Pedálos szeméttároló | 3 | fehér színű |
| 30. | Pedálos szeméttároló | 2 | fém |
| 31. | Papirkosár | 2 | fém |
| 32. | Csecsemő mérleg | 1 | fehér színű |
| 33. | Légtisztító eszköz | 2 | Hepa system tip. |
| 34. | Telefon | 1 | vezetékes |
| 35. | Számítógépház | 1 | Mbase típus |
| 36. | Számítógépház | 1 | Siemens |
| 37. | Számítógépház | 1 | HP típus |
| 38. | Monitor | 1 | LG flactron |
| 39. | Monitor | 1 | Gaba |
| 40. | Monitor | 1 | Acer |

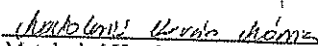
| | | | |
|-----|---|----|--------------------------|
| 41. | Monitor | 1 | philips |
| 42. | Nyomtató | 1 | Epson |
| 43. | Nyomtató | 2 | HP Laserjet |
| 44. | Billentyűzet | 2 | Silverline |
| 45. | Egér | 2 | |
| 46. | EKG készülék | 1 | MAC 800G típus |
| 47. | Parafatábla | 3 | 90x60 cm-es |
| 48. | Írártároló szekrény, felül üveges, alul zárt, 2 ajtós | 2 | barna színű |
| 49. | Kartonozó szekrény, fehér-barna | 1 | 10 fiókos |
| 50. | Íróasztal, fehér | 1 | 70x150 cm-es |
| 51. | Guruló szék, kárpitos | 2 | |
| 52. | Műanyag karosszék | 10 | |
| 53. | Műanyag várótermi pad | 2 | 4 ülőszékes |
| 54. | Számítógép asztal | 2 | 60x80 cm-es |
| 55. | Hűtőszekrény, 80 literes | 1 | Gorenje típus |
| 56. | Mikrohullámú sütő | 1 | ECG tip. |
| 57. | Elektromos teafőző | 1 | philips |
| 58. | Guruló szék, támla nélküli | 1 | |
| 59. | Fémvázás fehérbevonatú szék | 1 | |
| 60. | Dohányzó asztal | 1 | 50x100 cm-es |
| 61. | Fa tároló polc | 1 | 70x30 cm-es, 3 polcos |
| 62. | Szekrény 1 ajtós | 1 | 70x180x50 cm |
| 63. | Vizsgáló orvosi ágy | 1 | favázás |
| 64. | Álló fém fogas | 1 | |
| 65. | Fonendoszkóp | 1 | |
| 66. | Vényomásmérő | 1 | Visomat |
| 67. | Egyszemélyes, ágyneműtartós heverő | 3 | |
| 68. | Éjjeliszekrény | 3 | fehér színű, 30x42 cm-es |
| 69. | 3 ajtós szekrény | 1 | 44x58x200 cm-es |
| 70. | Falvédő | 3 | |
| 71. | Éjjeli lámpa | 3 | |
| 72. | Kárpitos fotel | 1 | |
| 73. | Fali fogas | 1 | 1 fokú |
| 74. | Fali fogas | 1 | 2 fokú |
| 75. | Fali fogas | 1 | 5 fokú |
| 76. | Kerámia fogas | 1 | 2 ágú |
| 77. | Függöny | 6 | |
| 78. | Sötétítő függöny | 5 | |
| 79. | Függönysín | 7 | |
| 80. | Álló fa fogas | 1 | |
| 81. | Fa kisasztal | 1 | 55x70 cm-es |
| 82. | Riasztó berendezés kapcsoló | 1 | |
| 83. | Külső riasztó | 1 | |
| 84. | 110 literes hulladékártató | 1 | |
| 85. | Zuhanyzótalca | 1 | |
| 86. | Zuhanyzó keverő csaptelep | 1 | hideg-melegvizes |

| | | | |
|------|-----------------------|---|-------------|
| 87. | Szappantartó | 4 | |
| 88. | WC csésze | 4 | |
| 89. | Fém törülköző tartó | 3 | |
| 90. | WC kefe | 5 | |
| 91. | WC papírtartó | 2 | |
| 92. | Pissoár | 1 | |
| 93. | Papírkosár | 1 | műanyag |
| 94. | Műanyag felmosó vödör | 1 | |
| 95. | Felmosó nyél+fej | 1 | |
| 96. | Círokseprű | 1 | |
| 97. | Szemetes lapát | 1 | |
| 98. | Tolóajtós szekrény | 1 | 45x90 cm-es |
| 99. | Fa hokedli | 1 | |
| 100. | Egészségtügyi kiskuka | 1 | |

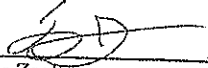
Eszközleltár átvevő:


Dr. Lengyel Mónica

Dr. Lengyel Mónica: sz. háziorvosi körzet Tokaj
Annapani MFLD 2017 BT
3910 Tokaj, Bethlen G. u. 17
Adószám: 25160324-2-05
Eng. sz. 60-13/NEO.03991-3/2017
Tel: 06/47-352-137


Matolcsiné Kovács Mária

Eszközleltár átadó:


Lakatos Zsolt

Magyar Községi Önkormányzatok Szervezet
3910 Tokaj, Gáborczi u. 39
Adószám: 15549178-2-05

Tokaj, 2018. 01. 25.

A költségvetési szerv neve
 vagy bélyegzője: **VIZSGÁLÓ, ORVOSI SZOBA**

1

Szoba- (helyiség) leltár

| Körzet | Épület | Emelet | Szobaszám | Kelt | Leltárfelelős neve | Kelt | Leltárfelelős neve |
|---------------|---------------------------------------|----------------------------------|-----------|----------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | Leketés Zoltán |
| Kiadás kelte: | | | | | | | <i>LD</i> |
| 2018. 01. 24. | | | | -n | | | |
| Sorszám | Állóeszköz felvételi jegy vagy ívszám | Az állóeszköz | | nyilvántartási száma | Db | Megjegyzés | |
| | | megnevezése | | | | | |
| 1 | | Orvosi helyiség lámpák, vizsgáló | | | 1 | 4 üvegpolccal | |
| 2 | | Gyógykezelő felülmérő | | | 1 | 2 üvegpolccal | |
| 3 | | Gyógykezelő kóri | | | 1 | (ny. cent. wolt) | |
| 4 | | Panoráma | | | 1 | 2 kény | |
| 5 | | Vizsgáló asztal | | | 1 | fém vészel | |
| 6 | | Filipéz | | | 1 | fém vészel | |
| 7 | | Személy szekrény | | | 1 | | |
| 8 | | Vizsgáló lámpa | | | 1 | | |
| 9 | | Szem vizsgáló | | | 1 | | |
| 0 | | Orv. műszer tartó kóri | | | 1 | | |
| 1 | | Kartonnaló szekrény (fém) | | | 1 | 10 fiók | |
| 2 | | Stéri linóleum (versenymű) | | | 1 | | |
| 3 | | Fa asztal | | | 1 | 66 x 60 cm | |
| 4 | | Forgószék (karpit) | | | 2 | | |
| 5 | | Forgószék (fekvő bór baromty) | | | 1 | | |
| 6 | | Íróasztal | | | 2 | 65 x 120 cm | |
| 7 | | Íróasztal | | | 1 | 70 x 45 cm | |
| 8 | | Zsurlókör (versenymű) | | | 1 | 58 x 43 cm | |
| 9 | | Kétfoldos asztal | | | 1 | fém 100 x 53 cm | |
| 0 | | Alsó lártájto, szekrény | | | 1 | | |
| 1 | | Vizsgáló asztal | | | 1 | 120 l-s | |
| 2 | | Mosdó asztal | | | 1 | fém - walg. u. | |
| 3 | | Mosdó asztal | | | 1 | 11 | |
| 4 | | Mosdó asztal | | | 1 | | |
| 5 | | Pipere polc | | | 1 | porcelán | |
| 6 | | Tükör | | | 1 | | |
| 7 | | Pedál, műanyag | | | 1 | fém | |
| 8 | | Papír tartó | | | 1 | fém | |
| 9 | | Szék | | | 1 | 1 m Bate fű | |
| 0 | | Monitor | | | 1 | Philips | |

M. L. S.

A költségvetési szerv neve
 vagy bányagóje: **VIZSGÁLÓ ORVOSI SZOBA**

(2)

Szoba- (helyiség) leltár

| Körzet | Épület | Emelet | Szobaszám | Kelt | Leltárfelelős neve | Kelt | Leltárfelelős neve |
|------------------|--------------------------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------|-------------|--------------------|
| | | | | | | | Lakatos Zoltán |
| Kiállítás kelte: | | | | | | | |
| 2018.01.24 | | | | | | | |
| Sorszám | Állóeszköz felvétel jegy vagy fvszám | Az állóeszköz | | nyilvántartási száma | Db | Megjegyzés | |
| | | megnevezése | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1 | | Nyomda | | | 1 | HP laser | |
| 2 | | Billeentyűzet | | | 1 | Silver line | |
| 3 | | Egér | | | 1 | | |
| 4 | | Telefon | | | 1 | matruvas | |
| 5 | | Academia notebook | | | 1 | okt | |
| 6 | | Légtisztító készülék | | | 1 | Hepo sistem | |
| 7 | | Függöny | | | 2 | | |
| 8 | | sőfűtő | | | 1 | | |
| 9 | | Függöny sín | | | 2 | | |
| 0 | | Foncsalag | | | 1 | | |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | |

Lakatos Zoltán

A költségvetési szerv neve
vagy bélyegzője:

VIZSGÁLÓ HELYSÉG


Szoba- (helyiség) leltár

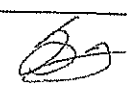
| Körzet | Épület | Emelet | Szobaszám | Kelt | Leltárfelelős neve | Kelt | Leltárfelelős neve |
|----------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------|-------------|----------------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | Lelkes Zoltán |
| Kilátás kelte: | | | | | | | |
| 2018.01.24. | | | | | -n | | |
| Sorszám | Állóeszköz felvételi jegy vagy ívszám | Az állóeszköz | | | nyilvántartási száma | Db | Megjegyzés |
| | | megnevezése | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | |
| 1 | | nővelőgép asztal | | | 1 | 90 x 60 | |
| 2 | | Gumolás gép | | | 1 | hámlós led lámpa | |
| 3 | | Tömörítő felv. hátrahúzó víz | | | 1 | | |
| 4 | | Nővelőgép asztal | | | 2 | | |
| 5 | | Tömörítő felv. b. b. csatl. | | | 1 | | |
| 6 | | Dohányos asztal | | | 1 | 90 x 100 cm | |
| 7 | | Fűtőtest 200C 3 polcos | | | 1 | 90 x 90 | |
| 8 | | Munkaasztal felül öngy. oldal | | 2017.12.15. | 1 | | |
| 9 | | Munka / szék | | | 1 | | |
| 0 | | Vizsgáló orvosi asztal | | | 1 | 10 | |
| 1 | | Álló fűtőgép | | | 1 | | |
| 2 | | Vízszűrő | | | 1 | | Vízszűrő |
| 3 | | Szék / szék | | | 1 | | Siemens |
| 4 | | Monitor | | | 1 | | Gehe |
| 5 | | FKG kábel | | | 1 | | Mac 1006 |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | SZERELÉSEI WC MOSDÓ | | | | | |
| 8 | | Tölgyszék / mosdó | | | | 90 x 45 | |
| 9 | | Munkaasztal / szék | | | 1 | | |
| 0 | | Fűtőtest 200C | | | 1 | | |
| 1 | | Pissvar | | | 1 | | |
| 2 | | Nővelőgép | | | 1 | | |
| 3 | | Tölgyszék | | | 1 | | |
| 4 | | Kénes mosdó csomagoló | | | 1 | | |
| 5 | | WC asztal | | | 1 | | |
| 6 | | WC lámpa | | | 2 | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | |

ASZTALTENSZES

A költségvetési szerv neve
vagy bélyegzője:

Szoba- (helyiség) leltár

| Körzet | Épület | Emelet | Szobaszám | Kelt | Leltárfelelős neve | Kelt | Leltárfelelős neve |
|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------|----------------------|--------------------|-------------|---|
| | | | | | | | Lelkesi Zoltán |
| Kifállítás kelte: | | | | | | |  |
| 2018. 01. 24. | | | | -n | | | |
| Sorszám | Állóeszköz felvételi jegy vagy lvszám | Az állóeszköz | | nyilvántartási száma | Db | Megjegyzés | |
| | | megnevezése | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| 1 | | Panoflex tábla | | | 1 | 70 x 60 | |
| 2 | | inverteres hűtő / fűtő egység | | | 1 | barrier | |
| 3 | | karbantartó kézikönyv | | | 2 | 10 db | |
| 4 | | karbantartó kézikönyv | | | 1 | 10 db | |
| 5 | | labakelcső | | | 1 | 30 x 10 | |
| 6 | | Gumolabda | | | 2 | | |
| 7 | | Műanyag asztal | | | 1 | | |
| 8 | | asztal | | | 1 | 60 x 90 | |
| 9 | | Hűtő | | | 1 | Gorenje | |
| 0 | | Mikro hulladék | | | 1 | Philips | |
| 1 | | Tűzoltó | | | 1 | Philips | |
| 2 | | Vízkezelő | | | 1 | | |
| 3 | | Mosógép | | | 1 | h. m. k. k. | |
| 4 | | Mosógép | | | 1 | 55 x 100 cm | |
| 5 | | Pedál | | | 1 | | |
| 6 | | Papír | | | 1 | | |
| 7 | | Fűtő | | | 1 | | |
| 8 | | Értéktároló | | | 1 | | |
| 9 | | Fűtő | | | 1 | | |
| 0 | | Légkezelő | | | 1 | | |
| 1 | | Szék | | | 1 | HP | |
| 2 | | Monitor | | | 1 | LG Flatron | |
| 3 | | Monitor | | | 1 | Epson | |
| 4 | | Billentyűzet | | | 1 | Silver Line | |
| 5 | | Értéktároló | | | 1 | | |
| 6 | | Monitor | | | 1 | ACER | |
| 7 | | Monitor | | | 1 | HP | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | |



A költségvetési szerv neve
vagy bélyegzője:

ÖLTÖZŐ - Pihenő HOB

Szoba- (helyiség) leltár

| Körzet | Épület | Emelet | Szobaszám | Kelt | Leitárfelelős neve | Kelt | Leitárfelelős neve |
|------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------|----------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | Kalkor Zoltán |
| Kiállítás kelte: | | | | | | | GD |
| 2018.01.25. | | | | -n | | | |
| Sorszám | Állóeszköz felvételi jegy vagy ívszám | Az állóeszköz megnevezése | | nyilvántartási száma | Dh | Megjegyzés | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | |
| 1 | | Egyszerűsített kassza | | | 3 | (Egyszerűsített) | |
| 2 | | Éjjeli szekrény | | | 3 | kelt 20x42cm | |
| 3 | | Hőmérő mérő | | | 1 | 44x58x200 | |
| 4 | | Tűz kártya szék | | | 1 | | |
| 5 | | Fali videó | | | 3 | | |
| 6 | | Éjjeli lámpa | | | 3 | | |
| 7 | | Fali lámpa | | | 3 | 1-2-5. sz. | |
| 8 | | Körpítvány lámpa | | | 1 | | |
| 9 | | Fűtő | | | 3 | | |
| 0 | | Sötétítő függöny | | | 3 | | |
| 1 | | Fűtősziget | | | 3 | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | FURDÓ HOB | | | | | |
| 4 | | Zuhanyzó tartó | | | 1 | | |
| 5 | | Zuh. h. um. víz csatlakozás | | | 1 | | |
| 6 | | szappantartó | | | 1 | | |
| 7 | | WC csésze | | | 1 | | |
| 8 | | Mosdó legyél | | | 1 | | |
| 9 | | Piterezés | | | 1 | parcella | |
| 0 | | mosdó csatlakozás | | | 1 | h + m. cs. | |
| 1 | | Kerámia lámpa | | | 1 | 2-3 | |
| 2 | | Törökös (kötés kő) | | | 1 | | |
| 3 | | WC kádfé | | | 1 | | |
| 4 | | Papír tartó | | | 1 | | |
| 5 | | WC papír tartó | | | 1 | | |
| 6 | | Fűtősziget | | | 1 | | |
| 7 | | Fali csatlakozás | | | 1 | | |
| 8 | | Fali csatlakozás (h + k) | | | 1 | | |
| 9 | | Csal. kő | | | 1 | | |
| 0 | | Lapát | | | 1 | | |

dec 4

A költségvetési szerv neve
vagy bélyegzője:

BETEGÁLLÁSOK UTILÓ WC + MOSDÓ Szoba- (helyiség) leltár

| Körzet | Épület | Emelet | Szobaszám | Kelt | Leltárfelelős neve | Kelt | Leltárfelelős neve |
|-------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------|-------------|--------------------|
| | | | | | | | Kabos Zoltán |
| Kilállítás kelte: | | | | | | | |
| 2018.01.29. | | | | | | | |
| | | | -1 | | | | |
| Sorszám | Állóeszköz felvételi jegy vagy fvszám | Az állóeszköz | | nyilvántartási száma | Db | Megjegyzés | |
| | | megnevezése | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | |
| 1 | | WC ajtó | | | 1 | | |
| 2 | | WC kád | | | 1 | | |
| 3 | | WC papír tartó | | | 1 | | |
| 4 | | mosdó lámpa | | | 1 | | |
| 5 | | mosdó csatlakozás | | | 1 | | |
| 6 | | szappan tartó | | | 1 | h-t m. utas | |
| 7 | | Tömlő tartó | | | 1 | | |
| 8 | | Műc pedálos menetek | | | 1 | | |
| 9 | | Tűlőr | | | 1 | | |
| 0 | | | | | 1 | | |
| 1 | | mosdó lámpa tartó WC | | | | | |
| 2 | | WC ajtó | | | 1 | | |
| 3 | | Képponytó | | | 1 | | |
| 4 | | WC kád | | | 1 | | |
| 5 | | szappan tartó | | | 1 | | |
| 6 | | Tömlő tartó | | | 1 | | |
| 7 | | mosdó lámpa | | | 1 | | |
| 8 | | Tűlőr | | | 1 | | |
| 9 | | Kis kuka (EÜ) | | | 1 | | |
| 0 | | Műc pedálos menetek | | | 1 | | |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | |

Utas Zoltán

A költségvetési szerv neve
vagy bélyegzője:

BÉTEG VÁROS HELYISÉG

Szoba- (helyiség) leltár

| Körzet | Épület | Emelet | Szobaszám | Kelt | Leltárfelelős neve | Kelt | Leltárfelelős neve |
|-------------------|---------------------------------------|------------------------------|-----------|----------------------|--------------------|------------|--------------------|
| | | | | | | | Kakola, Zoltán |
| Kifállítás kelte: | | | | | | | |
| 2018.01.24. | | | | | | | |
| Sorszám | Állóeszköz felvételi jegy vagy ívszám | Az állóeszköz | | nyilvántartási száma | Db | Megjegyzés | |
| | | megnevezése | | | | | |
| 1 | | Műg. karos szék | | | 6 | 6 db | |
| 2 | | Műg. ülőtermi pad | | | 2 | 4 ülőhely | |
| 3 | | Fa asztal | | | 1 | | |
| 4 | | Fa kárpit | | | 1 | 20 x 55 cm | |
| 5 | | Pene de hirtető kő | | | 1 | 1 db | |
| 6 | | Pene de nemtűzvédő | | | 1 | | |
| 7 | | Rizáló berendezés kávé | | | 1 | | |
| 8 | | Külső riasztó | | | 1 | | |
| 9 | | 110 l-es hulladékgyűjtő kuka | | | 1 | | |
| 0 | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | |

Dóka János az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta a határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tokaj I. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2019. (II.14.) határozata**

Tárgy: a Tokaj I. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy az Annapanni MED 2017” Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal megkötött, a Tokaj I. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződés 20.) pontjában szereplő leltár 2019. március 15. napjától kiegészül jelen határozat mellékletét képező eszközlistával.
2. felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, a határozat 2. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Posta György polgármester

Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző

Határidő: azonnal

1. melléklet a 32./2019. (II. 14.) határozathoz

I. számú háziiorvosi rendelő felújítása című projekt keretében beszerzett eszközök

| Megnevezés | Mennyiség |
|---|-----------|
| Holter ABPM 05 vérnyomásmérő | 1 db |
| EKG Cardiax WiFi 12 csatornás számítógépes EKG | 1 db |
| Asus Notebook X504 15,6” Win 10 OP. rendszerrel | 1 db |
| Defibrillátor Saver One Pad automata | 1 db |
| Látásvizsgáló tábla Kettesy féle 2 oszlop, nagy méret | 1 db |
| Látásvizsgáló plexilap dupla | 1 db |
| Fehér belgyógyászati vizsgáló ágy | 1 db |
| Műtőszármoly 2 lépcsős | 1 db |
| Kötözőkocsi (Roux) | 1 db |
| Váróteremi asztal | 1 db |
| 3 üléses váróteremi pad | 5 db |
| Digitális csecsemőmérleg | 1 db |

| | |
|--|------|
| Vesetál műanyag 26 cm | 1 db |
| Reister Precisa vérnyomásmérő | 1 db |
| Csavar Reister vérnyomásmérőhöz | 1 db |
| Mandzsetta Reister 1 csöves extra | 1 db |
| Mérőszalag | 1 db |
| Otoszkód KaWe Piccolight LED High power kék | 1 db |
| Cannon Lide 200 scanner | 1 db |
| Epson Workforce nyomtató | 1db |
| Szék: orvosi görgős fehér műbőr Torino extra | 1 db |
| Orvosi íróasztal 130*65*77 cm | 1 db |
| Nővér íróasztal 115*65*78 | 1 db |
| Pulse Oximeter CMS 50D+ Plus | 1 db |
| Hőmérő Thermofocus non-contact | 1 db |
| Nővértáska felszerelve | 1 db |
| Fonendoszkóp Littmann Classic III. borvörös | 1 db |
| Műszerasztal 50*80 cm kerek | 1 db |
| Szekrény kartoték 10 fiókos, fa, 67*60*131 cm A5 fekvő | 1 db |
| Irattartó szekrény A4 méret | 1 db |

31. Tokaj Kelep Zrt. tőkeemelése és alapszabályának módosítása

Dr. Zelenák Ádám aljegyző elmondta, hogy a Képviselő-testület 31/2018. (II.8.) határozatában döntött a Tokaj Kelep Zrt. tőkeemeléséről, az alábbiak szerint:

„A Képviselő-testület:

1. úgy dönt, hogy a tokaji 590/1 hrsz-ú ingatlan 1234/10000 tulajdoni hányadának tulajdonjogát a Tokaj Kelep Zrt. tőkeemelése során nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként) rendelkezésére bocsátja 43.313.400 Ft becsült forgalmi értéken.
2. úgy dönt, hogy a 85.827.006.- Ft összegű tagi kölcsönt a Tokaj Kelep Zrt. tőkeemelése érdekében saját tőkévé konvertálja.
3. felhatalmazza a polgármestert a tulajdon átruházási szerződés aláírására.”

