

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Az **Ügyrendi és Jogi Bizottság** 2019. május 20-án megtartott ülésén a Tokaji Közös Önkormányzati Hivatal földszinti tanácstermében

Jelen vannak:

Dóka János elnök
Gottfried Péter,
Dr. Gulyás Gábor
Dr. Zelenák Ádám aljegyző
Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens
Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató
Ifj. Tarnai Gábor Tokaj Kelep Zrt. vezérigazgató

Az ülésről távol maradt:

Csordás Sándor
Pócza Sándor tagok

Dóka János elnök köszönti a megjelenteket, a határozatképes (3 fő) ülést megnyitja. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60.§-a alapján Dr. Gulyás Gábor tagot kéri fel a jegyzőkönyv hitelesítőjének, aki elvállalja a hitelesítést. Ezek után az javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Kiss- Burján Angélat bízzák meg. Miután más javaslat nem érkezett, az ülés résztvevői 3 igen szavazattal Kiss- Burján Angélat választották meg jegyzőkönyvvezetőnek

Dóka János elnök ismerteti a kiküldött napirendet, melyek a következők:

1. **Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviselőiben tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
2. **Éves statisztikai összegezés a 2018. évi közbeszerzésekről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
3. **Tájékoztató az állatorvosi tevékenységről**
Előterjesztő: Dr. Liszkai Ferenc illetékes hatósági állatorvos
4. **A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. beszámolója a 2018. évi gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
5. **Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
6. **A Tokaj Consulting Kft. mérlegének megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: Erdős József a Tokaj Consulting Kft. ügyvezetője

7. **A Tokaj Kelep Zrt. mérlegének megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója
8. **Beszámoló a Tokaj Altenergia Nonprofit Kft. helyzetéről**
Előterjesztő: Puskás Tamás a Tokaj Altenergia Nonprofit Kft. ügyvezetője
9. **Tokajban kialakítandó turisztikai centrum megvalósításához Tokaj 594/35 és 594/36 helyrajzi számú területek biztosítása és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
10. **Szakértői feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés kötése**
Előterjesztő: Posta György polgármester
11. **Dr. Szabó Zsolt vételi ajánlata a tokaji 2326/3, 2326/4, 2326/7 helyrajzi számú ingatlanokra**
Előterjesztő: Posta György polgármester
12. **Sotkó Jácint és Sotkóné Lefkánics Edit Tokaj, Csalogány út 11. sz. alatti lakosok jelzálogjog valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelme**
Előterjesztő: Posta György polgármester
13. **Pályázat benyújtása komp felújításának támogatására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
14. **Pályázat benyújtása Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
15. **Ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése pályázat konyhai eszközeinek beszerzésére**
Előterjesztő: Posta György polgármester
16. **Ajánlatkérés a Zöld város kialakítása Tokajban című projekt akcióterületi tervének elkészítésére**
Előterjesztő: Posta György polgármester
17. **A TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 azonosító számú, „Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának és ajánlattételi felhívásának elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
18. **Észrevételek, javaslatok**

Dóka János elnök elmondta, hogy a 3-as napirendi pont a Tájékoztató az állatorvosi tevékenységről tévesen került a meghívóba, a Humánpolitikai és Idegenforgalmi Bizottság már tárgyalta, így javasolja levételre. Valamint, hogy a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft.-hez tartozó napirendi pontok tárgyalásával kezdjenek, majd a Tokaj Kelep Zrt. mérlegének megtárgyalása és elfogadása tárgyú napirendi pont következzen.

Dóka János elnök szavazásra bocsájtja napirendet.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a napirend módosítását.