Ezt követően a Tokaj Kelep Zrt. 2018.09.24. napján tartott közgyűlésén a tőkeemeléssel kapcsolatos napirendi pontok levételre kerültek. Ennek oka az volt, hogy a Közgyűlés előbb a részvény-adásvételi folyamatok lezárását sürgette.

Tokaj Város Önkormányzata az utolsó tulajdonostárssal, a Novoschool Alapítvánnyal 2018. decemberében zárta le a részvény-adásvételi folyamatot.

2019. januárjában felvettük a kapcsolatot a részvényeket kezelő KELER Zrt-vel, ahol átvezettük a társaság nevének és adatainak változásait.

Immár 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságunk tőkeemeléséhez szükséges az alapszabály melléklet szerinti módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, döntésének meghozatalára.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (I.22.) határozata

Tárgy: Döntés a Tokaj Kelep Zrt. tőkeemeléséről és alapszabályának módosításáról

A Képviselő-testület

1. mint a Tokaj Kelep Zrt. tulajdonosa úgy dönt, hogy a társaság alaptőkéjét Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2018. (II.8.) határozatának megfelelően 5.300.000,- Ft-ról 134.440.000,- Ft-ra emeli, mellyel egyidejűleg a 129.140.000,- Ft-os tőkeemelés alapján 129.140 db, 1.000,- Ft névértékű új, dematerializált törzsrészcsemetét bocsát ki;
2. kijelenti, hogy a 129.140.000,- Ft értékű tőkeemelés során kibocsátásra kerülő 129.140 db, 1.000,- Ft névértékű új, dematerializált törzsrészcsemetét maradéktalanul átveszi;
3. jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező alapszabály módosítást;
4. felhívja a vezérigazgatót, hogy a részvény-kibocsátás lebonyolítása felől intézkedjen;
5. felhívja a vezérigazgatót, hogy az alapszabály módosítás cégbírósági átvezetése felől intézkedjen;
6. jóváhagyja a tőkeemelés alapját képező apportra vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező - tulajdonjog-átruházási szerződést;
7. felhatalmazza a Polgármestert a tőkeemelés alapját képező apportra vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező - tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Tokaj Kelep

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

ALAPSZABÁLY

2019. 02. ...
egységes szerkezet

/13

ALAPSZABÁLY

1. A társaság neve, székhelye, fióktelepe

1.1. A társaság cégneve: TOKAJ KELEP ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

A társaság rövidített cégneve: TOKAJ KELEP ZRT.

1.2. A társaság székhelye: 39 10 Tokaj, Bodrogkeresztúri út 44.

1.3. A társaság e-mail elérhetősége: **info@hotelkelep.hu**

1.4. A társaság honlapja: www.hotelkelep.hu

1.5. A társaság működésének időtartama: határozatlan

2. A társaság alapítói, részvényesei:

2.1. Név: (cégnév): Tokaj Város Önkormányzata

Nyilvántartási szám (cégjegyzékszám): KSH 15349954-8411-325-05 Székhely:
3910, Tokaj, Rákóczi u. 54.

Képviselőre jogosult neve: Posta György

Képviselőre jogosult anyja neve: Kovács Mária

Képviselőre jogosult lakcíme: 3910 Tokaj, Tompa Mihály u. 2.

3. A társaság tevékenysége

3.1. A társaság főtevékenysége és tevékenységi körei:

Főtevékenység: 5510'08 Szállodai szolgáltatás

8219'08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

5913'08 Film-, video- és televízió program
terjesztése

5814'08 Folyóirat, időszak kiadvány kiadása

5920'08 Hangfelvétel készítése, kiadása
8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Könyvkiadás
6391'08 Hírügynökségi tevékenység
6399'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

3/13

4761'08 Könyv kiskereskedelem
4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4763'08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
4778'08 Egyéb máshová nem sorolt új áru kiskereskedelme
5590'08 Egyéb szálláshely szolgáltatás
5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
5621'08 Rendezvényi étkeztetés
5629'08 Egyéb vendéglátás
6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése Ingatlankezelés
8110'08 Építményüzemeltetés
9601'08 Textil, szőrme mosása, tisztítása

3.2. A társaság kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi köre:

6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás
5812'08 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
5819'08 Egyéb kiadói tevékenység
1820'08 Egyéb sokszorosítás
5829'08 Egyéb szoftverkiadás
7430'08 Fordítás, tolmácsolás
6209'08 Információ-technológiai szaktanácsadás
4761'08 Könyv-kiskereskedelem
8299'08 Máshová nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8899'08 Máshová nem sorolt egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
9329'08 Máshová nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
7312'08 Médiareklám
7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás PR, kommunikáció Rek.lámügynöki tevékenység
9311'08 Sportlétesítmény működtetése
6201'08 Számítógépes programozás
6203'08 Számítógép-üzemeltetés
4742'08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
6312'08 Világháló-portál szolgáltatás Munkaközvetítés
7820'08 Munkaerő kölcsönzés
7830'08 Egyéb emberi erőforrás-ellátás, -gazdálkodás

4110'08 Épületépítési projekt szervezése

3.3. A társaság ügyvezetése jogosult a tevékenységi körök módosítására.

4. A társaság alaptőkéje

4.1. **A társaság alaptőkéje: 134 440 000 Ft, azaz Egyszázharmincnégymillió-négyszáznegyvenezer forint, amely 91 127 000 Ft. azaz Kilencvenegymillió-egyszázhuszonhétezer Ft. készpénzből és 43 313 000 Ft. azaz Negyvenhárommillió-háromszáztizenháromezer Ft. ingatlan apportból áll.**

4.2. A cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a részvénytársaság alaptőkéje maradéktalanul befizetésre került.

4.3. **A társaság alaptőkéje 10 600 db Ötszáz forint névértékű és 129 140 db. Egyezer Ft. névértékű dematerializált névre szóló törzsrészvényből áll.**

4.4. A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

4.5. Az alapítók jelen alapszabály elfogadásával kötelezettséget vállalnak valamennyi részvény átvételére.

5. Az alaptőke rendelkezésre bocsátása, a részvények alapítók (részvényesek) közötti megosztása

5.1. A 4.3. pontban meghatározott részvények az alapítók között az alábbiak szerint oszlanak meg

5.1.1.

Név: Tokaj Város Önkormányzata

Vagyoni hozzájárulás 134 127.000 Ft, amely 91 127 000 Ft. készpénzből és 43 313 000 Ft. ingatlan apportból áll.

A részvények száma 10 600 db. Ötszáz Ft. névértékű és 129 140 db. Egyezer Ft. névértékű, amely az alaptőke 100%-a.

5.2. Az alapítók (részvényesek) a pénzbeli betét 100%-át az alapszabály aláírásától számított 15 (tizenöt) napon belül kötelesek befizetni a társaság nevére nyitandó bankszámlára.

5.3.

5.4. A részvényátruházás szabályai

A részvény adás-vételen kívül más jogcímen csak a részvénytársaság beleegyezésével ruházható át.

A beleegyezés csak fontos okból tagadható meg, így ha a részvényt a részvénytársaság versenytársa kívánja megszerezni.

5.5. A részvény adás-vétel jogcímen, kívülálló személyre történő átruházása esetén a

társaság többi - a részvénykönyvben feltüntetett - részvényesének, illetve a társaságnak - ebben a sorrendben - elővásárlási joga van. A jogosult elővásárlási jogát a közléstől számított 15 napon belül gyakorolhatja. Amennyiben a jogosult határidőn belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogaival nem

5/13

kíván élni. Ha több részvényes akar élni elővásárlási jogával, részvényeik arányában jogosultak azt gyakorolni.

A társaság nevében - amennyiben a saját részvény megvásárlásának feltételei egyébként fennállnak - az elővásárlási jog gyakorlásáról a vezérigazgató jogosult nyilatkozni.

- 5.6. A részvény átruházása a részvénytársasággal szemben akkor hatályos és a részvényes a részvénytársasággal szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvényest a részvénykönyvbe bejegyezték.
- 5.7. A részvényt az értékpapírokra vonatkozó előírások betartásával, dematerializált értékpapírként kell előállítani.
- 5.8. A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

6. Az alapítói (részvényesi) határozat

A közgyűlés hatáskörét az alapító gyakorolja. A közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá

7. Egyéb működési feltételek

- 7.1. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat, a hatósági engedélyhez kötött tevékenységet a társaság csak a társaság bejegyzése és az engedély kézhezvételét követően gyakorol.
- 7.2. A társaság a központi költségvetési támogatás feltételeit és felhasználásának módját írásban kötött szerződésbe foglalja. A szerződés érvényességi feltétele a kötelező írásbeliség, függetlenül attól, hogy a támogatás ingyenes vagy visszatérő.
- 7.3. A társaság legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni a vezérigazgató, a felügyelő bizottsági tagjai és a könyvvizsgáló munkavállaló javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatban foglaltak alapján a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának - különösen díjazásának, munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásainak - megállapítása. A szabályzatot, elfogadásától számított harminc napon belül, a cégiratok közé kell elhelyezni.

8. A vezérigazgató

8.1. A társaság vezérigazgatója:

8.2. Név: Tarnai Gábor

8.3. Születési hely és idő: Debrecen, 1980.12.29.

8.4. Anyja neve: Nagy Csilla Mária

10/13

8.5. Lakcíme: 3910 Tokaj, Bethlen G. út 47.

8.6. adóaz. sz. 8416350043

8.7.

8.8. A vezérigazgató megbízatása határozott időre szól. A megbízatás kezdő időpontja: 2018.03.01.

8.9. A megbízatás lejárt: 2023.02.28.

8.10. A vezérigazgató a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról az alapszabályban meghatározott gyakorisággal, .de legalább évente egyszer **az alapítónak**, háromhavonta a felügyelőbizottság részére írásban jelentést készít.

8.11. A vezérigazgató gondoskodik részvénytársaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

8.12. A vezérigazgató köteles nyolc napon belül - a felügyelőbizottság egyidejű értesítése mellett - a szükséges intézkedések megtétele céljából **az alapítónál** határozathozatalt kezdeményezni, ha tudomására jut, hogy

- a, a részvénytársaság saját tőkéje a veszteség következtében az alaptőke kétharmadára csökkent,
- b, vagy saját tőkéje a törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent,
- c, vagy a részvénytársaságot fizetéseképtelenség fenyegeti,
- d, vagy fizetéseit megszüntette,
- e, vagy vagyona tartozásait nem fedezi.

8.13. **Az előző pontban meghatározott esetben az alapító köteles olyan határozatot meghozni, amely alkalmas a megjelölt okok megszüntetésére; vagy döntenie kell a társaság átalakulásáról, egyesüléséről vagy szétválásáról; ezek hiányában a társaság megszüntetéséről.**

8.14. A vezérigazgatóra vonatkozó összeférhetlenségi szabályok

Az vezérigazgatóra vonatkozó összeférhetlenségi szabályok a Ptk.

3:22. § és 3:115. § -ában foglaltak szerint:

a) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt

jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

- b) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.
- c) Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.
- d) A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye

11/13

kivételével - nem szerezhetsz társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

- e) A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

9. A cégjegyzés

9.1. A cég képviseletére a vezérigazgató jogosult.

9.2. A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviseletre jogosult személy nevét az aláírási címpéldánynak (aláírás-mintának) megfelelően önállóan aláírja.

10. A társaság működésének ellenőrzése: a felügyelőbizottság

10.1. A társaságnál három tagból álló felügyelőbizottság működik. A megbízatás határozott időre szól.

A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Dr. Gulyás Gábor

Lakcím: 3910 Tokaj, Bartók Béla utca 14.

A megbízatás kezdő időpontja: 2018.06.01.

A megbízatás lejárt: 2021.05.31.

Név: Erdős József Lakcím: 3927 Csobaj,
Rákóczi utca 17.

A megbízatás kezdő időpontja: 2018.06.01.

A megbízatás lejárt: 2021.05.31.

Név: Rudolf-Keresztes Alexandra

Lakcím: 3910 Tokaj, Tokaji Ferenc lakótelep 16. 1. emelet 2.

A megbízatás kezdő időpontja: 2018.06.01.

A megbízatás lejárt: 2021.05.31.

10.2. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

10.3. A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság tagjai sorából választ elnököt, szükség esetén elnökhelyettest. A felügyelőbizottság határozatképes, ha
12/13
mindhárom tag jelen van, a határozatát a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza. Amennyiben a közgyűlés háromnál több tagból álló felügyelőbizottságot választ, a határozatképességhez a tagok kétharmadának jelenlétére van szükség.

10.4. A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek a felügyelőbizottsági tevékenységben nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság tagjai (részvényesei), illetve munkáltatója nem utasíthatja.

10.5. A felügyelőbizottságaz ügyrendjét a gazdasági társaság legfőbb szerve hagy jóvá. A felügyelőbizottság ügyrendje lehetővé teheti, hogy a felügyelőbizottság ülésén a tagok nem személyes jelenléttel, hanem elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével vegyenek részt. Ez esetben az ülés megtartásának részletes szabályait az ügyrendben meg kell állapítani.

10.6. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma az alapszabályban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a gazdasági társaság ügyvezetése a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítására érdekében köteles összehívni a társaság legfőbb szervének ülését.

10.7. A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

10.8. A felügyelőbizottság a jogi személy irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől és a jogi személy munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a jogi személy fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

10.9. A felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó

szerv ülésén ismertetni.

10.10. A számviteli törvény szerinti beszámolóról a gazdasági társaság legfőbb szerve csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

10.11. A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult vezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

10.12.

10.13.

10.14. A felügyelőbizottság tagjára vonatkozó összeférhetlenségi szabályok a Ptk. 3: 26. § (2) bekezdése és a Ptk. 3: 121. § (4) bekezdése szerint:

A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója ajogi személy vezető tisztségviselője.

A felügyelőbizottságnak - a munkavállalói részvétel szabályain alapuló tagságtól eltekintve - nem lehet tagja a társaság munkavállalója.

11. Egyéb rendelkezések

11.1. Azokban az esetekben, amikor a törvény a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégbizonylatban tesz eleget.

11.2. Jelen alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Igazolási záradék:

Alulírott Dr. Gulyás Gábor egyéni ügyvéd a Ctv. 51.§ (3) bek. szerint ellenjegyzem és igazolom, hogy jelen egységes szerkezetbe foglalt Alapszabály a Tokaj Kelep Zrt. 2019.02.....-én megtartott közgyűlése által meghozott határozatának megfelelően került hatályosításra. A módosított szövegrészek félkövér betű típussal vannak jelezve, az Alapszabályban a 4.1, a 4.3, az 5.1.1, a 6., a 8.10, a 8.12, és a 8.13 pont változtatásra került, míg a 2.2 pont, az 5.1.2 pont, az 5.4 pont második mondata, a 10.4 pont utolsó

mondata, a 10.12 és a 10.13 pont törölve lett.

Ellenjegyzem:

Tokaj, 2019.02.

KASZ:36060880

INGATLAN APPORT ÁLÁSSAL TÖRTÉNŐ TULAJDON ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Tokaj Város Önkormányzata** (3910 Tokaj, Rákóczi út 54, törzskönyvi azonosító szám: 15726449 adószám: 15726449-2-05, KSH statisztikai számjel: 15726449-8411-321-05, képviseli: Posta György polgármester, továbbiakban: Önkormányzat), mint **Apportáló** részvényes, másrészről **Tokaj Kelep Zrt** (3910 Tokaj, Bodrogkeresztúri út 44, cgj. 05-10-000550, Adószám: 14249882-2-05, képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató, továbbiakban: Zrt.), mint az **Apport címzettje** /a továbbiakban együtt: Felek /

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények: az Önkormányzat egyedüli részvényese / tulajdonosa / a Zrt.-nek. Mint tulajdonos, 1/2019 (02.18.) sz. határozatával elrendelte a Zrt. törzstőkéjének 129 140 000 Ft.-tal történő megemelését, amelyen belül 43 313 000 Ft. értékben ingatlan tulajdonjogának beaportálásával történik az ellenérték kiegyenlítése.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a tokaji 590/1 hrsz.-ú ingatlan 1234/10000 tulajdoni hányadának a bejegyzett tulajdonosa Tokaj Város Önkormányzata. Az Önkormányzat képviselő testülete sz. határozatával elrendelte ezen tulajdoni hányadnak a Zrt.-be történő beaportálását, és feljogosította a polgármestert a tulajdon átruházási szerződés aláírására.

Megállapodás

1. A szerződés tárgya:

1.1. Apportáló részvényes kijelenti, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint 1234/10000 hányadú tulajdonosa a tokaji 590/1 hrsz. alatti, természetben Tokaj, Bodrogkeresztúri út 44 szám alatt található 10.970 m² alapterületű, szálloda és konferencia terem, wellness központ, étterem, konyha és pince megnevezésű ingatlanoknak.

1.2. Az ingatlant a tulajdoni lap III. részben 33251/2002, 33252/2002, 31540/2014 és 31884/2014 sorszámon bejegyzett földmérési jel elhelyezését biztosító használati jog, 35168/2010 sorszámon bejegyzett használati jog, az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-t illető, 35630/2010 és 35667/2012 sorszámon bejegyzett vezetékjog, a Magyar Államot illető 31219/2018 sorszám alatti elővásárlási jog ill. 32908/2018 sorszám alatti végrehajtási jog, valamint a Gyöngyös-Mátra Takarékszövetkezetet illető 38849/2012 sorszám alatt bejegyzett keretbiztosítéki jelzalog terheli .

1.3. Apportáló részvényes kijelenti és szavatolja, hogy a tulajdoni hányad tulajdonjoga per,- teher,- és igénymentesen kerül átruházásra, az 1.2. pontban foglaltakat kivéve.

/ szerződés folytatása a következő oldalon /

.....
Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

.....
Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

/ szerződés folytatása az előző oldalról /

1.4. Felek rögzítik, hogy az Apportáló részvényes tulajdonosi jogait gyakorló Képviselő Testület - a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező - .. /2019. (II.14.) sz. határozatával (a továbbiakban: Határozat) döntött arról, hogy az Apportáló részvényes a tulajdonában álló 1.1 pontban körülírt ingatlan tulajdoni hányad tulajdonjogát az Apport címzettje részére a tőkeemelés során nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként) rendelkezésére bocsátja 43.313.000,- Ft forgalmi értékben.

1. 5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 1.1 . pontjában körülírt ingatlan tulajdoni hányad az Apportáló részvényes korlátozottan forgalomképes vagyoneleme, ezért annak apport jogcímen történő átruházásáról az Önkormányzat Képviselő Testülete jogosult dönteni.

1.6. Az ingatlan tulajdoni hányad apport értékét könyvvizsgáló az 1.4. pont szerinti összegben állapította megingatlanforgalmi szakértő ingatlanforgalmi szakértői véleménye alapján, azzal egyezően.

II. Az ingatlan tulajdoni hányad átadása

2. 1. Felek megállapodnak a jelen szerződés 1. 1. pontjában körülírt ingatlan tulajdoni hányad tulajdonjogának apport jogcímen történő átruházásában.

2.2. Az Apport címzettje kötelezettséget vállal arra, hogy a szerzéshez és a szerzett ingatlan-tulajdonhoz fűződő jogok és kötelezettségek a szerzéstől kezdődően jogutódként őt illetik és terhelik.

III. Bejegyzési engedély

3. Apportáló részvényes jelen szerződés aláírásával egyidejűleg feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a ingatlan-nyilvántartási ügyekben eljárni jogosult Szerencsi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a tokaji 590/1 hrsz.-ú, természetben Tokaj, Bodrogkeresztúri út 44 sz. alatti, 10 970 m2 területű, szálloda és konferencia terem, wellness központ, étterem, konyha és pince megnevezésű ingatlan 1234/10000 tulajdoni hányada vonatkozásában a tulajdonjogot nem pénzbeli hozzájárulás (apport) jogcímen az Apport címzettje javára 1/1 tulajdoni arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezze Tokaj Város Önkormányzata tulajdonjogának egyidejű törlésével.

IV. Birtokjog átruházás, Birtokbaadás

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Apport címzettje az ingatlan birtokjogát a jelen szerződés aláírásával egyidejű megszerzi. Tekintettel arra, hogy az Apport címzettje már jelenleg is kizárólagos használója az ingatlannak, így birtokba adásra nincs szükség.

V. Költségviselés, illetékfizetés, általános forgalmi adó

5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatban felmerülő költségek, különösen a vagyonszerzési illeték, ill. a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj az Apport címzettjét terheli.

/ szerződés folytatása a következő oldalon /

.....
Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

.....
Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

/ szerződés folytatása az előző oldalról /

5.2. Az apportszolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján adómentes.

VI. Ügyvédi meghatalmazás

6. Szerződő Felek megbízzák a 3910 Tokaj, Rákóczi út 43 sz. alatti székhelyű Dr. Gulyás Gábor egyéni ügyvédet) okiratszerkesztéssel, jelen szerződés ellenjegyzésével, valamint azzal, hogy az eljáró ügyvéd az Ingatlanügyi Hatóság előtt az Ingatlan vonatkozásában teljes körűen, az ügyvédi törvényben előírt jogkörrel eljárjon. Az eljáró ügyvéd a jelen szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles a jelen szerződés Ingatlanügyi Hatósághoz történő benyújtása érdekében eljárni és az eljárást megindítani, amelyet az ingatlan-nyilvántartási kérelem érkeztetett példányával köteles Felek részére dokumentáltan igazolni. Az eljárásra meghatalmazott ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével a meghatalmazást elfogadja.

VII. Egyéb rendelkezések

7. 1. Szerződő felek megállapodnak, hogy az alaptőke-emelés megghiúsulása esetén kötelesek az eredeti állapotot helyreállítani.

7.2. Apportáló részvényes kijelenti, hogy magyar önkormányzat, az Apport címzettje kijelenti, hogy Magyarországon jogszerűen bejegyzett és működő, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság, mely nem áll felszámolási-, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt. Felek kijelentik továbbá, hogy ingatlan elidegenítési, illetve ingatlan szerzési képességük nem korlátozott, képviselőik a jelen szerződés aláírásához szükséges belső szervezeti jóváhagyással, illetve felhatalmazással rendelkeznek, a jelen szerződés megkötésének akadálya nincs.

7.3 .Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben, az azt szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd az ügyleti szándékukat helyesen foglalta írásba. Eljáró ügyvéd tájékoztatta a Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (továbbiakban: „Pmt.”) rendelkezései alapján személy azonosítási kötelezettség terheli a Felek adatai vonatkozásában, erre tekintettel a Felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre. Felek általi adatszolgáltatás az általuk bemutatott, a személyazonosság igazolására alkalmas okiratok tartalma alapján történik, a Pmt. szabályai szerint. Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. A jelen szerződést szerkesztő ügyvéd a Feleket azonosító okmányaik alapján azonosította. Felek kijelentik, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy az azonosításhoz felhasznált okmányaikról az eljáró ügyvéd fénymásolatot készítsen, és a másolatokat megőrizze.

7.4.A jelen szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba.

/ szerződés folytatása a következő oldalon /

.....
Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

.....
Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

- 3 -

/ szerződés folytatása az előző oldalról /

7.5.Szerződő Felek kötelesek a jóhiszeműség, a rendeltetésszerű joggyakorlás elveinek szem előtt tartásával eljárni, egymást - a szerződés teljesítése érdekében - valamennyi lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatni.

7.6.Amennyiben jelen szerződés valamely részét érvénytelennek nyilvánítják vagy pedig a jelen szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a jelen szerződés fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben azt a rendelkezést, amelyet érvénytelennek vagy egyébként alkalmazhatatlannak nyilvánítottak, olyan módon kell módosítani, ami lehetővé teszi a Felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amit a Felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.

7.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírott ügyvéd ellenjegyzése mellett helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés négy számozott oldalból áll, melyet felek nyolc eredeti példányban írtak alá.

Tokaj, 2019. február 18.

.....
Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

.....
Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

Ellenjegyzem:
Tokaj, 2019. február 18.
KASZ:36060880

Dóka János az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a döntés a Tokaj Kelep Zrt. tőkeemeléséről és alapszabályának módosításáról tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: Döntés a Tokaj Kelep Zrt. tőkeemeléséről és alapszabályának módosításáról

A Képviselő-testület

1. mint a Tokaj Kelep Zrt. tulajdonosa úgy dönt, hogy a társaság alaptőkéjét Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2018. (II.8.) határozatának megfelelően 5.300.000,- Ft-ról 134.440.000,- Ft-ra emeli, mellyel egyidejűleg a 129.140.000,- Ft-os tőkeemelés alapján 129.140 db, 1.000,- Ft névértékű új, dematerializált törzsrészcsemetét bocsát ki;
2. kijelenti, hogy a 129.140.000,- Ft értékű tőkeemelés során kibocsátásra kerülő 129.140 db, 1.000,- Ft névértékű új, dematerializált törzsrészcsemetét maradéktalanul átveszi;
3. jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező alapszabály módosítást;
4. felhívja a vezérigazgatót, hogy a részvény-kibocsátás lebonyolítása felől intézkedjen;
5. felhívja a vezérigazgatót, hogy az alapszabály módosítás cégbírósági átvezetése felől intézkedjen;
6. jóváhagyja a tőkeemelés alapját képező apportra vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező - tulajdonjog-átruházási szerződést;
7. felhatalmazza a Polgármestert a tőkeemelés alapját képező apportra vonatkozó - jelen határozat mellékletét képező - tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

INGATLAN APPORT ÁLÁSSAL TÖRTÉNŐ TULAJDON ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Tokaj Város Önkormányzata** (3910 Tokaj, Rákóczi út 54, törzskönyvi azonosító szám: 15726449 adószám: 15726449-2-05, KSII statisztikai számjel: 15726449-8411-321-05, képviseli: Posta György polgármester, továbbiakban: Önkormányzat), mint **Apportáló** részvényes, másrészről **Tokaj Kelep Zrt** (3910 Tokaj, Bodrogkeresztúri út 44, cgj. 05-10-000550, Adószám: 14249882-2-05, képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató, továbbiakban: Zrt.), mint az **Apport címzettje** /a továbbiakban együtt: Felek /

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények: az Önkormányzat egyedüli részvényese / tulajdonosa / a Zrt.-nek. Mint tulajdonos, 1/2019 (02.18.) sz. határozatával elrendelte a Zrt. törzstőkéjének 129 140 000 Ft.-tal történő megemelését, amelyen belül 43 313 000 Ft. értékben ingatlan tulajdonjogának beaportálásával történik az ellenérték kiegyenlítése.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a tokaji 590/1 hrsz.-ú ingatlan 1234/10000 tulajdoni hányadának a bejegyzett tulajdonosa Tokaj Város Önkormányzata. Az Önkormányzat képviselő testülete sz. határozatával elrendelte ezen tulajdoni hányadnak a Zrt.-be történő beaportálását, és feljogosította a polgármestert a tulajdon átruházási szerződés aláírására.

Megállapodás

1. A szerződés tárgya:

1.1. Apportáló részvényes kijelenti, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint 1234/10000 hányadú tulajdonosa a tokaji 590/1 hrsz. alatti, természetben Tokaj, Bodrogkeresztúri út 44 szám alatt található 10.970 m² alapterületű, szálloda és konferencia terem, wellness központ, étterem, konyha és pince megnevezésű ingatlannak.

1.2. Az ingatlant a tulajdoni lap III. részben 33251/2002, 33252/2002, 31540/2014 és 31884/2014 sorszámokon bejegyzett földmérési jel elhelyezését biztosító használati jog, 35168/2010 sorszámokon bejegyzett használati jog, az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-t illető, 35630/2010 és 35667/2012 sorszámokon bejegyzett vezetékjog, a Magyar Államot illető 31219/2018 sorszám alatti elővásárlási jog ill. 32908/2018 sorszám alatti végrehajtási jog, valamint a Gyöngyös-Mátra Takarékszövetkezetet illető 38849/2012 sorszám alatt bejegyzett keretbiztosítéki jelzalog terheli .

1.3. Apportáló részvényes kijelenti és szavatolja, hogy a tulajdoni hányad tulajdonjoga per,- teher,- és igénymentesen kerül átruházásra, az 1.2. pontban foglaltakat kivéve.

/ szerződés folytatása a következő oldalon /

.....

Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

- 1 -

/ szerződés folytatása az előző oldalról /

1.4. Felek rögzítik, hogy az Apportáló részvényes tulajdonosi jogait gyakorló Képviselő Testület - a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező - .. /2019. (II.14.) sz. határozatával (a továbbiakban: Határozat) döntött arról, hogy az Apportáló részvényes a tulajdonában álló 1.1 pontban körülírt ingatlan tulajdoni hányad tulajdonjogát az Apport címzettje részére a tőkeemelés során nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként) rendelkezésére bocsátja 43.313.000,- Ft forgalmi értéken.

1. 5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 1.1 . pontjában körülírt ingatlan tulajdoni hányad az Apportáló részvényes korlátozottan forgalomképes vagyoneleme, ezért annak apport jogcímen történő átruházásáról az Önkormányzat Képviselő Testülete jogosult dönteni.

1.6. Az ingatlan tulajdoni hányad apport értékét könyvvizsgáló az 1.4. pont szerinti összegben állapította megingatlanforgalmi szakértő ingatlanforgalmi szakértői véleménye alapján, azzal egyezően.

II. Az ingatlan tulajdoni hányad átadása

2. 1. Felek megállapodnak a jelen szerződés 1. 1. pontjában körülírt ingatlan tulajdoni hányad tulajdonjogának apport jogcímen történő átruházásában.

2.2. Az Apport címzettje kötelezettséget vállal arra, hogy a szerzéshez és a szerzett ingatlan-tulajdonhoz fűződő jogok és kötelezettségek a szerzéstől kezdődően jogutódként őt illetik és terhelik.

III. Bejegyzési engedély

3. Apportáló részvényes jelen szerződés aláírásával egyidejűleg feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a ingatlan-nyilvántartási ügyekben eljárni jogosult Szerencsi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a tokaji 590/1 hrsz.-ú, természetben Tokaj, Bodrogkeresztúri út 44 sz. alatti, 10 970 m² területű, szálloda és konferencia terem, wellness központ, étterem, konyha és pince megnevezésű ingatlan 1234/10000 tulajdoni hányada vonatkozásában a tulajdonjogot nem pénzbeli hozzájárulás (apport) jogcímen az Apport címzettje javára 1/1 tulajdoni arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezze Tokaj Város Önkormányzata tulajdonjogának egyidejű törlésével.

IV. Birtokjog átruházás, Birtokbaadás

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Apport címzettje az ingatlan birtokjogát a jelen szerződés aláírásával egyidejű megszerzi. Tekintettel arra, hogy az Apport címzettje már jelenleg is kizárólagos használója az ingatlannak, így birtokba adásra nincs szükség.

V. Költségviselés, illetékfizetés, általános forgalmi adó

5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatban felmerülő költségek, különösen a vagyonszerzési illeték, ill. a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj az Apport címzettjét terheli.

/ szerződés folytatása a következő oldalon /

.....
Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

.....
Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

- 2 -

/ szerződés folytatása az előző oldalról /

5.2. Az apportszolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján adómentes.

VI. Ügyvédi meghatalmazás

6 . Szerződő Felek megbízzák a 3910 Tokaj, Rákóczi út 43 sz. alatti székhelyű Dr. Gulyás Gábor egyéni ügyvédet) okiratszerkesztéssel, jelen szerződés ellenjegyzésével, valamint azzal, hogy az eljáró ügyvéd az Ingatlanügyi Hatóság előtt az Ingatlan vonatkozásában teljes körűen, az ügyvédi törvényben előírt jogkörrel eljárjon. Az eljáró ügyvéd a jelen szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles a jelen szerződés Ingatlanügyi Hatósághoz történő benyújtása érdekében eljárni és az eljárást megindítani, amelyet az ingatlan-nyilvántartási kérelem érkezett példányával köteles Felek részére dokumentáltan igazolni. Az eljárásra meghatalmazott ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével a meghatalmazást elfogadja.

VII. Egyéb rendelkezések

7. 1 .Szerződő felek megállapodnak, hogy az alaptőke-emelés meghiúsulása esetén kötelesek az eredeti állapotot helyreállítani.

7.2. Apportáló részvényes kijelenti, hogy magyar önkormányzat, az Apport címzettje kijelenti, hogy Magyarországon jogszerűen bejegyzett és működő, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság, mely nem áll felszámolási-, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt. Felek kijelentik továbbá, hogy ingatlan elidegenítési, illetve ingatlan szerzési képességük nem korlátozott, képviselőik a jelen szerződés aláírásához szükséges belső

szervezeti jóváhagyással, illetve felhatalmazással rendelkeznek, a jelen szerződés megkötésének akadálya nincs.

7.3 .Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben, az azt szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd az ügyleti szándékukat helyesen foglalta írásba. Eljáró ügyvéd tájékoztatta a Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (továbbiakban: „Pmt.”) rendelkezései alapján személy azonosítási kötelezettség terheli a Felek adatai vonatkozásában, erre tekintettel a Felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre. Felek általi adatszolgáltatás az általuk bemutatott, a személyazonosság igazolására alkalmas okiratok tartalma alapján történik, a Pmt. szabályai szerint. Felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. A jelen szerződést szerkesztő ügyvéd a Feleket azonosító okmányaik alapján azonosította. Felek kijelentik, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy az azonosításhoz felhasznált okmányaikról az eljáró ügyvéd fénymásolatot készítsen, és a másolatokat megőrizze.

7.4.A jelen szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba.

/ szerződés folytatása a következő oldalon /

.....
Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

.....
Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

- 3 -

/ szerződés folytatása az előző oldalról /

7.5.Szerződő Felek kötelesek a jóhiszeműség, a rendeltetésszerű joggyakorlás elveinek szem előtt tartásával eljárni, egymást - a szerződés teljesítése érdekében - valamennyi lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatni.

7.6.Amennyiben jelen szerződés valamely részét érvénytelennek nyilvánítják vagy pedig a jelen szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a jelen szerződés fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben azt a rendelkezést, amelyet érvénytelennek vagy egyébként alkalmazhatatlannak nyilvánítottak, olyan módon kell módosítani, ami lehetővé teszi a Felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amit a Felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.

7.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírott ügyvéd ellenjegyzése mellett helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés négy számozott oldalból áll, melyet felek nyolc eredeti példányban írtak alá.

Tokaj, 2019. február 18.

.....
Tokaj Város Önkormányzata Apportáló
képviseli: Posta György polgármester

.....
Tokaj Kelep Zrt. Apport címzettje
képviseli: Tarnai Gábor vezérigazgató

Ellenjegyzem:
Tokaj, 2019. február 18.
KASZ:36060880

32. Tájékoztató a Magyar Falu Program pályázati lehetőségeiről

Posta György polgármester elmondta, hogy a Magyar falu program a következő pályázati lehetőségeket tartalmazza:

1. Orvosi rendelő, orvosi eszközök beszerzése alprogram

1. célterület:

- orvosi rendelő felújítására, bővítése; (abban az esetben is támogatható, ha többfunkciós az épület).
- új, többcélú intézmény (háziorvosi, fogorvos, védőnő, gyermek) építésére, vagy felújítására;

2. célterület:

- bútorok beszerzésére;
- az orvosi feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzésére.

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
-

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású, max 100 millió Ft

2. Szolgálati lakás program

1. célterület:

- 5000 lakos alatti települési önkormányzatok tulajdonában lévő orvosi rendelők fejlesztésének támogatása
- új épület építése: ahol az orvosi praxis tartósan betöltetlen (6 hónapja legalább)

2. célterület:

- Az egyéb közfeladatot ellátó személyek számára kialakítandó szolgálati lakás alprogram
- új épület építése
- felújítás (beleértve az épületgépészeti, épületvillamossági és épületszerkezeti fejlesztéseket),

- átalakítás, bővítés, ingatlan kiváltás, funkciójukat veszített épületek hasznosítása, funkcióváltás

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
- Azon a településeken, pályázhatnak, amelyek jegyző, pénzügyi munkakörben foglalkoztatott önkormányzati köztisztviselő, óvodapedagógus, felsőfokú végzettségű bölcsődei kisgyermeknevelő, körzeti megbízott számára biztosítanak szolgálati lakást a programból.

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

3. A nemzeti és helyi identitástudat erősítése

1. célterület:

Max 15 millió forint határig: meglévő közösségi és kulturális építmények tereinek felújítása

2. célterület:

Max. 5 millió forint összeghatárig: a közösségi célú helyiségekben megvalósuló (program, eszköz beszerzés.)

3. célterület:

III. 2019. évi garantált bérminimumnak megfelelő összegben: közösségszervező bértámogatás nyújtása (kizárólag csak 1 személy megjelölésével)

Mindhárom önállóan támogatható célterületre benyújtható támogatási kérelem ugyanazon kérelemben.

Cél:

5000 fő lélekszám alatti települések számára a már meglévő kulturális intézmények tereinek felújítására, kultúrát segítő személy programszervező foglalkoztatására, valamint egyéb programszervezésre, és a programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzésre és működési költségekre.