Dóka János elnök ismerteti a végleges napirendet:

- 1. A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. beszámolója a 2018. évi gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
- 2. Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 3. A Tokaj Kelep Zrt. mérlegének megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója
- 4. Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviselőjében tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 5. Éves statisztikai összegezés a 2018. évi közbeszerzésekről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 6. A Tokaj Consulting Kft. mérlegének megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: Erdős József a Tokaj Consulting Kft ügyvezetője
- 7. Beszámoló a Tokaj Alternatív Nonprofit Kft. helyzetéről**
Előterjesztő: Puskás Tamás a Tokaj Alternatív Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 8. Tokajban kialakítandó turisztikai centrum megvalósításához Tokaj 594/35 és 594/36 helyrajzi számú területek biztosítása és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 9. Szakértői feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés kötése**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 10. Dr. Szabó Zsolt vételi ajánlata a tokaji 2326/3, 2326/4, 2326/7 helyrajzi számú ingatlanokra**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 11. Sotkó Jácint és Sotkóné Lefkánics Edit Tokaj, Csalogány út 11. sz. alatti lakosok jelzálogjog valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelme**
Előterjesztő: Posta György polgármester

12. Pályázat benyújtása komp felújításának támogatására

Előterjesztő: Posta György polgármester

13. Pályázat benyújtása Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

Előterjesztő: Posta György polgármester

14. Ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése pályázat konyhai eszközeinek beszerzésére

Előterjesztő: Posta György polgármester

15. Ajánlatkérés a Zöld város kialakítása Tokajban című projekt akcióterületi tervének elkészítésére

Előterjesztő: Posta György polgármester

16. A TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 azonosító számú, „Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának és ajánlattételi felhívásának elfogadása

Előterjesztő: Posta György polgármester

17. Észrevételek, javaslatok

Napirendek tárgyalása:

1. A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. beszámolója a 2018. évi gazdálkodásáról

Dóka János elnök üdvözölte Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft ügyvezető igazgatóját és megkérdezte, hogy kívánja-e kiegészíteni a kiküldött beszámolót.

Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója elmondta, hogy 2 dologgal szeretné kiegészíteni a beszámolóját. 4 millió 164 ezer Ft az adózott eredménye a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft-nek és 4 millió 164 ezer Ft a mérlegének a főösszege is. Az elmúlt időszakban tartották a felügyelőbizottsági ülésüket és a könyvvizsgálói jelentésen is túl vannak. A vagyonkezelésről szóló tájékoztató külön része a beszámolónak, ami kimaradt belőle, de szóban kiegészíti és írásban is meg fogja küldeni. 2018. évben a védőnői épületben 2 hónapig helyet biztosítottak a háziorvosi feladatok ellátásához. Az épületnek 102800 Ft volt a villanyszámlája, 256 ezer Ft a fűtése, 139 ezer Ft az internet előfizetés, 150 ezer Ft-ot költöttek távköltségre. 100 ezer Ft-ot az épületre. Folyamatosan tudták végezni a védőnői tevékenységet.

Dóka János elnök elmondta, hogy jó döntés volt Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna megbízása, mert eredményesen üzemelteti az intézményt. Lenne pár kérdése ügyvezető asszonyhoz. Olvasta a beszámolóban, hogy csökkent a beteglétszám. Ez minek tudható be? Illetve az otthonápolás területén is. Csökkenés mutatkozik a pályázatoknál 1 darab került megemlítésre. Miért? Mi ennek az oka? Ez átmeneti időszak? Az orvosi ügyelettel kapcsolatosan, hogy beszerezte az önkormányzat az ügyeleti autót, és, hogy az autó rendben

működik? Többször volt korábbi üléseken említve az orvoshiány. Ez megoldódott? Félelem volt, hogy az ügyeleti orvosok nem fogják vállalni az ügyeletet, ez megoldódott?

Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója elmondta, hogy a beteglétszám csökkenése országos tendencia 2016. év végén a teljesítmény volumen korlát csökkent. A szakorvosokkal probléma nincs, azonban a helyettesítésük okoz némi problémát. Betegcsökkentő hatása lehet annak is, hogy hosszú az orvosokhoz az előjegyzési idő, mivel az orvos helyettesítése is okoz problémát, így a betegek másik intézménybe mennek, ahol esetleg hamarabb sorra kerülnek. Adatszolgáltatási kötelezettségük van a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felé mely alapján kapják az ösztönző támogatást, amit év végén kapnak meg egy összegben. A pályázatokkal kapcsolatosan elmondta, hogy egy EFOP-os pályázatuk van folyamatban. Nyújtottak be pályázatot, csak sajnos nem kaptak pozitív elbírálást, de arra jó volt az előkészítő munka, hogy a háziorvosokkal sikerült egy szorosabb együttműködést kialakítaniuk. Más beadott vagy futó pályázatuk nincs. Az otthonápolás terén lévő beteglétszám csökkenésre ráhatásuk nincs. Az lenne a jó, ha a kapacitás ki lenne használva, de nincs elég szakember, alkalmazott ezen a területen. Az orvosi ügyelet jól működik, az autó bevált, alacsony a fenntartási költsége. Sikerült az orvosok létszámát is bővíteni.

Dóka János elnök elmondta, hogy köszönik szépen Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft ügyvezető igazgatójának a beszámolót és a kiegészítést. További jó munkát kívánnak az Egészségfejlesztő Központ dolgozóinak.

Dóka János elnök szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

2. Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Dr. Szentesiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója elmondta, hogy az SZMSZ módosítását az indokolja, hogy 2018. év végén átvették az orvosi ügyeletet. 1 plusz munkahely keletkezett, pénzügyes kolléga lett felvéve.

Dóka János elnök szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

3. A Tokaj Kelep Zrt. mérlegének megtárgyalása és elfogadása

Ifj. Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója elmondta, hogy 2018. márciusában vették át a Tokaj Kelep Zrt. működtetését. A könyvelőnek és nekik is folyamatosan csökkent a munkájuk az idő folyamán, azonban nehezen tudnak a könyvelővel együttműködni. Van néhány dolog amiben szeretnének majd változtatni. A 2018 nyaráig az adósságrendezés

megtörtént. Jelenleg NAV tartozása a Zrt-nek nincs. 2 fő foglalkoztatottja van a Kelep Zrt-nek, akik átvételre kerültek. A bérbe vevő rendszeren fizeti a számlákat.

Dóka János elnök megkérdezte, hogy a NAV és a hitelintézet felé milyen egyenlege van Zrt-nek, mekkora tartozása van?

Ifj. Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója elmondta, hogy az idegenforgalom Tokajban szezonális tevékenység. Az éven a hitel maradéktalanul kifizetésre került. A komolyabb karbantartási munkálatok az Önkormányzat próbálta finanszírozni. A legnagyobb problémájuk most az, hogy a klíma nem üzemel, elfagyás miatt nem tudja a szobákat megfelelően lehűteni. Kértek be árajánlatot melyet továbbított Polgármester Úrnak és reméli, hogy megoldódik a probléma, mely már évek óta fennállhatott.

Gottfried Péter tag megkérdezte, hogy a Tokaj kelep Zrt. mérlege negatív vagy pozitív a 2018-as évre nézve?

Ifj. Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója elmondta, hogy a Tokaj kelep Zrt. mérlege negatív, mínusz 33 millió Ft. Akkor lenne pozitív, ha a bevételek több lenne, mint a hitelállományuk. Az Önkormányzatnak a Tokaj Kelep Zrt. felé fizetési kötelezettsége nincs.

Dr. Gulyás Gábor tag elmondta, hogy azt ne felejtsek el, hogy külön kell kezelni a Zrt-t és a Kelep Hotelt. A Zrt-nél van egy értékcsökkenés. Ha ettől eltekintenek, a bérbeadás bevétele és a Kelep Zrt. kiadása között mennyi a különbség?

Ifj. Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója elmondta, hogy a Zrt-nek a bevétele a hotel bérbeadásából származik, mely összeg fedezi a hitelköltséget, így nincs szükség plusz bevételre.

Dr. Gulyás Gábor tag elmondta, hogy a Zrt törleszti a hitelt, de az értékcsökkenést a bérleti díj nem fogja tudni fedezni.