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
-

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

4. Bölcsőde, óvoda program

A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek:

1. célterület „Bölcsőde” vonatkozásában:

- újonnan létrehozandó önkormányzati tulajdonú bölcsődék, mini bölcsődék megépítése;
- férőhelyhiánnyal küzdő, meglévő bölcsődék, mini bölcsődék kapacitás bővítése és ehhez kapcsolódó átépítése; korszerűsítése, valamint tárgyi eszköz és berendezés fejlesztése;
- jelenleg nem bölcsődei funkciót ellátó épületek bölcsődei, mini bölcsődei férőhelyek céljából történő átalakítása

2. célterület az „Óvoda” vonatkozásában:

- azon helyi önkormányzatok esetében, akik nem rendelkeznek óvodával, támogatás új óvoda építésére;
- korábbi években bezárt óvodai épület újra nyitása, felújítással, átalakítással;
- meglévő, de funkció nélküli épület óvodává történő átalakítása és felújítása;
- támogatási forrás biztosítása a már működő óvodák férőhelybővítésére, a meglévő óvodák felújítására, férőhelybővítés nélkül, a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 2. melléklete szerinti követelmények szerinti eszközök és felszerelések beszerzésére.

Egy támogatási kérelem keretében egy intézmény (bölcsőde vagy óvoda vagy integrált intézmény) fejlesztésére igényelhet támogatást a Pályázó.

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
-

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

5. Belterületi járdafelújítás anyagtámogatása, és belterületi útfelújítás

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Útfelújítás és Járdafelújítás anyagtámogatása

Önállóan nem támogatható tevékenységek mindkét célterület vonatkozásában:

- előkészítési tevékenység (például tervezés, közbeszerzés díja)
- a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása (pl.: híd)
- az út és környezetében lévő nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása
- út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl.: jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása).

Nem támogatható tevékenységek különösen:

- a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által kezelt belterületi utak felújítása
- a projekt céljaihoz nem szükséges, azokhoz nem kapcsolható fejlesztések és beszerzések;
- az elmúlt 5 évben hazai vagy uniós forrásból támogatásban részesült, de még nem lezárt projektek vagy projektelemekek.

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)

- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
-

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

6. Eszközfejlesztés közterület karbantartására

Megvalósítandó tevékenység:

- 5000 fő lélekszám alatti önkormányzatok és önkormányzati társulások számára új eszközök/munkagépek beszerzésére, amelyek hozzájárulnak a közterületek megfelelő karbantartásához, közparkok, járdák, járda melletti zöldterületek, emlékhelyek fenntartásához, gondozásához.

Önállóan támogatható tevékenységek:

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását biztosító:

- vontatott és függesztett munkagépek,
- erőgépek (például traktor, bobcat),
- erőgépek és vontatott, függesztett munkagépek,
- ágaprító gépek beszerzése
- kisebb gépek, eszközök: például fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvágó, szárzúzó, fűkasza, láncfűrész, fűrő, áramfejlesztő, traktorra homlokrakodó, sarokcsiszoló, gyémánt szemcsés korong, inverter (kisebb gépek minimum összege: 50 000 forint) beszerzése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- előkészítési tevékenység (például tervezés, közbeszerzés díja) a projekt teljes költségének maximum
- kiegészítő tartozékok, melyek az utak karbantartását szolgáló erő- és munkagépek működtetéséhez nélkülözhetetlenek

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
-

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

7. Falubusz (falu- és tanyagondnoki szolgálat) fejlesztése

Új falubuszok beszerzése és üzembe helyezése

- falu- és tanyagondnoki szolgáltatást üzemeltető települések részére, akik korábban támogatás keretében még nem szereztek be falubuszt, valamint a falugondnoki szolgálat esetében a lélekszáma 2019. január 1-én nem haladja meg az 600 főt., a tanyagondnoki szolgálat esetében a lélekszáma 2019. január 1-jén nem haladja meg a 400 főt.
- Új falubuszok beszerzése és üzembe helyezése újonnan létrejött falu- és tanyagondnoki szolgálatok számára
- A már meglévő, 6 éves kort meghaladó, és az amortizációs határérték feletti (160.000 km) futásteljesítménnyel rendelkező falubuszok cseréjére, azon pályázók esetében, ahol nem áll fenn fenntartási kötelezettség

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)

Nem részesülhet támogatásban:

- új falubusz beszerzése, vagy cseréje esetén a pályázatban érintett települési önkormányzat, más hazai vagy uniós forrás keretében (pl: ÚMVP) az elmúlt hat évben jelen pályázat tartalmával megegyező támogatásban részesült.
- falubusz cseréje esetén a jelenleg meglévő lecserélni kívánt falubusz életkora nem haladja meg a 6 évet a pályázat benyújtásának pillanatában, és amortizációs határérték alatti (160.000 km alatt) futásteljesítménnyel rendelkezik
- falubusz cseréje esetén azon települések, ahol meghaladták a futásteljesítményt (160.000 km), és élettartamot (6 év), de a korábbi támogatás (hazai vagy uniós) keretében beszerzett járműre vonatkozóan még fenntartási kötelezettségük áll fenn

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

8. Óvoda udvar program

Projekt keretében megvalósítandó tevékenységek:

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Óvodaudvar, játszóudvar kialakítása, felújítása, korszerűsítése (pl. kerékpártároló/babakocsi tároló létesítése, kerítés építése, javítása, zöldterület fejlesztése, ivókút építése, új burkolat kialakítása, egyéb fejlesztések)
- óvodai szolgáltatásokhoz kapcsolódó eszköz és felszerelések beszerzése

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

- a hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése (az óvoda épületének telkén belül, és ha az adottságok szükségessé teszik a parkolókat a telekhatártól mért, legfeljebb 100 m-en belüli önkormányzati tulajdonú közterületen is létesíthető) azzal, hogy a fejlesztésre kerülő parkolóhelyek a fenntartási időszak végéig nem lehetnek díjkötelesek;
- udvari akadálymentesítés,
- projekt-előkészítés, tervezés,
- projekt végrehajtási költségek

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
- Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

9. Óvodai sport program

A pályázat célja:

- önkormányzati tulajdonú óvodák sportpályájának kialakítása az „Irány a pálya program” keretében.

A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek:

- új óvodai sportpálya kialakítása:” Irány a pálya” programban való részvétellel egy 8x16 méteres rekortán borítású, többfunkciós sportpálya építése

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

10. Polgármesteri hivatal felújítása program

Megvalósítandó tevékenységek:

- 5000 fő lélekszám alatti települések polgármesteri hivatalainak külső és belső felújítására, korszerűsítésére, illetve a közös önkormányzati hivatalok felújítását is támogatja, mivel a hatályos jogszabályok alapján 2000 fő lakosságszám alatti település nem tarthat fent önálló polgármesteri hivatalt.

Önállóan támogatható tevékenységek: (1 tevékenység kötelezően megvalósítandó)

- kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, polgármesteri hivatal funkciót betöltő épület,
- külső és belső felújítása,
- átépítése, korszerűsítése (fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, infó- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése)
- kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, polgármesteri hivatalt is működtető, többfunkciós épület,
- külső és belső felújítása,
- átépítése,
- korszerűsítése (fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek korszerűsítése)

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- megújuló energiaforrás alkalmazása
- akadálymentesítés
- bútorcsere
- előkészítési tevékenység (pl.: tervezés, közbeszerzés díja)
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment szakhatósági engedélyezési költségek, hozzájárulások, bejegyzési költségek. tanúsítványok)

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
- helyi önkormányzatok társulása (GFO 327)
-

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

11. Temető fejlesztése program

1. célterület:

- Maximum 30 millió forint összeghatárig ravatalozó építésére, bővítésére (filagória, illemhely), külső és belső felújítására,

2. célterület:

Max 5 millió forint összeghatárig:

- temetőhöz kapcsolódó épület vagy építmény külső és belső felújítása (vizesblokk, illemhely, kápolna, külön kiszolgáló építmények)
- urnafal kialakítása, felújítása, kolumbárium (az urnafal elhelyezésére szolgáló épület) kialakítása,
- temetőben található közlekedési utak és egyéb infrastruktúra (pl vízvételi helyek, locsolókút telepítése) építésére, felújítására
- jogszabályi kötelezettség megvalósítása érdekében, tárgyi eszköz beszerzésére (halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló halott hűtő),
- hulladéktároló
- temető bekerítése,
- a temetkezési helyek közvetlen környezetének megújítása (kerítés, sétány, járda építése, felújítása, parkosítás, parkrendezés),

Pályázók köre:

- 5000 lakos alatti települések
- helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321)
-

Támogatási intenzitás: 100 % intenzitású

Posta György polgármester elmondta, hogy szeretne egy meghatalmazást a Képviselő-testület részéről, hogy beadhatják a pályázatot a Magyar Falu Programba.

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja , hogy a pályázati iroda benyújthatja-e a pályázatot a Magyar Falu Programra.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a döntés a pályázat benyújtása a Magyar Falu Programba tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: pályázat benyújtása a Magyar Falu Programba

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármester, hogy pályázatot nyújtson be a Magyar Falu programba.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

33. Hozzájárulás Váradi Géza, Váradi Erika Irén és ifj. Váradi Erika Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti lakosok bérlőtársi jogviszonyának létesítéséhez

Posta György polgármester elmondta, hogy Váradi Géza, Váradi Erika Irén és ifj. Váradi Erika Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti lakosok 2008. 07. 01. napjától laknak a Tánicsics u. 5. sz. alatti önkormányzati ingatlanban. A bérleti szerződésben bérlőként Váradi Géza került megjelölésre. A házaspár azóta elvált, a lakbért egyik fél sem hajlandó fizetni. Jelenleg 600.000.- Ft lakbérhátralék tartozást halmoztak fel. Váradi Erika és ifj. Váradi Erika azzal a kifogással nem akarnak lakbért fizetni, mely szerint ők nem bérlői az ingatlanak, Váradi Géza a bérlő, tőle kerüljön levonásra a lakbértartozás.

Ezt a problémát úgy tudjuk kiküszöbölni, ha bérlőtársi szerződést kötünk mindhárom fellel, hiszen a bérlőtársak jogai és kötelezettségei egyenlőek, jogaikat együttesen gyakorolhatják. Kötelezettségük a bérbeadóval szemben egyetemleges.

A bérlőtársi jogviszonyt a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény az alábbiak szerint szabályozza le:

4. § (1) A lakást több bérlő együttesen is bérelheti (bérlőtársak).

(2) Önálló bérlet esetén bérlőtársi jogviszony akkor létesíthető, ha ebben a bérbeadó és a bérlő, valamint a leendő bérlőtárs megállapodnak.

(3) Önkormányzati lakásra bérlőtársi szerződés önkormányzati rendeletben meghatározott feltételekkel köthető.

(4) Önkormányzati lakásra — ha a bérlőkijelölésre jogosult eltérően nem rendelkezik — a házastársak közös kérelmére, bérlőtársi szerződést kell kötni.

(5) A bérlőtársak jogai és kötelezettségei egyenlőek, jogaikat együttesen gyakorolhatják. Kötelezettségük a bérbeadóval szemben egyetemleges.

21. § (3) A bérlőtárs a lakásba más személyt – a kiskorú gyermeke, valamint a befogadott gyermekének az együttlakás ideje alatt született gyermeke kivételével – a másik bérlőtárs írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.

24. § (2) Bérlőtársi jogviszony esetén a felmondás valamennyi bérlőtársra csak akkor terjed ki, ha a felmondási ok velük szemben is megvalósult és a bérbeadó a felmondást valamennyi bérlőtárssal közölte.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Hozzájárulás Váradi Géza, Váradi Erika Irén és ifj. Váradi Erika Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti lakosok bérlőtársi jogviszonyának létesítéséhez

Tokaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy hozzájárul Váradi Géza, Váradi Erika Irén és ifj. Váradi Erika Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti lakosok bérlőtársi jogviszonyának létesítéséhez,
2. felhívja a Tokaji Városüzemeltető Szervezetet, hogy a Váradi Géza Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti bérlővel kötött lakásbérleti szerződést 2019. február 15. napi hatállyal a bérlőtársi jogviszony tárgyában módosítsa.

Felelős: Posta György polgármester

Ferencz József Tokaji Városüzemeltető Szervezet vezető

Határidő: azonnal

Dévald István képviselő megkérdezte, hogy hogyan történik majd a hátralék kifizetése?

Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző elmondta, hogy a fizetésüknek a 33%-a vonható le a törvény szerint a lakbérhátraléokra.

Posta György polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hozzájárulás Váradi Géza, Váradi Erika Irén és ifj. Váradi Erika Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti lakosok bérlőtársi jogviszonyának létesítéséhez tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: Hozzájárulás Váradi Géza, Váradi Erika Irén és ifj. Váradi Erika Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti lakosok bérlőtársi jogviszonyának létesítéséhez

Tokaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy hozzájárul Váradi Géza, Váradi Erika Irén és ifj. Váradi Erika Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti lakosok bérlőtársi jogviszonyának létesítéséhez,
2. felhívja a Tokaji Városüzemeltető Szervezetet, hogy a Váradi Géza Tokaj, Tánicsics u. 8. sz. alatti bérlővel kötött lakásbérleti szerződést 2019. február 15. napi hatállyal a bérlőtársi jogviszony tárgyában módosítsa.

Felelős: Posta György polgármester

Ferencz József Tokaji Városüzemeltető Szervezet vezető

Határidő: azonnal

34. Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Posta György polgármester elmondta, hogy Borsod-Abaúj-Zemplén megye nyolcvanegy önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi I.XV. törvény 41.§ (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (Ttv.) 16. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, egymással

társulva a települések ivóvízminőségének javítása, valamint az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) kormányrendelet követelményeinek való megfelelés érdekében társulási megállapodást kötött 2010. augusztus 17-én, jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoztak létre Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás elnevezéssel.

Az elmúlt időszakban a társult önkormányzatok e megállapodást két alkalommal, 2011 júniusában és 2013 júniusában módosították, az azóta eltelt időszakban nem volt módosítási indok.

Az eltelt 5 év távlatában a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatallal együttműködve szükséges a Társulási Megállapodást felülvizsgálni, és az áttekintést követően a szükséges módosításokat elvégezni.

Fentiek ismeretében a tagönkormányzatoknak meg kell hozniuk döntéseiket. Egyetértésük esetén a képviselő-testületeknek minősített többséggel kell nyilatkozniuk arról, egyetértenek-e a javasolt módosításokkal.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és a megállapodás módosításait elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás
Társulási Megállapodásának módosítása

A Képviselő-testület úgy dönt,

1. hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:
 - I. **A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének az Ellátandó közfeladatokról szóló 9. pontja az alábbiak szerint módosul:**
Ellátandó közfeladat:
 - vízgazdálkodás
 - II. **A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének a Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyokról szóló 16. pontja hatályát veszti, a soron következő pontok számozása ennek megfelelően változik.**
 - III. **A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének Alaptevékenységről szóló 18. pontja az alábbiak szerint módosul:**
Alaptevékenysége:
A társult települések ivóvízminőségének javítása, ennek érdekében szükséges fejlesztések megvalósítása.

IV. A Társulási Megállapodás I. fejezetének 21. pontja az alábbiak szerint változik:

1. *Abaújalpár Községi Önkormányzat* 3882 *Abaújalpár, Petőfi u. 11.*
Képviseli: Zinger Zsolt polgármester *Lakosság szám: 85 fő*
2. *Abaújkér Község Önkormányzata* 3882 *Abaújkér, Rákóczi u. 26.*
Képviseli: Szabó Gábor polgármester *Lakosság szám: 689 fő*
3. *Abaújlak Község Önkormányzata* 3815 *Abaújlak, Fő utca 84.*
Képviseli: Pollák István Zoltán polgármester *Lakosság szám: 117 fő*
4. *Abaújszántó Város Önkormányzata* 3881 *Abaújszántó, Béke u. 51.*
Képviseli: Sáfján Ádám polgármester *Lakosság szám: 3171 fő*
5. *Abaújvár Község Önkormányzata* 3898 *Abaújvár, Petőfi Sándor út 4.*
Képviseli: Sivák Tamás polgármester *Lakosság szám: 238 fő*
6. *Alsógagy Község Önkormányzata* 3837 *Alsógagy, Rákóczi út 19.*
Képviseli: Takács László polgármester *Lakosság szám: 112 fő*
7. *Baktakék Községi Önkormányzat* 3836 *Baktakék, Rákóczi út 112.*
Képviseli: Soltész János polgármester *Lakosság szám: 771 fő*
8. *Bekecs Község Önkormányzata* 3903 *Bekecs, Honvéd u. 64.*
Képviseli: dr. Bodnár László polgármester *Lakosság szám: 2597 fő*
9. *Bodrogkeresztúr Község Önkormányzata* 3916 *Bodrogkeresztúr, Kossuth u. 85.*
Képviseli: Májfer József polgármester *Lakosság szám: 1197 fő*
10. *Bodrogkisfalud Község Önkormányzata* 3917 *Bodrogkisfalud, Kossuth u. 65.*
Képviseli: Ádám László polgármester *Lakosság szám: 909 fő*
11. *Bodrogolaszi Község Önkormányzata* 3943 *Bodrogolaszi, Fő út 11.*
Képviseli: Kovács József polgármester *Lakosság szám: 959 fő*
12. *Boldogkőújfalu Község Önkormányzata* 3884 *Boldogkőújfalu, Szabadság u. 27.*
Képviseli: Orosz Zoltán polgármester *Lakosság szám: 568 fő*
13. *Boldogkőváralja Községi Önkormányzat* 3885 *Boldogkőváralja, Petőfi u. 28.*
Képviseli: Zavodni Ferenc polgármester *Lakosság szám: 1031 fő*
14. *Büttös Község Önkormányzata* 3821 *Büttös, Petőfi u. 14.*
Képviseli: Vaszyly István polgármester *Lakosság szám: 211 fő*
15. *Csenyéte Község Önkormányzata* 3837 *Csenyéte, Rákóczi út 14.*
Képviseli: Kéri Zoltánné polgármester *Lakosság szám: 545 fő*
16. *Csobaj Község Önkormányzata* 3927 *Csobaj, Rákóczi u. 2.*
Képviseli: Szögi Imre polgármester *Lakosság szám: 728 fő*

17. *Damak Község Önkormányzata* 3780 *Damak, Szabadság út 17.*
Képviseli: Baranyay Barnabás polgármester *Lakosságszám: 262 fő*
18. *Encs Város Önkormányzata* 3860 *Encs, Petőfi út 75.*
Képviseli: Szeles András polgármester *Lakosságszám: 6631 fő*
19. *Erdőbénye Község Önkormányzata* 3932 *Erdőbénye, Kossuth utca 31.*
Képviseli: Kántor Dezső polgármester *Lakosságszám: 1275 fő*
20. *Fáj Községi Önkormányzat* 3865 *Fáj, Fő u. 32.*
Képviseli: Dávid József polgármester *Lakosságszám: 391 fő*
21. *Fancsal Községi Önkormányzat* 3849 *Fancsal, Fő utca 62.*
Képviseli: Isóczki Lajos polgármester *Lakosságszám: 348 fő*
22. *Felsődobsza Község Önkormányzat* 3847 *Felsődobsza, Kossuth út 6.*
Képviseli: Luterán András polgármester *Lakosságszám: 937 fő*
23. *Felsőgagy Község Önkormányzata* 3837 *Felsőgagy, Rákóczi út 78.*
Képviseli: Szabó Krisztián polgármester *Lakosságszám: 204 fő*
24. *Felsővadász Községi Önkormányzat* 3814 *Felsővadász, Petőfi S. út 8.*
Képviseli: Fehér Krisztián polgármester *Lakosságszám: 549 fő*
25. *Fony Község Önkormányzata* 3893 *Fony, Fő u. 3.*
Képviseli: Ivancsó János Sándor polgármester *Lakosságszám: 369 fő*
26. *Forró Községi Önkormányzat* 3849 *Forró, Fő út 62.*
Képviseli: Rakaczki Zoltán polgármester *Lakosságszám: 2678 fő*
27. *Fulókércs Község Önkormányzata* 3864 *Fulókércs, Fő u. 93.*
Képviseli: Mata Imre polgármester *Lakosságszám: 393 fő*
28. *Gadna Községi Önkormányzat* 3814 *Gadna, Fő út 8.*
Képviseli: Lakatos Dezső polgármester *Lakosságszám: 289 fő*
29. *Gagyapáti Község Önkormányzata* 3837 *Gagyapáti, Kossuth út 15.*
Képviseli: Bogoly János polgármester *Lakosságszám: 28 fő*
30. *Gagybátor Községi Önkormányzat* 3817 *Gagybátor, Fő tér 8.*
Képviseli: Tóth Istvánné polgármester *Lakosságszám: 213 fő*
31. *Gagyvendégi Községi Önkormányzat* 3816 *Gagyvendégi, Báthori út 14.*
Képviseli: Nagy Miklós polgármester *Lakosságszám: 238 fő*
32. *Garadna Község Önkormányzata* 3872 *Garadna, Kossuth út 111.*
Képviseli: Pauló Tiborné polgármester *Lakosságszám: 418 fő*
33. *Gibárt Község Önkormányzata* 3854 *Gibárt, Széchenyi u. 10.*
Képviseli: Soltész István polgármester *Lakosságszám: 377 fő*