Ifj. Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója elmondta, hogy a könyvelővel szeretne majd beszélni, hogy más kulcsot használjanak. A Zrt. költségei között csak az üzemeltetés, az Ő tiszteletdíja, ami 20 ezer Ft, és a könyvelési díj szerepel.

Dóka János elnök elmondta, hogy a jövőben az amortizáció gyakorlati helyzete fog problémát okozni. Tarnai Gábort megbízni a Tokaj Kelep Zrt. vezérigazgatójának jó döntés volt. Hozzáértő személy van a Kelep élén. Az eladás nem lett volna jó döntés véleménye szerint.

Dr. Gulyás Gábor tag elmondta, hogy a Tokaj Kelep üzemeltetése nem kötelező feladat az Önkormányzat számára, főleg, hogy veszteséget termel.

Ifj. Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója elmondta, hogy próbálnak jó gazdája lenni a Tokaj Kelepnek, mind a Zrt-nek, mind a hotelnek. Saját erőből is újítanak, pótolnak dolgokat, például ágyneműt.

Dóka János elnök elmondta, hogy javasolja Vezérigazgató úrnak, hogy írja le a problémákat pár sorban a Képviselő-testület részére, mert ő sem tudott ezekről a problémákról.

Ifj. Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt vezérigazgatója elmondta, hogy a Képviselő-testületi ülésre leírja. Azt elmondaná, hogy a szálloda mindig érték lesz. Szakmai befektető nem fog a szállodáért jelentkezni, mert kevés a 23 szoba, kicsi a hotel.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett a Bizottsági tagok részéről, ezért **Dóka János elnök** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

- 4. Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviseletében tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről**

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tudomásul vette a tájékoztatót.

- 5. Éves statisztikai összegezés a 2018. évi közbeszerzésekről**

Dóka János elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

- 6. A Tokaj Consulting Kft. mérlegének megtárgyalása és elfogadása**

Dóka János elnök elmondta, hogy mivel még nem érkezett meg a Tokaj Consulting Kft. mérlege, se az ügyvezetője, így javasolja levételre a napirendi pontot.

Dóka János elnök szavazásra bocsátja a napirendi pont levételét.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal levette a Tokaj Consulting Kft. mérlegének megtárgyalása és elfogadása tárgyú napirendi pontot a napirendjéről.

- 7. Beszámoló a Tokaj Alternatív Nonprofit Kft. helyzetéről**

Dr. Zelenák Ádám aljegyző elmondta, hogy megindult a felszámolási eljárás a Tokaj Alternatív Nonprofit Kft. ellen. A hivatalban található dokumentumokat átküldték a felszámoló biztosnak. A Kft-nek ilyenkor egy közbenső mérleget kell majd elkészítenie. A felszámoló biztos kérték, hogy adjon tájékoztatást a Kft helyzetéről, de nem érkezett rá válasz. Próbálta telefonon is hívni, visszahívást ígértek, de nem tették meg.

Dóka János elnök elmondta, hogy próbálják meg még egyszer felhívni.

Dr. Zelenák Ádám aljegyző elmondta, hogy meg fogja próbálni felhívni a felszámoló biztos urat.

Dóka János elnök szavazásra bocsájta a napirendi pont levételét.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal levette a napirendi pontot napirendjéről.

8. Tokajban kialakítandó turisztikai centrum megvalósításához Tokaj 594/35 és 594/36 helyrajzi számú területek biztosítása és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás elfogadása

Dóka János elnök elmondta, hogy ha ez a megállapodás létrejön, megint fejlődhet a város.

Dr. Gulyás Gábor tag elmondta, hogy az együttműködési megállapodást nem látták. Nincs konkrétum a határozati javaslat mögött.

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy egyelőre elvi döntés lenne. Az együttműködési megállapodás tervezet a Képviselő-testület elé beterjesztésre kerül a későbbiekben.

Dóka János elnök javasolja, hogy kerüljön bele a határozati javaslatba, hogy elvi hozzájárulásukat adják az együttműködési megállapodáshoz és a konkrét megállapodás kerüljön a Képviselő-testület elé beterjesztésre.