- | | |
|--|--|
| 34. Golop Község Önkormányzata Képviseli: Kiss Lajos polgármester | 3906 Golop, Fő u. 1. Lakosságszám: 589 fő |
| 35. Göncruszka Község Önkormányzata Képviseli: Urbán József polgármester | 3894 Göncruszka, Fő út 83/b. Lakosságszám: 656 fő |
| 36. Hejce Község Önkormányzata Képviseli: Lévai István polgármester | 3892 Hejce, Fő út 9. Lakosságszám: 269 fő |
| 37. Hejőkeresztúr Község Önkormányzata Képviseli: Demeterné Zeleni Enikő polgármester | 3597 Hejőkeresztúr, Petőfi u. 56. Lakosságszám: 1053 fő |
| 38. Hejőszalonta Község Önkormányzata Képviseli: Anderkó József polgármester | 3595 Hejőszalonta, Rákóczi F. u. 6. Lakosságszám: 833 fő |
| 39. Hernádbúd Község Önkormányzata Képviseli: Takács László polgármester | 3885 Hernádbúd, Rákóczi út 58. Lakosságszám: 148 fő |
| 40. Hernádcéce Község Önkormányzata Képviseli: Csató István polgármester | 3887 Hernádcéce, Árpád út 31. Lakosságszám: 228 fő |
| 41. Hernádkércs Község Önkormányzata Képviseli: Varga Vince polgármester | 3846 Hernádkércs, Kossuth u. 72. Lakosságszám: 328 fő |
| 42. Keresztéte Község Önkormányzata Képviseli: Nevelős Barnabás polgármester | 3821 Keresztéte, Fő út 1. Lakosságszám: 56 fő |
| 43. Komlóska Község Önkormányzata Képviseli: Köteles László polgármester | 3937 Komlóska, Rákóczi u. 27. Lakosságszám: 304 fő |
| 44. Korlát Község Önkormányzata Képviseli: Hriczu Tibor polgármester | 3888 Korlát, Kossuth Lajos út 36. Lakosságszám: 338 fő |
| 45. Krasznokvajda Község Önkormányzata Képviseli: Bujnóczki Sándor polgármester | 3821 Krasznokvajda, Scholtz Albin tér 3. Lakosságszám: 523 fő |
| 46. Kupa Községi Önkormányzat Képviseli: Lipusz Csaba polgármester | 3813 Kupa, Rákóczi út 3. Lakosságszám: 185 fő |
| 47. Legyesbénye Község Önkormányzata Képviseli: Hlivják László polgármester | 3904 Legyesbénye, Rákóczi u. 74. Lakosságszám: 1642 fő |
| 48. Litka Község Önkormányzata Képviseli: Kardos Endre polgármester | 3864 Litka, Fő u. 58. Lakosságszám: 48 fő |
| 49. Mád Község Önkormányzata Képviseli: Tatárka József polgármester | 3909 Mád, Rákóczi u. 50-52. Lakosságszám: 2358 fő |

50. Méra Község Önkormányzata 3871 Méra, Fő út 1.
Képviseli: Tímár Herbert polgármester Lakosságsszám: 1787 fő
51. Mezőzombor Község Önkormányzata 3931 Mezőzombor, Rákóczi u. 26.
Képviseli: Radó Béla polgármester Lakosságsszám: 2499 fő
52. Monok Község Önkormányzata 3905 Monok, Kossuth u. 2.
Képviseli: Demeterné Bártfay Emese polgármester Lakosságsszám: 1688 fő
53. Nagykinizs Község Önkormányzata 3844 Nagykinizs, Fő út 60.
Képviseli: Jónás Béla polgármester Lakosságsszám: 375 fő
54. Novajidrány Község Önkormányzata 3872 Novajidrány, Kossuth út 111.
Képviseli: Siivegesné Sarlay Zsuzsanna polgármester Lakosságsszám: 1462 fő
55. Nyésta Község Önkormányzata 3812 Nyésta, Rákóczi út 4.
Képviseli: Bárdos Ferenc polgármester Lakosságsszám: 55 fő
56. Olaszliszka Község Önkormányzata 3933 Olaszliszka, Szent István út 5.
Képviseli: Fekete Gyula polgármester Lakosságsszám: 1723 fő
57. Pányok Község Önkormányzata 3898 Pányok, Fő út 35.
Képviseli: dr. Sivák József polgármester Lakosságsszám: 74 fő
58. Pere Község Önkormányzata 3853 Pere, Rákóczi út 1.
Képviseli: Blaskó István polgármester Lakosságsszám: 356 fő
59. Prügy Község Önkormányzat 3925 Prügy, Kossuth u. 3.
Képviseli: Csehely Richárd polgármester Lakosságsszám: 2619 fő
60. Rátka Község Önkormányzata 3908 Rátka, Széchenyi tér 1.
Képviseli: Tirk Sándorné polgármester Lakosságsszám: 970 fő
61. Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Képviseli: Aros János polgármester Lakosságsszám: 13032 fő
62. Szalaszend Község Önkormányzata 3863 Szalaszend, Jókai u. 37.
Képviseli: dr. Tóth István polgármester Lakosságsszám: 1123 fő
63. Szászfá Község Önkormányzata 3821 Szászfá, Fő út 46.
Képviseli: Kiss Zsolt polgármester Lakosságsszám: 140 fő
64. Szegi Község Önkormányzata 3918 Szegi, Alkotmány u. 22.
Képviseli: Gabura Csaba polgármester Lakosságsszám: 332 fő
65. Szegilong Község Önkormányzata 3918 Szegilong, Dózsa u. 44.
Képviseli: Talárovics László polgármester Lakosságsszám: 247 fő
66. Szentistvánbaksa Község Önkormányzata 3846 Szentistvánbaksa, Kossuth u. 72.
Képviseli: Rontó István polgármester Lakosságsszám: 283 fő

67. Szerencs Város Önkormányzata 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
Képviseli: Nyiri Tibor polgármester Lakosság szám: 9579 fő
68. Taktabáj Község Önkormányzata 3926 Taktabáj, Kossuth u. 1.
Képviseli: Virág Zoltánné polgármester Lakosság szám: 614 fő
69. Taktakenéz Község Önkormányzata 3924 Taktakenéz, Béke u. 9.
Képviseli: Molnár Tibor polgármester Lakosság szám: 1307 fő
70. Tállya Községi Önkormányzat 3907 Tállya, Rákóczi u. 34.
Képviseli: Osika József polgármester Lakosság szám: 2027 fő
71. Tarcal Község Önkormányzata 3915 Tarcal, Fő u. 61.
Képviseli: Butta László polgármester Lakosság szám: 2991 fő
72. Tiszaladány Községi Önkormányzat 3929 Tiszaladány, Kossuth u. 45.
Képviseli: dr. Liszkai Ferenc polgármester Lakosság szám: 661 fő
73. Tiszatardos Község Önkormányzata 3928 Tiszatardos, Kossuth u. 36.
Képviseli: Varga Sándor polgármester Lakosság szám: 263 fő
74. Tokaj Város Önkormányzata 3910 Tokaj, Rákóczi u. 54.
Képviseli: Posta György polgármester Lakosság szám: 4164 fő
75. Tolcsva Község Önkormányzata 3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.
Képviseli: Csoma Ernő polgármester Lakosság szám: 1907 fő
76. Vámosújfalú Község Önkormányzata 3941 Vámosújfalú, Csécsi Nagy Pál út 8.
Képviseli: Jadróczi Lajos polgármester Lakosság szám: 836 fő
77. Vilmány Község Önkormányzata 3891 Vilmány, Fő út 149.
Képviseli: Batyi Béla polgármester Lakosság szám: 1484 fő
78. Vizsoly Község Önkormányzata 3888 Vizsoly, Szent János u. 155.
Képviseli: Bihi Miklós polgármester Lakosság szám: 965 fő

V. **A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének a társulás jogállásáról szóló 24. pontja az alábbiak szerint változik:**
A társulás jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás, az önálló működésű és gazdálkodású költségvetési szervekre vonatkozó szabályok szerint működő szerv.

VI. **A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének az irányító, döntéshozó szervekről szóló 25. pontja az alábbiak szerint módosul:**
Irányító/döntéshozó szerve: Társulási Tanács, melyet a társulást alapító önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotnak. A tagokat megillető szavazati arányt a megállapodás 1 számú melléklete tartalmazza.

VII. **A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének 1.3. pontja az alábbiak szerint módosul:**

A TT ülései nyilvánosak. Zárt ülés tartására az MötV 42.§ (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor.

VIII. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének 1.4. pontja az alábbiak szerint módosul:

A TT kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- *a társulás testületeinek létrehozása, tagjainak megválasztása, felmentése*
- *a társulás tisztségviselőinek megválasztása, felmentése*
- *a társulás éves munkatervének elfogadása, módosítása*
- *a támogatási szerződések megkötése*
- *a projekt megvalósításához szükséges pénzügyi kötelezettségvállalások elhatározása*
- *a társulás szervezeti és működési szabályzatának elfogadása, módosítása*
- *a társulás költségvetésének, és pénzügyi beszámolóinak elfogadása*
- *a fizetendő tagdíj mértékének meghatározása,*
- *a társulás megszüntetése,*
- *a társulás tagja kizárásának elhatározása*
- *alapítói és tulajdonosi jogok gyakorlása a projekt eredményeként létrejövő vagyron tekintetében.*

IX. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének Elnökségről szóló 2. pontját hatályon kívül helyezi.

X. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének a társulás tisztségviselőiről szóló 4. részének 4.3. pontjának harmadik sora az alábbiak szerint változik:

- *összehívja és vezeti a TT.*

XI. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének Végrehajtás szervezete, ügyviteli feladatok ellátása (munkaszervezet) 5. pontjának harmadik mondata az alábbiak szerint változik:

A II. forduló pályázattól a munkaszervezeti feladatokat eltérő megállapodás hiányában a székhely település polgármesteri hivatalaként, Szerencs Város Polgármesteri Hivatala látja el.

XII. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

A társulás akkor tekinthető megalakultnak, ha valamennyi alapító önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel jóváhagyta a társulási megállapodás tervezetét, jóváhagyást követően a TT egyhangúlag megállapítja a megalakulást, elfogadja és aláírja a Társulási Megállapodást, valamint az Alapító Okiratot, és megválasztja a tisztségviselőket.

XIII. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

Ülését szükség szerint, de évente legalább 6 ülést tart.

XIV. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 3. pontja az alábbiak szerint változik:

*A TT ülését az elnök, akadályoztatása esetén az **alelnök**, **együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök** hívja össze (főszabály szerint írásban: levélben, illetve rövid úton: e-mail-ben, telefaxon, kivételesen sürgős esetben telefonon) úgy, hogy a meghívó – és lehetőség szerint – a tárgyalásra kerülő napirendek írásos előterjesztése legalább 5 nappal előbb, kivételesen sürgős esetben 2 nappal előbb megérkezzen a TT tagjaihoz és a meghívottakhoz.*

XV. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 6. pontja az alábbiak szerint változik:

*A TT ülését az elnök, akadályoztatása esetén az **alelnök**, **együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök** vezeti.*

XVI. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 7. pontjának első mondata az alábbiak szerint változik:

A TT akkor határozatképes, ha az ülésén legalább a szavazatok több mint felével rendelkező tagok jelen vannak.

XVII. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 8. pontjának 4. mondata az alábbiak szerint változik:

A határozat jelölésére a 32/2010(XII.03) KIM rendelet 13. § (1) bekezdése alapján történik figyelemmel a (2) bekezdésre és a 14 §-ra.

XVIII. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 9. pontja az alábbiak szerint változik:

Minősített többséget igénylő döntések: legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét, és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét: Ilyen döntés szükséges:

- *a TT szervezeti és működési szabályzatának elfogadásához,*
- *a vagyon megosztásáról szóló döntés meghozatalához,*
- *a TT hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználására vonatkozó tervezet (kötségvetés), valamint a felhasználásról szóló beszámoló (zárszámadás) elfogadásához,*
- *a tisztségviselők megválasztásához, visszahívásához, felmentéséhez*

XIX. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 10. pontjának 2. mondata az alábbiak szerint változik:

*A jegyzőkönyvet az elnök (illetve, ha az ülés vezetésében az elnök akadályoztatva volt, az **alelnök**), *székhely település jegyzője és a TT ülésének elején megválasztott jegyzőkönyv-hitelesítő írja alá.**

XX. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 12. pontja az alábbiak szerint változik:

A TT működésének részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzatában állapítja meg.

XXI. A Társulási Megállapodás a társulás tagjainak jogai és kötelezettségeiről szóló V fejezetének a társulás tagjának jogai részének 5. pontja az alábbiak szerint változik:

- *Javaslatot tehet a társulást érintő bármely kérdésben.*

XXII. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 1. pontjának 3. mondata az alábbiak szerint változik:

Az új tag felvételi kérelmét a TT ülésén és a társult önkormányzatok képviselő-testületi ülésein kell megvitatni és dönteni róla.

XXIII. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 4. pontjának 2. mondata az alábbiak szerint változik:

A felmondásról szóló – minősített többséggel hozott – döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni, és a társulási tanácsot értesíteni.

XXIV. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 5. pontja az alábbiak szerint változik:

A társulás minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja a társulásból azt a tagot, amely a megállapodásban meghatározott kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

XXV. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 10. pontja az alábbiak szerint változik:

A társulás megszűnik:

a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;

b) ha a társulás tagjai az MötV 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;

c) a törvény erejénél fogva;

d) a bíróság jogerős döntése alapján.

XXVI. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 15. pontja az alábbiak szerint változik:

A társulási megállapodás módosítását bármely részes fél kezdeményezheti. A kezdeményezésről az együttműködő felek 60 napon belül döntenek.

XXVII. A Társulási Megállapodás a társulás vagyoni viszonyairól szóló VII fejezetének az Ellenőrzés részének 2. pontja az alábbiak szerint változik:

A gazdálkodás ellenőrzését a Pénzügyi Bizottság és a székhely település jegyzőjével kötött megállapodás alapján a Szerencsi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Egysége útján látja el.

XXVIII. A Társulási Megállapodás a társulás vagyoni viszonyairól szóló VII fejezetének a pénzügyi támogatás felhasználásának szabályai részének 3. pontja az alábbiak szerint változik:

A társult önkormányzat vállalt pénzügyi hozzájárulása (tagdíj, olyan pályázati önrész, amelyben az adott település részt vesz) nem teljesítése esetén a társulás

székhely szerinti önkormányzata a fizetési határidőt követő 15. naptól jogosult az MötV 93§. (9) bekezdés szerinti eljárás megindítására.

XXIX. A Társulási Megállapodás a Záró rendelkezésekről szóló XI fejezetének 1. pontja az alábbiak szerint változik

Jelen megállapodás valamennyi tagönkormányzat képviselő-testületének jóváhagyását követően lép hatályba.

XXX. A Társulási Megállapodás a Záró rendelkezésekről szóló XI fejezetének 2. pontjának 2 mondata az alábbiak szerint változik.

Ezen esetekre a Miskolci Törvényszék mellett működő Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

XXXI. A Társulási Tanács tagjait megillető szavazatok arányát tartalmazó 1. számú melléklet a határozat melléklete szerint módosul.

2. felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.
3. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatot a Társulási Tanácsnak haladéktalanul megküldje.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a .../2019. (II.14) határozathoz

A Társulási Megállapodáshoz az egyes tagokat megillető szavazatok aránya

| Ssz. | Települések | Vízfogyasztással korrigált beruházási költség aránya és azzal egyező mértékű szavazati arány |
|------|-----------------|--|
| 1 | Szerencs | 8,9411% |
| 2 | Tokaj | 7,2991% |
| 3 | Encs | 4,7894% |
| 4 | Tarcal | 4,6887% |
| 5 | Abaújszántó | 3,5973% |
| 6 | Tolcsva | 3,5866% |
| 7 | Bekecs | 2,7077% |
| 8 | Mád | 2,5965% |
| 9 | Sárospatak | 0,3858% |
| 10 | Olaszliszka | 3,1410% |
| 11 | Tállya | 2,2953% |
| 12 | Mezőzombor | 2,6893% |
| 13 | Forró | 1,6980% |
| 14 | Legyesbénye | 1,7692% |
| 15 | Bodrogkeresztúr | 1,7672% |
| 16 | Monok | 1,8207% |
| 17 | Prügy | 1,0094% |
| 18 | Erdőbénye | 1,7043% |

| | | |
|----|-----------------|---------|
| 19 | Golop | 2,8846% |
| 20 | Méra | 1,2508% |
| 21 | Vilmány | 1,7385% |
| 22 | Bodrogkisfalud | 1,3678% |
| 23 | Vámosújfalú | 1,5448% |
| 24 | Hejőkeresztúr | 1,5518% |
| 25 | Göncruszka | 2,5856% |
| 26 | Boldogkőváralja | 0,8839% |
| 27 | Vizsoly | 1,8731% |
| 28 | Felsővadász | 2,5787% |
| 29 | Rátka | 1,0760% |
| 30 | Csobaj | 1,1760% |
| 31 | Novajidrány | 0,9796% |
| 32 | Tiszaladány | 1,0687% |
| 33 | Felsődobsza | 0,8550% |
| 34 | Szalaszend | 0,7688% |
| 35 | Abaújkér | 0,7327% |
| 36 | Taktakenéz | 0,4868% |
| 37 | Hejőszalonta | 1,2360% |
| 38 | Krasznokvajda | 0,7668% |
| 39 | Taktabáj | 0,8909% |
| 40 | Baktakék | 0,4972% |

| Ssz. | Települések | Vízfogyasztással korrigált beruházási költség aránya és azzal egyező mértékű szavazati arány |
|------|------------------|---|
| 41 | Szegi | 0,4930% |
| 42 | Fony | 0,8134% |
| 43 | Hejce | 0,5880% |
| 44 | Komlóska | 0,5910% |
| 45 | Boldogkőújfalú | 0,4123% |
| 46 | Korlát | 0,6370% |
| 47 | Abaújvár | 0,5288% |
| 48 | Gadna | 1,2268% |
| 49 | Gagyvendégi | 0,9273% |
| 50 | Gagybátor | 1,1379% |
| 51 | Garadna | 0,3260% |
| 52 | Kupa | 0,8195% |
| 53 | Tiszatarodos | 0,3415% |
| 54 | Szegilong | 0,3316% |
| 55 | Fancsal | 0,2357% |
| 56 | Hernádkércs | 0,2905% |
| 57 | Nagykinizs | 0,3081% |
| 58 | Pere | 0,2516% |
| 59 | Fulókércs | 0,2697% |
| 60 | Damak | 0,4144% |
| 61 | Szentistvánbaksa | 0,2488% |
| 62 | Csenyéte | 0,3058% |
| 63 | Abaújlak | 0,5617% |

| | | |
|-----------------|---------------------|------------------|
| 64 | Hernádcéce | 0,4591% |
| 65 | Büttös | 0,2994% |
| 66 | Gibárt | 0,1350% |
| 67 | Fáj | 0,2270% |
| 68 | Szászfa | 0,2401% |
| 69 | Pányok | 0,1004% |
| 70 | Felsőgagy | 0,1152% |
| 71 | Hernádbüd | 0,0970% |
| 72 | Nyésta | 0,2366% |
| 73 | Alsógagy | 0,0734% |
| 74 | Abaújalpár | 0,0587% |
| 75 | Keresztéte | 0,0452% |
| 76 | Litka | 0,0404% |
| 77 | Gagyapáti | 0,0182% |
| 78 | <i>Bodrogolaszi</i> | <i>0,5132 %</i> |
| Összesen | | 100,0000% |

Posta György polgármester felkérte Siku Lórát alpolgármester, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társuláson elhangzottakról, mert ő egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott az ülésen részt venni és alpolgármester Úr képviselte Tokaj városát.

Siku Lóránt alpolgármester elmondta, hogy társulási ülésen elhangzottak alapján, olyan módosítások vannak a megállapodásban, hogy a székhelyüket Szerencsre kívánják áthelyezni, mert az ottani hivatal munkatársaira szeretnének támaszkodni. A Kormányhivatal tett észrevételeket a megállapodással kapcsolatban és ezeknek a módosítások vannak még az előterjesztésben.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2019. (II.14.) határozata

**Tárgy: Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás
Társulási Megállapodásának módosítása**

A Képviselő-testület úgy dönt,

1. hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

XXXII. A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének az Ellátandó közfeladatokról szóló 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

Ellátandó közfeladat:

- vízgazdálkodás

XXXIII. A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének a Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyokról szóló 16. pontja hatályát veszti, a soron következő pontok számozása ennek megfelelően változik.

XXXIV. A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének Alaptevékenységről szóló 18. pontja az alábbiak szerint módosul:

Alaptevékenysége:

A társult települések ivóvízminőségének javítása, ennek érdekében szükséges fejlesztések megvalósítása.

XXXV. A Társulási Megállapodás I. fejezetének 21. pontja az alábbiak szerint változik:

- | | |
|---|---|
| 79. Abaújalpár Községi Önkormányzat Képviseli: Zinger Zsolt polgármester | 3882 Abaújalpár, Petőfi u. 11. Lakosságszám: 85 fő |
| 80. Abaújkér Község Önkormányzata Képviseli: Szabó Gábor polgármester | 3882 Abaújkér, Rákóczi u. 26. Lakosságszám: 689 fő |
| 81. Abaújlak Község Önkormányzata Képviseli: Pollák István Zoltán polgármester | 3815 Abaújlak, Fő utca 84. Lakosságszám: 117 fő |
| 82. Abaújszántó Város Önkormányzata Képviseli: Sáfián Ádám polgármester | 3881 Abaújszántó, Béke u. 51. Lakosságszám: 3171 fő |
| 83. Abaújvár Község Önkormányzata Képviseli: Sívák Tamás polgármester | 3898 Abaújvár, Petőfi Sándor út 4. Lakosságszám: 238 fő |
| 84. Alsógagy Község Önkormányzata Képviseli: Takács László polgármester | 3837 Alsógagy, Rákóczi út 19. Lakosságszám: 112 fő |
| 85. Baktakék Községi Önkormányzat Képviseli: Soltész János polgármester | 3836 Baktakék, Rákóczi út 112. Lakosságszám: 771 fő |
| 86. Bekecs Község Önkormányzata Képviseli: dr. Bodnár László polgármester | 3903 Bekecs, Honvéd u. 64. Lakosságszám: 2597 fő |
| 87. Bodrogkeresztúr Község Önkormányzata Képviseli: Májer József polgármester | 3916 Bodrogkeresztúr, Kossuth u. 85. Lakosságszám: 1197 fő |
| 88. Bodrogkisfalud Község Önkormányzata Képviseli: Ádám László polgármester | 3917 Bodrogkisfalud, Kossuth u. 65. Lakosságszám: 909 fő |
| 89. Bodrogolaszi Község Önkormányzata Képviseli: Kovács József polgármester | 3943 Bodrogolaszi, Fő út 11. Lakosságszám: 959 fő |
| 90. Boldogkőújfalu Község Önkormányzata Képviseli: Orosz Zoltán polgármester | 3884 Boldogkőújfalu, Szabadság u. 27. Lakosságszám: 568 fő |

91. Boldogkőváralja Községi Önkormányzat 3885 Boldogkőváralja, Petőfi u. 28.
Képviseli: Zavodni Ferenc polgármester Lakosságsszám: 1031 fő
92. Büttös Község Önkormányzata 3821 Büttös, Petőfi u. 14.
Képviseli: Vaszily István polgármester Lakosságsszám: 211 fő
93. Csenyéte Község Önkormányzata 3837 Csenyéte, Rákóczi út 14.
Képviseli: Kéri Zoltánné polgármester Lakosságsszám: 545 fő
94. Csobaj Község Önkormányzata 3927 Csobaj, Rákóczi u. 2.
Képviseli: Szögi Imre polgármester Lakosságsszám: 728 fő
95. Damak Község Önkormányzata 3780 Damak, Szabadság út 17.
Képviseli: Baranyay Barnabás polgármester Lakosságsszám: 262 fő
96. Encs Város Önkormányzata 3860 Encs, Petőfi út 75.
Képviseli: Szeles András polgármester Lakosságsszám: 6631 fő
97. Erdőbénye Község Önkormányzata 3932 Erdőbénye, Kossuth utca 31.
Képviseli: Kántor Dezső polgármester Lakosságsszám: 1275 fő
98. Fáj Községi Önkormányzat 3865 Fáj, Fő u. 32.
Képviseli: Dávid József polgármester Lakosságsszám: 391 fő
99. Fancsal Községi Önkormányzat 3849 Fancsal, Fő utca 62.
Képviseli: Isóczki Lajos polgármester Lakosságsszám: 348 fő
100. Felsődobsza Község Önkormányzat 3847 Felsődobsza, Kossuth út 6.
Képviseli: Luterán András polgármester Lakosságsszám: 937 fő
101. Felsőgagy Község Önkormányzata 3837 Felsőgagy, Rákóczi út 78.
Képviseli: Szabó Krisztián polgármester Lakosságsszám: 204 fő
102. Felsővadász Községi Önkormányzat 3814 Felsővadász, Petőfi S. út 8.
Képviseli: Fehér Krisztián polgármester Lakosságsszám: 549 fő
103. Fony Község Önkormányzata 3893 Fony, Fő u. 3.
Képviseli: Ivancsó János Sándor polgármester Lakosságsszám: 369 fő
104. Forró Községi Önkormányzat 3849 Forró, Fő út 62.
Képviseli: Rakaczki Zoltán polgármester Lakosságsszám: 2678 fő
105. Fulókércs Község Önkormányzata 3864 Fulókércs, Fő u. 93.
Képviseli: Mata Imre polgármester Lakosságsszám: 393 fő
106. Gadna Községi Önkormányzat 3814 Gadna, Fő út 8.
Képviseli: Lakatos Dezső polgármester Lakosságsszám: 289 fő
107. Gagyapáti Község Önkormányzata 3837 Gagyapáti, Kossuth út 15.

- Képviseli: Bogoly János polgármester Lakosságszám: 28 fő
108. *Gagybátor Községi Önkormányzat* 3817 *Gagybátor, Fő tér 8.*
Képviseli: Tóth Istvánné polgármester Lakosságszám: 213 fő
109. *Gagyvendégi Községi Önkormányzat* 3816 *Gagyvendégi, Báthori út 14.*
Képviseli: Nagy Miklós polgármester Lakosságszám: 238 fő
110. *Garadna Község Önkormányzata* 3872 *Garadna, Kossuth út 111.*
Képviseli: Pauló Tiborné polgármester Lakosságszám: 418 fő
111. *Gibárt Község Önkormányzata* 3854 *Gibárt, Széchenyi u. 10.*
Képviseli: Soltész István polgármester Lakosságszám: 377 fő
112. *Golop Község Önkormányzata* 3906 *Golop, Fő u. 1.*
Képviseli: Kiss Lajos polgármester Lakosságszám: 589 fő
113. *Göncruszka Község Önkormányzata* 3894 *Göncruszka, Fő út 83/b.*
Képviseli: Urbán József polgármester Lakosságszám: 656 fő
114. *Hejce Község Önkormányzata* 3892 *Hejce, Fő út 9.*
Képviseli: Lévai István polgármester Lakosságszám: 269 fő
115. *Hejőkeresztúr Község Önkormányzata* 3597 *Hejőkeresztúr, Petőfi u. 56.*
Képviseli: Demeterné Zeleni Enikő polgármester Lakosságszám: 1053 fő
116. *Hejőszalonta Község Önkormányzata* 3595 *Hejőszalonta, Rákóczi F. u.*
6.
Képviseli: Anderkó József polgármester Lakosságszám: 833 fő
117. *Hernádbüd Község Önkormányzata* 3885 *Hernádbüd, Rákóczi út 58.*
Képviseli: Takács László polgármester Lakosságszám: 148 fő
118. *Hernádcéce Község Önkormányzata* 3887 *Hernádcéce, Árpád út 31.*
Képviseli: Csató István polgármester Lakosságszám: 228 fő
119. *Hernádkércs Község Önkormányzata* 3846 *Hernádkércs, Kossuth u. 72.*
Képviseli: Varga Vince polgármester Lakosságszám: 328 fő
120. *Keresztéte Község Önkormányzata* 3821 *Keresztéte, Fő út 1.*
Képviseli: Nevelős Barnabás polgármester Lakosságszám: 56 fő
121. *Komlóska Község Önkormányzata* 3937 *Komlóska, Rákóczi u. 27.*
Képviseli: Köteles László polgármester Lakosságszám: 304 fő
122. *Korlát Község Önkormányzata* 3888 *Korlát, Kossuth Lajos út 36.*
Képviseli: Hriczu Tibor polgármester Lakosságszám: 338 fő

123. *Krasznokvajda Község Önkormányzata* 3821 Krasznokvajda, Scholtz Albin tér 3.
Képviseli: *Bujnóczki Sándor polgármester* Lakosságszám: 523 fő
124. *Kupa Községi Önkormányzat* 3813 Kupa, Rákóczi út 3.
Képviseli: *Lipusz Csaba polgármester* Lakosságszám: 185 fő
125. *Legyesbénye Község Önkormányzata* 3904 Legyesbénye, Rákóczi u. 74.
Képviseli: *Hlivják László polgármester* Lakosságszám: 1642 fő
126. *Litka Község Önkormányzata* 3864 Litka, Fő u. 58.
Képviseli: *Kardos Endre polgármester* Lakosságszám: 48 fő
127. *Mád Község Önkormányzata* 3909 Mád, Rákóczi u. 50-52.
Képviseli: *Tatárka József polgármester* Lakosságszám: 2358 fő
128. *Méra Község Önkormányzata* 3871 Méra, Fő út 1.
Képviseli: *Tímár Herbert polgármester* Lakosságszám: 1787 fő
129. *Mezőzombor Község Önkormányzata* 3931 Mezőzombor, Rákóczi u. 26.
Képviseli: *Radó Béla polgármester* Lakosságszám: 2499 fő
130. *Monok Község Önkormányzata* 3905 Monok, Kossuth u. 2.
Képviseli: *Demeterné Bártfay Emese polgármester* Lakosságszám: 1688 fő
131. *Nagykinizs Község Önkormányzata* 3844 Nagykinizs, Fő út 60.
Képviseli: *Jónás Béla polgármester* Lakosságszám: 375 fő
132. *Novajidrány Község Önkormányzata* 3872 Novajidrány, Kossuth út 111.
Képviseli: *Süvegesné Sarlay Zsuzsanna polgármester* Lakosságszám: 1462 fő
133. *Nyésta Község Önkormányzata* 3812 Nyésta, Rákóczi út 4.
Képviseli: *Bárdos Ferenc polgármester* Lakosságszám: 55 fő
134. *Olaszliszka Község Önkormányzata* 3933 Olaszliszka, Szent István út 5.
Képviseli: *Fekete Gyula polgármester* Lakosságszám: 1723 fő
135. *Pányok Község Önkormányzata* 3898 Pányok, Fő út 35.
Képviseli: *dr. Sivák József polgármester* Lakosságszám: 74 fő
136. *Pere Község Önkormányzata* 3853 Pere, Rákóczi út 1.
Képviseli: *Blaskó István polgármester* Lakosságszám: 356 fő
137. *Prügy Község Önkormányzat* 3925 Prügy, Kossuth u. 3.
Képviseli: *Csehely Richárd polgármester* Lakosságszám: 2619 fő
138. *Rátka Község Önkormányzata* 3908 Rátka, Széchenyi tér 1.
Képviseli: *Tirk Sándorné polgármester* Lakosságszám: 970 fő
139. *Sárospatak Város Önkormányzata* 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Képviseli: *Aros János polgármester* Lakosságszám: 13032 fő

140. Szalaszend Község Önkormányzata 3863 Szalaszend, Jókai u. 37.
Képviseli: dr. Tóth István polgármester Lakosságszám: 1123 fő
141. Szászfű Község Önkormányzata 3821 Szászfű, Fő út 46.
Képviseli: Kiss Zsolt polgármester Lakosságszám: 140 fő
142. Szegi Község Önkormányzata 3918 Szegi, Alkotmány u. 22.
Képviseli: Gabura Csaba polgármester Lakosságszám: 332 fő
143. Szegilong Község Önkormányzata 3918 Szegilong, Dózsa u. 44.
Képviseli: Talárovics László polgármester Lakosságszám: 247 fő
144. Szentistvánbaksa Község Önkormányzata 3846 Szentistvánbaksa, Kossuth u. 72.
Képviseli: Rontó István polgármester Lakosságszám: 283 fő
145. Szerencs Város Önkormányzata 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
Képviseli: Nyiri Tibor polgármester Lakosságszám: 9579 fő
146. Taktabáj Község Önkormányzata 3926 Taktabáj, Kossuth u. 1.
Képviseli: Virág Zoltánné polgármester Lakosságszám: 614 fő
147. Taktakenéz Község Önkormányzata 3924 Taktakenéz, Béke u. 9.
Képviseli: Molnár Tibor polgármester Lakosságszám: 1307 fő
148. Tállya Községi Önkormányzat 3907 Tállya, Rákóczi u. 34.
Képviseli: Osika József polgármester Lakosságszám: 2027 fő
149. Tarcal Község Önkormányzata 3915 Tarcal, Fő u. 61.
Képviseli: Butta László polgármester Lakosságszám: 2991 fő
150. Tiszaladány Községi Önkormányzat 3929 Tiszaladány, Kossuth u. 45.
Képviseli: dr. Liszcai Ferenc polgármester Lakosságszám: 661 fő
151. Tiszatardos Község Önkormányzata 3928 Tiszatardos, Kossuth u. 36.
Képviseli: Varga Sándor polgármester Lakosságszám: 263 fő
152. Tokaj Város Önkormányzata 3910 Tokaj, Rákóczi u. 54.
Képviseli: Posta György polgármester Lakosságszám: 4164 fő
153. Tolcsva Község Önkormányzata 3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.
Képviseli: Csoma Ernő polgármester Lakosságszám: 1907 fő
154. Vámosújfalu Község Önkormányzata 3941 Vámosújfalu, Csécsi Nagy Pál út 8.
Képviseli: Jadróczki Lajos polgármester Lakosságszám: 836 fő
155. Vilmány Község Önkormányzata 3891 Vilmány, Fő út 149.
Képviseli: Batyi Béla polgármester Lakosságszám: 1484 fő

156. Vizsoly Község Önkormányzata
Képviseli: Bihi Miklós polgármester

3888 Vizsoly, Szent János u. 155.
Lakosságszám: 965 fő

XXXVI. A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének a társulás jogállásáról szóló 24. pontja az alábbiak szerint változik:

A társulás jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás, az önálló működésű és gazdálkodású költségvetési szervekre vonatkozó szabályok szerint működő szerv.

XXXVII. A Társulási Megállapodás Általános rendelkezésekről szóló I. fejezetének az irányító, döntéshozó szerveről szóló 25. pontja az alábbiak szerint módosul:

Irányító/döntéshozó szerve: Társulási Tanács, melyet a társulást alapító önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotnak. A tagokat megillető szavazati arányt a megállapodás 1 számú melléklete tartalmazza.

XXXVIII. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének 1.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

A TT ülési nyilvánosak. Zárt ülés tartására az MötV 42.§ (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor.

XXXIX. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének 1.4. pontja az alábbiak szerint módosul:

A TT kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- *a társulás testületeinek létrehozása, tagjainak megválasztása, felmentése*
- *a társulás tisztségviselőinek megválasztása, felmentése*
- *a társulás éves munkatervének elfogadása, módosítása*
- *a támogatási szerződések megkötése*
- *a projekt megvalósításához szükséges pénzügyi kötelezettségvállalások elhatározása*
- *a társulás szervezeti és működési szabályzatának elfogadása, módosítása*
- *a társulás költségvetésének, és pénzügyi beszámolóinak elfogadása*
- *a fizetendő tagdíj mértékének meghatározása,*
- *a társulás megszüntetése,*
- *a társulás tagja kizárásának elhatározása*
- *alapítói és tulajdonosi jogok gyakorlása a projekt eredményeként létrejövő vagyon tekintetében.*

XL. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének Elnökségről szóló 2. pontját hatályon kívül helyezi.

XLI. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének a társulás tisztségviselőiről szóló 4. részének 4.3. pontjának harmadik sora az alábbiak szerint változik:

- *összehívja és vezeti a TT.*

XLII. A Társulási Megállapodás a Társulás szervezetéről szóló III. fejezetének Végrehajtás szervezete, ügyviteli feladatok ellátása (munkaszervezet) 5. pontjának harmadik mondata az alábbiak szerint változik:

A II. fordulás pályázattól a munkaszervezeti feladatokat eltérő megállapodás hiányában a székhely település polgármesteri hivatalaként, Szerencs Város Polgármesteri Hivatala látja el.

XLIII. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

A társulás akkor tekinthető megalakultnak, ha valamennyi alapító önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel jóváhagyta a társulási megállapodás tervezetét, jóváhagyást követően a TT egyhangúlag megállapítja a megalakulást, elfogadja és aláírja a Társulási Megállapodást, valamint az Alapító Okiratot, és megválasztja a tisztségviselőket.

XLIV. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

Ülését szükség szerint, de évente legalább 6 ülést tart.

XLV. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 3. pontja az alábbiak szerint változik:

*A TT ülését az elnök, akadályoztatása esetén az **alelnök**, **együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök** hívja össze (főszabály szerint írásban: levélben, illetve rövid úton: e-mail-ben, telefaxon, kivételesen sürgős esetben telefonon) úgy, hogy a meghívó – és lehetőség szerint – a tárgyalásra kerülő napirendek írásos előterjesztése legalább 5 nappal előbb, kivételesen sürgős esetben 2 nappal előbb megérkezzen a TT tagjaihoz és a meghívottakhoz.*

XLVI. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 6. pontja az alábbiak szerint változik:

*A TT ülését az elnök, akadályoztatása esetén az **alelnök**, **együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök** vezeti.*

XLVII. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 7. pontjának első mondata az alábbiak szerint változik:

A TT akkor határozatképes, ha az ülésén legalább a szavazatok több mint felével rendelkező tagok jelen vannak.

XLVIII. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 8. pontjának 4. mondata az alábbiak szerint változik:

A határozat jelölésére a 32/2010(XII.03) KIM rendelet 13. § (1) bekezdése alapján történik figyelemmel a (2) bekezdésre és a 14 §-ra.

XLIX. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 9. pontja az alábbiak szerint változik:

***Minősített többséget igénylő döntések:** legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét, és az általuk képviselt települések lakosságának a felét: Ilyen döntés szükséges:*

- a TT szervezeti és működési szabályzatának elfogadásához,*
- a vagyon megosztásáról szóló döntés meghozatalához,*

- *a TT hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználására vonatkozó tervezet (kötségvetés), valamint a felhasználásról szóló beszámoló (zárszámadás) elfogadásához,*
 - *a tisztségviselők megválasztásához, visszahívásához, felmentéséhez*
- L. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 10. pontjának 2. mondata az alábbiak szerint változik:**
A jegyzőkönyvet az elnök (illetve, ha az ülés vezetésében az elnök akadályoztatva volt, az alelnök), székhely település jegyzője és a TT ülésének elején megválasztott jegyzőkönyv-hitelesítő írja alá.
- LI. A Társulási Megállapodás a társulás és a TT működéséről szóló IV fejezetének 12. pontja az alábbiak szerint változik:**
A TT működésének részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzatában állapítja meg.
- LII. A Társulási Megállapodás a társulás tagjainak jogai és kötelezettségeiről szóló V fejezetének a társulás tagjának jogai részének 5. pontja az alábbiak szerint változik:**
 - *Javaslatot tehet a társulást érintő bármely kérdésben.*
- LIII. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 1. pontjának 3. mondata az alábbiak szerint változik:**
Az új tag felvételi kérelmét a TT ülésén és a társult önkormányzatok képviselő-testületi ülésein kell megvitatni és dönteni róla.
- LIV. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 4. pontjának 2. mondata az alábbiak szerint változik:**
A felmondásról szóló – minősített többséggel hozott – döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni, és a társulási tanácsot értesíteni.
- LV. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 5. pontja az alábbiak szerint változik:**
A társulás minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja a társulásból azt a tagot, amely a megállapodásban meghatározott kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.
- LVI. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 10. pontja az alábbiak szerint változik:**
A társulás megszűnik:
 a) *ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;*
 b) *ha a társulás tagjai az MötV 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;*

- c) a törvény erejénél fogva;
d) a bíróság jogerős döntése alapján.

LVII. A Társulási Megállapodás a társuláshoz történő csatlakozás, a társulási megállapodás módosítása, felmondása és a társulás megszűnésének szabályairól szóló VI fejezetének 15. pontja az alábbiak szerint változik:

A társulási megállapodás módosítását bármely részes fél kezdeményezheti. A kezdeményezésről az együttműködő felek 60 napon belül döntenek.

LVIII. A Társulási Megállapodás a társulás vagyoni viszonyairól szóló VII fejezetének az Ellenőrzés részének 2. pontja az alábbiak szerint változik:

A gazdálkodás ellenőrzését a Pénzügyi Bizottság és a székhely település jegyzőjével kötött megállapodás alapján a Szerencsi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Egysége útján látja el.

LIX. A Társulási Megállapodás a társulás vagyoni viszonyairól szóló VII fejezetének a pénzügyi támogatás felhasználásának szabályai részének 3. pontja az alábbiak szerint változik:

A társult önkormányzat vállalt pénzügyi hozzájárulása (tagdíj, olyan pályázati önrész, amelyben az adott település részt vesz) nem teljesítése esetén a társulás székhely szerinti önkormányzata a fizetési határidőt követő 15. naptól jogosult az Mötv 93§. (9) bekezdés szerinti eljárás megindítására.

LX. A Társulási Megállapodás a Záró rendelkezésekről szóló XI fejezetének 1. pontja az alábbiak szerint változik

Jelen megállapodás valamennyi tagönkormányzat képviselő-testületének jóváhagyását követően lép hatályba.

LXI. A Társulási Megállapodás a Záró rendelkezésekről szóló XI fejezetének 2. pontjának 2 mondata az alábbiak szerint változik.

Ezen esetekre a Miskolci Törvényszék mellett működő Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

LXII. A Társulási Tanács tagjait megillető szavazatok arányát tartalmazó 1. számú melléklet a határozat melléklete szerint módosul.

2. felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.
3. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatot a Társulási Tanácsnak haladéktalanul megküldje.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 36./2019. (II.14) határozathoz

A Társulási Megállapodáshoz az egyes tagokat megillető szavazatok aránya

| Ssz. | Települések | Vízfogyasztással korrigált beruházási költség aránya |
|------|-------------|--|
|------|-------------|--|

| | | és azzal egyező mértékű szavazati arány |
|----|-----------------|--|
| 1 | Szerencs | 8,9411% |
| 2 | Tokaj | 7,2991% |
| 3 | Encs | 4,7894% |
| 4 | Tarcal | 4,6887% |
| 5 | Abaújszántó | 3,5973% |
| 6 | Tolcsva | 3,5866% |
| 7 | Bekecs | 2,7077% |
| 8 | Mád | 2,5965% |
| 9 | Sárospatak | 0,3858% |
| 10 | Olaszliszka | 3,1410% |
| 11 | Tállya | 2,2953% |
| 12 | Mezőzombor | 2,6893% |
| 13 | Forró | 1,6980% |
| 14 | Legyesbénye | 1,7692% |
| 15 | Bodrogkeresztúr | 1,7672% |
| 16 | Monok | 1,8207% |
| 17 | Prügy | 1,0094% |
| 18 | Erdőbénye | 1,7043% |
| 19 | Golop | 2,8846% |
| 20 | Méra | 1,2508% |
| 21 | Vilmány | 1,7385% |
| 22 | Bodrogkisfalud | 1,3678% |
| 23 | Vámosújfalú | 1,5448% |
| 24 | Hejőkeresztúr | 1,5518% |
| 25 | Göncruszka | 2,5856% |
| 26 | Boldogkővára | 0,8839% |
| 27 | Vizsoly | 1,8731% |
| 28 | Felsővadász | 2,5787% |
| 29 | Rátka | 1,0760% |
| 30 | Csobaj | 1,1760% |
| 31 | Novajdrány | 0,9796% |
| 32 | Tiszaladány | 1,0687% |
| 33 | Felsődobos | 0,8550% |
| 34 | Szalaszend | 0,7688% |
| 35 | Abaújkér | 0,7327% |
| 36 | Taktakenéz | 0,4868% |
| 37 | Hejőszalonta | 1,2360% |
| 38 | Krasznokvajda | 0,7668% |
| 39 | Taktabáj | 0,8909% |
| 40 | Baktakék | 0,4972% |

| Ssz. | Települések | Vízfogyasztással korrigált beruházási költség aránya és azzal egyező mértékű szavazati arány |
|-------------|--------------------|---|
| 41 | Szegi | 0,4930% |
| 42 | Fony | 0,8134% |
| 43 | Hejce | 0,5880% |

| | | |
|-----------------|---------------------|------------------|
| 44 | Komlóska | 0,5910% |
| 45 | Boldogkőújfalú | 0,4123% |
| 46 | Korlát | 0,6370% |
| 47 | Abaújvár | 0,5288% |
| 48 | Gadna | 1,2268% |
| 49 | Gagyvendégi | 0,9273% |
| 50 | Gagybátor | 1,1379% |
| 51 | Garadna | 0,3260% |
| 52 | Kupa | 0,8195% |
| 53 | Tiszatardos | 0,3415% |
| 54 | Szegilong | 0,3316% |
| 55 | Fancsal | 0,2357% |
| 56 | Hernádkércs | 0,2905% |
| 57 | Nagykinizs | 0,3081% |
| 58 | Pere | 0,2516% |
| 59 | Fulókércs | 0,2697% |
| 60 | Damak | 0,4144% |
| 61 | Szentistvánbaksa | 0,2488% |
| 62 | Csenyété | 0,3058% |
| 63 | Abaújlak | 0,5617% |
| 64 | Hernádcéce | 0,4591% |
| 65 | Büttös | 0,2994% |
| 66 | Gibárt | 0,1350% |
| 67 | Fáj | 0,2270% |
| 68 | Szászfa | 0,2401% |
| 69 | Pányok | 0,1004% |
| 70 | Felsőgagy | 0,1152% |
| 71 | Hernádbüd | 0,0970% |
| 72 | Nyésta | 0,2366% |
| 73 | Alsógagy | 0,0734% |
| 74 | Abaújalpár | 0,0587% |
| 75 | Keresztéte | 0,0452% |
| 76 | Litka | 0,0404% |
| 77 | Gagyapáti | 0,0182% |
| 78 | <i>Bodrogolaszi</i> | <i>0,5132 %</i> |
| Összesen | | 100,0000% |

35. „TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása tárgyú 253/2018. (XI. 29.) határozat módosítása

Posta György polgármester elmondta, hogy a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása tárgyában már hoztak meg döntést a kivitelezésre, azonban az a cég visszalépett. Új kivitelezőket kerestek, így kérnék a határozati javaslat módosítását. Az eredetileg elnyert összeg a pályázatban - az építőiparban bekövetkezett áremelkedés következtében- kevésnek bizonyult és csak akkor lehet a finanszírozásra igényt benyújtani, ha megtörténik a közbeszerzési eljárás. Így kérné a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati-javaslat
Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: „TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása tárgyú 253/2018. (XI. 29.) határozat módosítása

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása tárgyú 253/2018. (XI. 29.) határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. úgy dönt, hogy a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi ajánlattevőket hívja meg:

- Legen Terv Kft (4031 Debrecen, Derekassy István utca 26. 1. ép.)
- EZOBAU KFT.. (4432 Nyíregyháza- Nyírszőlős, Kollégium u. 1/7.)
- HETÉPKER KFT. (4481 Nyíregyháza, Csalogány u. 18.)
- FALKIT KFT. (4400 Nyíregyháza, Lengyel u. 75.)
- ALPIN SALEWA ZRT (4400 Nyíregyháza, Debreceni út 106/B.)

Felelős: **Posta György polgármester**
Sztankovics Tímea pályázati referens

Határidő: **azonnal, folyamatos**

Posta György polgármester szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása tárgyú 253/2018. (XI. 29.) határozat módosítása tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2019. (II.14.) határozata

Tárgy: „TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása tárgyú 253/2018. (XI. 29.) határozat módosítása

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának elfogadása tárgyú 253/2018. (XI. 29.) határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

XII. § Kelt: _____ [helység], _____ [dátum], két eredeti példányban, román, magyar és angol nyelven, mindhárom szöveg egyenlően hiteles. Értelmezési viták esetén az angol nyelvű szöveg az irányadó.

Tokaj város,
Borsod-Abaúj-Zemplén megye
Magyarország
képviselésében
POSTA GYÖRGY
Polgármester

Dés (Dej) megyei jogú város,
Kolozs (Cluj) megye
Románia
képviselésében
MORAR COSTAN
Polgármester

Dóka János képviselő elmondta, hogy ő azért tartózkodott ennél a szavazásnál, mert a jelenlegi testvérvárosokkal is nehéz a kapcsolatot tartaniuk. Örül annak, ha jön létre új kapcsolat, de nem látja azokat a szereplőket, akik ápolják, kezdeményezik a kapcsolatot.

Siku Lóránt alpolgármester elmondta, hogy új döntésként ő sem szavazta volna meg, de mivel egyszer már volt ebben döntés, így hajtsák végre a határozatot.

37. Észrevételek, javaslatok

Posta György polgármester elmondta, hogy megkeresték koszovói állampolgárok, hogy ingatlant vásároltak Tokajban, ahol egy albán pékséget szeretnének nyitni és kéri a hozzájárulását. Szeretné, hogy tudjon róla a Képviselő-testület, addig nem írta alá a hozzájárulást, amíg a testületet nem tájékoztatta.

A Képviselő- testület a zárt ülést követően nyílt ülésen folytatta a munkáját.

Posta György polgármester elmondta, hogy most érkezett az alábbi pályázati lehetőség a Borsodvíz Zrt-től, melyben kéri egy szándéknyilatkozat aláírását. A szándéknyilatkozat a Borsodvíz Zrt. által benyújtandó pályázat (ivóvíz- és szennyvíz fejlesztésre) 1. melléklete, mely szerint a támogatás kedvező elbírálása esetén az önrész teljes összege az önkormányzat rendelkezésére álló használati díjból kerül megfizetésre. Tehát önkormányzatunknak nem kell az önrészbe ténylegesen forrást betenni, még akkor sem, ha jelenleg már felhasználtuk a használati díjat, mert ebben az esetben a Borsodvíz megelőlegezi. Az ivóvízpályázatnál 3 db hálózati szivattyú cseréje történne (br. 3.801 e Ft értékben) a szennyvízpályázat esetében pedig légfűvő csere (br. 5.123 e Ft értékben) szerepel a pályázatban. A pályázati támogatás 50% intenzitású, azaz a fenti két összeg (Összesen: br. 8.924 e Ft) 50 %-a Tokajjal együtt 11 Önkormányzat (Tokaj, Bodrogkisfalud, Tarcál, Bodrogkeresztúr, Tiszaladány, Szegilong, Tiszatardos, Szegi, Csobaj, Erdőbénye, Taktabáj) önrésze lakosság arányosan. Hangsúlyozni kívánom, hogy a rendszerhasználati díjból kerülne megfizetésre a saját rész. Fontosnak tartom ezen eszközök cseréjét.

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Tokaj Város Önkormányzata (3910 Tokaj, Rákóczi u. 54. Képviseli: Posta György polgármester), Tarcal Község Önkormányzata (3915 Tarcal, Fő u. 61. Képviseli: Butta László polgármester), Tiszaladány Község Önkormányzata (3929 Tiszaladány, Kossuth u. 53. Képviseli: Dr. Liszkai Ferenc polgármester), Tiszatardos Község Önkormányzata (3928 Tiszatardos, Kossuth L. u. 34. Képviseli: Varga Sándor polgármester), Csobaj Község Önkormányzata (3927 Csobaj, Rákóczi u. 1. Képviseli: Szögi Imre Májer József polgármester), Taktabáj Község Önkormányzata (3926 Taktabáj, Kossuth L. u. 1. Képviseli: Virág Zoltánné polgármester), Bodrogkisfalud Község Önkormányzata (3917 Bodrogkisfalud, Kossuth u. 65. Képviseli: Ádám László polgármester), Bodrogkeresztúr Község Önkormányzata (3916 Bodrogkeresztúr, Kossuth u. 85. Képviseli: polgármester), Szegilong Község Önkormányzata (3918 Szegilong, Dózsa Gy. u. 74. Képviseli: Talárovics László polgármester), Szegi Község Önkormányzata (3918 Szegi, Alkotmány u. 35/a. Képviseli: Gabura Csaba polgármester), Erdőbénye Község Önkormányzata (3932 Erdőbénye, Kossuth u. 31. Képviseli: Kántor Dezső polgármester), és a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt (3527 Miskolc, Tömösi u. 2. Képviseli: Kiss Attila cégvezető) továbbiakban Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium által „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” tárgyában meghirdetett támogatásra az SZ22 megnevezésű, 21-18306-1-011-00-05 azonosító számú víziközmű rendszerre pályázatot nyújtanak be, és ezt követően a megvalósításra konzorciumi megállapodást kötnek.

Felek jelen nyilatkozat aláírásával megállapodnak abban, hogy

- a konzorcium vezetője a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt lesz;
- a támogatás kedvező elbírálása esetén az önrész teljes összege az Önkormányzatok rendelkezésére álló használati díjból kerül megfizetésre. Amennyiben az nem fedezi a teljes összeget a hiányzó részt a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt. saját forrásból megelőlegezi, mely

„2. úgy dönt, hogy a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése tárgyú közbeszerzési eljárásra az alábbi ajánlattevőket hívja meg:

- Legen Terv Kft (4031 Debrecen, Derekassy István utca 26. 1. ép.)
- EZOBAU KFT.. (4432 Nyíregyháza- Nyírszőlős, Kollégium u. 1/7.)
- HETÉPKER KFT. (4481 Nyíregyháza, Csalogány u. 18.)
- FALKIT KFT. (4400 Nyíregyháza, Lengyel u. 75.)
- ALPIN SALEWA ZRT (4400 Nyíregyháza, Debreceni út 106/B.)

Felelős: Posta György polgármester
Sztankovics Tímea pályázati referens

Határidő: azonnal, folyamatos

36. Testvérvárosi kapcsolat megerősítése Dés várossal

Posta György polgármester elmondta, hogy 2001-ben az akkori Képviselő-testület hozott egy döntést, hogy Dés városával testvérvárosi kapcsolatot kíván kialakítani. Politikai okok miatt az akkori polgármester Désen nem írta alá a Testvérvárosi megállapodást. Így nem új testvérvárosi kapcsolat kerülne most kialakításra, hanem egy meglévő döntésnek a végrehajtása. Két magyar képviselővel tárgyaltak. A város honlapján a testvérvárosok között szerepel Tokaj városa. Szeretne kérni most egy megerősítést a Képviselő-testület részéről, hogy aláírásra kerüljön a szerződés.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2019. (II. 14.) határozata

Tárgy: Testvérvárosi kapcsolat megerősítése Dés várossal

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy megerősíti a 3124/Th 88/Öh 2001. (VI.19.) számú határozatában foglaltakat és testvérvárosi kapcsolatot kíván létesíteni Dés (Dej, Románia) megyei jogú várossal.
2. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

1. melléklet a/2019. (II. 14.) határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

TOKAJ város, Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Magyarország és
DEJ (DÉS) megyei jogú város, Kolozs (Cluj) megye, Románia között

TOKAJ város, Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Magyarország és **DEJ (DÉS) megyei jogú város**, Kolozs (Cluj) megye, Románia, a továbbiakban: **Felek**,

Azon meggyőződésük alapján, hogy egy szorosabb, kölcsönösen előnyös együttműködés és egy életképes partnerség pozitív hatással lesz társadalmi-gazdasági és közigazgatási fejlődésükre,

Elismerve az együttműködés fontosságát a két közösség fejlődésére nézve, valamint azokat az előnyöket, amelyekben Tokaj és Dés városok lakossága az együttműködés ösztönzése által részesülhet,

A közös érdekeik védelme és előmozdítása érdekében,

A következőkben állapodtak meg:

I. § Az együttműködés célkitűzései:

1. egy tartós, folyamatos, harmonikus és kiegyensúlyozott együttműködés előmozdítása Tokaj és Dés városok között;
2. közvetlen kapcsolatok a közhatalóságok és a nemkormányzati szervezetek szintjén, a jelen Megállapodásban (II. §) foglalt minden együttműködési területen;
3. egy keret létrehozása, amelyben megszilárdítható a közösségi és gazdasági fejlődés, minőségi és hosszú lejáratú programok megvalósítása útján, a felek kölcsönös előnyére;
4. szakprojektek összeállítása és megvalósítása közös érdekű európai integrációs programok alapján;
5. hiteles kép kialakítása a két kultúráról, állandó interkulturális párbeszéd útján.

II. § Együttműködési területek:

Az országok hatályos törvényeivel összhangban, a Felek a következő együttműködési területeken tartják fenn a kétoldalú kapcsolatokat:

1. Kultúra

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti kulturális kapcsolatokat, a következők útján:

a. az együttműködés előmozdítása az irodalom, színjátszás, zene, képzőművészet, múzeumok és könyvtárak, valamint a kulturális, művészi és tudományos tevékenység egyéb területein;

b. a kulturális szereplőknek a sajátos kulturális rendezvényeken való részvételének ösztönzése: folklór, kiállítások, értekezletek, nemzetközi konferenciák, fesztiválok stb.;

c. művészcsoportok, művészek, kulturális személyiségek, népzene- és néptáncgyűttesek, sajtóképviselek, rádiók stb. cseréje, közös kulturális projektek megvalósítása érdekében;

d. kulturális személyiségek és tudósok kölcsönös látogatásainak ösztönzése, tanulmányok készítése, tájékozódás és dokumentálódás céljából, valamint tudományos értekezletek, konferenciák és kiállítások szervezésére a kultúra és a művészetek terén;

- e. kulturális jellegű anyagok cseréje: könyvek, kiadványok, filmek, CD-k;
- f. ifjúsági kapcsolatok fejlesztése, közvetlen együttműködés a két országban működő ifjúsági szervezetek között.

2. Oktatás

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti oktatási kapcsolatokat, a következők útján:

- a. oktatási intézmények – óvodák, elemi és általános iskolák, illetve középiskolák – közötti kétoldalú kapcsolatok ösztönzése;
- b. szakmai eszmecserék tanulók, tanárok, igazgatók szintjén;
- c. műhelyfoglalkozások, versenyek, táborok, kirándulások stb., az ilyen irányú projektek sikeres lebonyolításának minden eszközzel való támogatása;
- d. ifjúsági kapcsolatok fejlesztése, közvetlen együttműködés a két városban működő diákszervezetek között.

3. Városfejlesztési politika

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti kapcsolatokat a városfejlesztési politika terén, a következők útján:

- a. tapasztalatcserék a két város szakemberei között, illetve tudományos értekezletek szervezése városfejlesztés, városi infrastruktúra, környezetvédelem, technikai kezelés, kommunikáció stb. témakörökben;
- b. közös tudományos és technológiai kutatási és fejlesztési projektek előmozdítása ezen a területen;
- c. információk, tudományos és technológiai dokumentációk cseréje az együttműködési tevékenységek keretében, az ezen a szakterületen elfogadott eljárásokra és szabályozásokra vonatkozóan;
- d. szakmai konferenciák, szimpóziumok, tudományos szemináriumok és egyéb közös találkozók;
- e. közös érdekű szakprojektek összeállítása és megvalósítása, európai integrációs programok alapján.

4. Szociális-gazdasági

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti szociális és gazdasági kapcsolatokat, a következők útján:

- a. a két városból való üzletembere beruházási kezdeményezéseinek támogatása (a kereskedelmi kamarákon keresztül);
- b. az illetékes intézmények és gazdálkodó szervezetek közötti kapcsolatok támogatása;
- c. a közös érdekű gazdasági célok megvalósítására helyi szinten adható támogatás kezdeményezése és koordinálása;
- d. közös érdekű szakprojektek összeállítása és megvalósítása, európai integrációs programok alapján.

III. § A felek támogatják az együttműködési kapcsolatok fenntartását és fejlesztését a fentebb említett területeken. Ennek érdekében:

- 1. ösztönzik a rendszeres tapasztalatcserét a szakemberek között, a szakmai találkozókat és együttműködési társulások létrehozását az illetékes intézmények és a fentebb említett területeken tevékenykedő polgárok között;

2. kölcsönösen értesítik egymást az együttműködéssel kapcsolatos fontos eseményekről;

3. kedvező együttműködési feltételeket teremtenek, kölcsönösen jogi, technikai és szervezési támogatást nyújtanak a jelen Együttműködési Megállapodásban foglalt összeg együttműködési területen.

IV. § A Felek támogatják és ösztönzik a tokaji és dési helyi és közigazgatási hatóságok közötti kapcsolatok fenntartását és fejlesztését.

V. § A Felek

1. információcserét folytatnak a kétoldalú együttműködés fejlesztési lehetőségeire vonatkozóan;

2. javaslatokat tesznek a kétoldalú együttműködés formáira, módjaira és feltételeire vonatkozóan.

VI. § Az Együttműködési Megállapodás a jogegyenlőségen és a kölcsönös előnyökön alapul, a jelen Megállapodásban foglalt kétoldali kötelezettségeknek és a két államban hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

VII. § A Felek önállóan viselik a jelen Együttműködési Megállapodás megvalósítása során fellépő költségeket, a két Fél államának törvényei által megszabott korlátokon belül.

VIII. § (1) A Felek mindegyike kijelöl egy-egy koordinátort, aki a jelen Együttműködési Megállapodás hatékony megvalósításáért felel.

(2) A Felek által kijelölt koordinátorok kidolgoznak egy megvalósítási tervet és további intézkedéseket javasolnak, amelyeket mindkét fél elvégezhet.

IX. § **Vitás kérdések megoldása**

A jelen Együttműködési Megállapodás értelmezésével vagy alkalmazásával kapcsolatos bármely vitát a Felek békés úton, közvetlen tárgyalással oldják meg.

X. § **Az Együttműködési Megállapodás módosítása**

Jelen Együttműködési Megállapodás módosítása vagy kiegészítése a felek közös, írásbeli megegyezésével lehetséges. A módosítások és kiegészítések az aláírás napján lépnek érvénybe.

XI. § (1) Jelen Együttműködési Megállapodás határozatlan időre köttetik, és az aláírása napján lép érvénybe.

(2) A Felek bármelyike felmondhatja jelen Együttműködési Megállapodást a másik Félnek címzett írott értesítéssel. Ebben az esetben a Együttműködési Megállapodás az értesítéstől számított 30. napon veszti érvényét.

(3) Jelen Együttműködési Megállapodás megszűnése nem érinti a megállapodás érvényességi ideje alatt elindított programok és projektek megvalósítását, kivéve, ha a Felek máshogy egyeznek meg.

XII. § Kelt: _____ [helység], _____ [dátum], két eredeti példányban, román, magyar és angol nyelven, mindhárom szöveg egyenlően hiteles. Értelmezési viták esetén az angol nyelvű szöveg az irányadó.

Tokaj város,

Dés (Dej) megyei jogú város,

Borsod-Abaúj-Zemplén megye
Magyarország
képviselésében
POSTA GYÖRGY
Polgármester

Kolozs (Cluj) megye
Románia
képviselésében
MORAR COSTAN
Polgármester

Dévald István képviselő megkérdezte, hogy értékes tartalommal meg tudják-e tölteni a testvérvárosi kapcsolatot?

Posta György polgármester elmondta, hogy ő úgy gondolja, hogy meg tudják tölteni értékes tartalommal a kapcsolatot. Dr. Szabó Rita Járási Hivatalvezető asszony is részt vett a megbeszéléseken. Szerinte partnernek kell benne lenniük és egy régi határozatot hajtanának végre.

Siku Lóránt alpolgármester elmondta, hogy, ha jól emlékszik Zelenák István volt felkérve a kapcsolat ápolására. Nincs új kapcsolat, csak egy régi döntésnek a végrehajtása.

Posta György polgármester szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 5 fő.

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete a testvérvárosi kapcsolat megerősítése Dés várossal tárgyú határozati javaslatot megtárgyalta és 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2019. (II.14.) határozata
Tárgy: Testvérvárosi kapcsolat megerősítése Dés várossal**

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy megerősíti a 3124/Th 88/Öh 2001. (VI.19.) számú határozatában foglaltakat és testvérvárosi kapcsolatot kíván létesíteni Dés (Dej, Románia) megyei jogú várossal.
3. Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Posta György polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

1. melléklet a 38/2019. (II. 14.) határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

TOKAJ város, Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Magyarország és **DEJ (DÉS) megyei jogú város**, Kolozs (Cluj) megye, Románia között

TOKAJ város, Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Magyarország és **DEJ (DÉS) megyei jogú város**, Kolozs (Cluj) megye, Románia, a továbbiakban: **Felek**,

Azon meggyőződésük alapján, hogy egy szorosabb, kölcsönösen előnyös együttműködés és egy életképes partnerség pozitív hatással lesz társadalmi-gazdasági és közigazgatási fejlődésükre,

Elismerve az együttműködés fontosságát a két közösség fejlődésére nézve, valamint azokat az előnyöket, amelyekben Tokaj és Dés városok lakossága az együttműködés ösztönzése által részesülhet,

A közös érdekeik védelme és előmozdítása érdekében,

A következőkben állapodtak meg:

I. § Az együttműködés célkitűzései:

2. egy tartós, folyamatos, harmonikus és kiegyensúlyozott együttműködés előmozdítása Tokaj és Dés városok között;
6. közvetlen kapcsolatok a közhatalóságok és a nemkormányzati szervezetek szintjén, a jelen Megállapodásban (II. §) foglalt minden együttműködési területen;
7. egy keret létrehozása, amelyben megszilárdítható a közösségi és gazdasági fejlődés, minőségi és hosszú lejáratú programok megvalósítása útján, a felek kölcsönös előnyére;
8. szakprojektek összeállítása és megvalósítása közös érdekű európai integrációs programok alapján;
9. hiteles kép kialakítása a két kultúráról, állandó interkulturális párbeszéd útján.

II. § Együttműködési területek:

Az országok hatályos törvényeivel összhangban, a Felek a következő együttműködési területeken tartják fenn a kétoldalú kapcsolatokat:

5. Kultúra

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti kulturális kapcsolatokat, a következők útján:

a. az együttműködés előmozdítása az irodalom, színjátszás, zene, képzőművészet, múzeumok és könyvtárak, valamint a kulturális, művészi és tudományos tevékenység egyéb területein;

b. a kulturális szereplőknek a sajátos kulturális rendezvényeken való részvételének ösztönzése: folklór, kiállítások, értekezletek, nemzetközi konferenciák, fesztiválok stb.;

c. művészcsoportok, művészek, kulturális személyiségek, népzene- és néptáncgyűttek, sajtóképviselők, rádiók stb. cseréje, közös kulturális projektek megvalósítása érdekében;

- d. kulturális személyiségek és tudósok kölcsönös látogatásainak ösztönzése, tanulmányok készítése, tájékozódás és dokumentálódás céljából, valamint tudományos értekezletek, konferenciák és kiállítások szervezésére a kultúra és a művészetek terén;
- e. kulturális jellegű anyagok cseréje: könyvek, kiadványok, filmek, CD-k;
- f. ifjúsági kapcsolatok fejlesztése, közvetlen együttműködés a két országban működő ifjúsági szervezetek között.

6. Oktatás

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti oktatási kapcsolatokat, a következők útján:

- a. oktatási intézmények – óvodák, elemi és általános iskolák, illetve középiskolák – közötti kétoldalú kapcsolatok ösztönzése;
- b. szakmai eszmecserék tanulók, tanárok, igazgatók szintjén;
- c. műhelyfoglalkozások, versenyek, táborok, kirándulások stb., az ilyen irányú projektek sikeres lebonyolításának minden eszközzel való támogatása;
- d. ifjúsági kapcsolatok fejlesztése, közvetlen együttműködés a két városban működő diákszervezetek között.

7. Városfejlesztési politika

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti kapcsolatokat a városfejlesztési politika terén, a következők útján:

- a. tapasztalatcserék a két város szakemberei között, illetve tudományos értekezletek szervezése városfejlesztés, városi infrastruktúra, környezetvédelem, technikai kezelés, kommunikáció stb. témakörökben;
- b. közös tudományos és technológiai kutatási és fejlesztési projektek előmozdítása ezen a területen;
- c. információk, tudományos és technológiai dokumentációk cseréje az együttműködési tevékenységek keretében, az ezen a szakterületen elfogadott eljárásokra és szabályozásokra vonatkozóan;
- d. szakmai konferenciák, szimpóziumok, tudományos szemináriumok és egyéb közös találkozók;
- e. közös érdekű szakprojektek összeállítása és megvalósítása, európai integrációs programok alapján.

8. Szociális-gazdasági

Jelen Együttműködési Megállapodás alapján, Felek kötelezettséget vállalnak, hogy támogassák a két város közötti szociális és gazdasági kapcsolatokat, a következők útján:

- a. a két városból való üzletembere beruházási kezdeményezéseinek támogatása (a kereskedelmi kamarákon keresztül);
- b. az illetékes intézmények és gazdálkodó szervezetek közötti kapcsolatok támogatása;
- c. a közös érdekű gazdasági célok megvalósítására helyi szinten adható támogatás kezdeményezése és koordinálása;
- d. közös érdekű szakprojektek összeállítása és megvalósítása, európai integrációs programok alapján.

III. § A felek támogatják az együttműködési kapcsolatok fenntartását és fejlesztését a fentebb említett területeken. Ennek érdekében:

1. ösztönzik a rendszeres tapasztalatcserét a szakemberek között, a szakmai találkozókat és együttműködési társulások létrehozását az illetékes intézmények és a fentebb említett területeken tevékenykedő polgárok között;

2. kölcsönösen értesítik egymást az együttműködéssel kapcsolatos fontos eseményekről;

3. kedvező együttműködési feltételeket teremtenek, kölcsönösen jogi, technikai és szervezési támogatást nyújtanak a jelen Együttműködési Megállapodásban foglalt összeg együttműködési területen.

IV. § A Felek támogatják és ösztönzik a tokaji és dési helyi és közigazgatási hatóságok közötti kapcsolatok fenntartását és fejlesztését.

V. § A Felek

1. információcserét folytatnak a kétoldalú együttműködés fejlesztési lehetőségeire vonatkozóan;

2. javaslatokat tesznek a kétoldalú együttműködés formáira, módjaira és feltételeire vonatkozóan.

VI. § Az Együttműködési Megállapodás a jogegyenlőségen és a kölcsönös előnyökön alapul, a jelen Megállapodásban foglalt kétoldali kötelezettségeknek és a két államban hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

VII. § A Felek önállóan viselik a jelen Együttműködési Megállapodás megvalósítása során fellépő költségeket, a két Fél államának törvényei által megszabott korlátokon belül.

VIII. § (1) A Felek mindegyike kijelöl egy-egy koordinátort, aki a jelen Együttműködési Megállapodás hatékony megvalósításáért felel.

(2) A Felek által kijelölt koordinátorok kidolgoznak egy megvalósítási tervet és további intézkedéseket javasolnak, amelyeket mindkét fél elvégezhet.

IX. § **Viták kérdések megoldása**

A jelen Együttműködési Megállapodás értelmezésével vagy alkalmazásával kapcsolatos bármely vitát a Felek békés úton, közvetlen tárgyalással oldják meg.

X. § **Az Együttműködési Megállapodás módosítása**

Jelen Együttműködési Megállapodás módosítása vagy kiegészítése a felek közös, írásbeli megegyezésével lehetséges. A módosítások és kiegészítések az aláírás napján lépnek érvénybe.

XI. § (1) Jelen Együttműködési Megállapodás határozatlan időre köttetik, és az aláírása napján lép érvénybe.

(2) A Felek bármelyike felmondhatja jelen Együttműködési Megállapodást a másik Félnek címzett írott értesítéssel. Ebben az esetben a Együttműködési Megállapodás az értesítéstől számított 30. napon veszti érvényét.

(3) Jelen Együttműködési Megállapodás megszűnése nem érinti a megállapodás érvényességi ideje alatt elindított programok és projektek megvalósítását, kivéve, ha a Felek máshogy egyeznek meg.



XII. § Kelt: _____ [helység], _____ [dátum], két eredeti példányban, román, magyar és angol nyelven, mindhárom szöveg egyenlően hiteles. Értelmezési viták esetén az angol nyelvű szöveg az irányadó.

Tokaj város,
Borsod-Abaúj-Zemplén megye
Magyarország
képviselésében
POSTA GYÖRGY
Polgármester

Dés (Dej) megyei jogú város,
Kolozs (Cluj) megye
Románia
képviselésében
MORAR COSTAN
Polgármester

Dóka János képviselő elmondta, hogy ő azért tartózkodott ennél a szavazásnál, mert a jelenlegi testvérvárosokkal is nehéz a kapcsolatot tartaniuk. Örül annak, ha jön létre új kapcsolat, de nem látja azokat a szereplőket, akik ápolják, kezdeményezik a kapcsolatot.

Siku Lóránt alpolgármester elmondta, hogy új döntésként ő sem szavazta volna meg, de mivel egyszer már volt ebben döntés, így hajtsák végre a határozatot.


37. Észrevételek, javaslatok

Posta György polgármester elmondta, hogy megkeresték koszovói állampolgárok, hogy ingatlant vásároltak Tokajban, ahol egy albán pékséget szeretnének nyitni és kérik a hozzájárulását. Szeretné, hogy tudjon róla a Képviselő-testület, addig nem írta alá a hozzájárulást, amíg a testületet nem tájékoztatta.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Posta György polgármester** megköszönte a részvételt és zárt ülést rendelt el.


Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző


Siku Lóránt
Jegyzőkönyv hitelesítő


Posta György
Polgármester

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§ alapján a
Képviselő-testületet
2019. február 14-én (csütörtökön) 13:00 órára
összehívom

Az ülés helye: Tokaji Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozó terem

Napirendi javaslat:

- 1. Tájékoztató a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. 2018. működéséről**
Előterjesztő: Dr. Szentésiné dr. Sallai Zsuzsanna Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. Igazgatója
- 2. Tájékoztató a 2018. évi munkanélküliségi helyzetről és a foglalkoztatási lehetőségeiről**
Előterjesztő: A Tokaji Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának vezetője
- 3. Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviseletében tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 4. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 5. 2019. évi költségvetési rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 6. Tokaj Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 7. A Tokaj Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 9/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 8. A 2019. évi igazgatási szünet elrendeléséről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 9. Posta György polgármester 2019. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Kuba-Kovács Eszter gazdasági vezető
- 10. A Tokaj Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Kuba- Kovács Eszter gazdasági vezető

- 11. A Tokaji Óvodában a 2019/2020. nevelési évre a beiratkozás időpontjának meghatározása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 12. A TAKT Tokaj Aktív Turisztikai Központ Kft. „Tokaj” névhasználati kérelme**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 13. A Tokaj Kincsei Egyesület rendezvénytartási kérelmei**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 14. A TOKAJ, RÁKÓCZI U. 44. (20. HRSZ.) alatti üzlet hasznosítására kiírt pályázat értékelése**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 15. Ádám Gábor Tokaj, Szabadság út 12. sz, és Bátori Judit Tarcal, Fő u. 36. sz. alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatás iránti kérelme**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 16. Hozzájárulás a tokaji 1050/28 hrsz-ú ingatlanra az önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom, visszavásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 17. az EFOP-1.5.3-16-2017-00038 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat közös közbeszerzési és beszerzési szabályzat módosításának elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 18. az EFOP-3.9.2-16-2017-00030 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése a Tokaj- Sárospatak térségében című, európai uniós forrásból, konzorciumi formában megvalósuló pályázat közös közbeszerzési és beszerzési szabályzat módosításának elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 19. Pályázatok benyújtása a VP6-19.2.1.-24-8.1.6-17 kódszámú, Községi rendezvények és közösségformáló programok támogatása című jogcímre**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 20. Ajánlatkérés a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátásra**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 21. Ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde kialakítása és konyha felújítása Tokaj Városában című pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátásra**
Előterjesztő: Posta György polgármester

- 22. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatása feladatok ellátására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 23. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 24. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 25. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat műszaki ellenőri feladatok ellátására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 26. Ajánlatkérés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 kódszámú Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése című pályázat tájékoztatási, képzési anyag kidolgozása, képzés tartása feladatainak ellátására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 27. Döntés közterületek elnevezéséről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 28. Hozzájárulás a tokaji 1544/2 hrsz-ú ingatlanon dolgozói parkoló kialakításához**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 29. Kapuvári Miklós 3910 Tokaj, Petőfi út 50. szám alatti lakos vételi ajánlata a tokaji 0172/2 helyrajzi számú ingatlanra**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 30. A Tokaj I. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátásáról szóló egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 31. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Tokaji Csoportjának ebéd térítési díj csökkentés iránti kérelme**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 32. Tokaj Kelep Zrt. tőkeemelése és alapszabályának módosítása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 33. Tájékoztató a Magyar Falu Program pályázati lehetőségeiről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 34. Észrevételek, javaslatok**

Zárt ülés napirendi pontjai:

- 1. Tájékoztató az Önkormányzat folyamatban lévő peres ügyeiről**
Előterjesztő: Dr. Gulyás Gábor ügyvéd
- 2. Esély otthon - „TOKAJ, NÁLUNK JÓ” ösztönző támogatásaira beérkezett pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Posta György polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok. Kérem, hogy esetleges távolmaradását a 352-752-es telefonszámon jelezze.



JELLENLÉTI ÍV

A Képviselő-testület 2019. február 14-én tartandó Képviselő-testületi ülésére

1. Posta György polgármester
2. Siku Lóránt alpolgármester
3. Csordás Sándor
4. Dévald István
5. Dóka János
6. Gottfried Péter
7. Szegedi Tibor

.....
.....

.....
.....
.....

Meghívottak:

8. Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző
9. Dr. Zelenák Ádám aljegyző
10. Kuba- Kovács Eszter gazdasági vezető
11. Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens
12. Dr. Gulyás Gábor ügyvéd

.....

.....

.....

.....

.....

13. Ferencz József Tokaji Városüzemeltető Szervezet vezető.....

14. Sóvári Rita Tokaji Városüzemeltető Szervezet gazdasági vezető

15. Dr. Szabó Rita Tokaji Járáshivatal vezetője

16. Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft

 Ügyvezető igazgató

17. Gaál Krisztián a Tokaji Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályvezető.....

18. Gyórfi Dezső könyvvizsgáló

19. GABDAS SÁNDOR

20.

21.

22.