Dóka János elnök szavazásra bocsájta a módosító javaslatot, mely szerint kerüljön bele a határozati javaslatba, hogy elvi hozzájárulásukat adják az együttműködési megállapodáshoz.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a módosító javaslattal.

9. Szakértői feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés kötése

Dóka János elnök szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot.

10. Dr. Szabó Zsolt vételi ajánlata a tokaji 2326/3, 2326/4, 2326/7 helyrajzi számú ingatlanokra

Dr. Gulyás Gábor tag elmondta, hogy javasolja az önkormányzat számára, hogy a forgalomképes ingatlanokról készítsenek egy listát, utána vizsgálják meg, hogy melyek kerülhetnek eladásra. Az eladandókhoz készüljön értébecslés majd hirdessék meg, ha többen szeretnének egy területet megvásárolni, pályáztassák meg.

Dóka János elnök elmondta, hogy ez nagyon jó ötlet, csak milliós tétel megvalósítani.

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy a rendeletük szerint a 25 millió Ft feletti ingatlanokat szükséges megpályáztatni, ami az összeg alá esik, azt nem kell.

Dóka János elnök szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot.

11. Sotkó Jácint és Sotkóné Lefkánics Edit Tokaj, Csalogány út 11. sz. alatti lakosok jelzálogjog valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelme

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy a kérelmező új ingatlant vásárolt, és a jelzálogjogot szeretném majd az új ingatlanra átvinni. 2 év van még hátra a jelzálogjog valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséig.

Dóka János elnök szavazásra bocsájta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot

12. Pályázat benyújtása komp felújításának támogatására

Dóka János elnök szavazásra bocsájta a határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot

13. Pályázat benyújtása Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy BM-es pályázat.

Dóka János elnök elmondta, hogy felvetődött a Csalogány utcának a problémája, hogy az utca fele nincs a térképeken. Kéri, hogy a hivatal próbálja meg valahogy orvosolni térképészetileg ezt a problémát. A javítandó utak listájába pedig szeretné felvetetni a Jókai utcát is. Gázbekötések voltak az utcában és keresztbe el van vágva a burkolat, ezáltal problémát okoz a közlekedésben.

Dóka János elnök szavazásra bocsájta a határozati javaslatot a módosítással.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot a módosítással.

14. Ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése pályázat konyhai eszközeinek beszerzésére

Dóka János elnök szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot.

15. Ajánlatkérés a Zöld város kialakítása Tokajban című projekt akcióterületi tervének elkészítésére

Dóka János elnök szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot

16. A TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 azonosító számú, „Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának és ajánlattételi felhívásának elfogadása

Dóka János elnök szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.


Szavazásnál jelen van 3 fő.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolj a határozati javaslatot

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Dóka János elnök** megköszönte a részvételt, s az ülést bezárta.


Dóka János
elnök




Dr. Gulyás Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő

MEGHÍVÓ

Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete soron következő ülését 2019. május 21-én (kedden) tartja, ahol többek között napirendre kerülnek a bizottságot érintő témák.

Fentiekre figyelemmel a bizottságot 2019. május 20-án, hétfőn 11:00 órára a Tokaji Közös Önkormányzati Hivatal földszinti tanácskozó termébe összehívom.

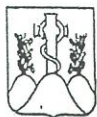
Napirend:

- 1. Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviseletében tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 2. Éves statisztikai összegezés a 2018. évi közbeszerzésekről**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 3. Tájékoztató az állatorvosi tevékenységről**
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc illetékes hatósági állatorvos
- 4. A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. beszámolója a 2018. évi gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Dr. Szentésiné dr. Sallai Zsuzsanna a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
- 5. Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 6. A Tokaj Consulting Kft. mérlegének megtárgyalása és elfogadása *(az anyag később kerül kiküldésre)***
Előterjesztő: Erdős József a Tokaj Consulting Kft. ügyvezetője
- 7. A Tokaj Kelep Zrt. mérlegének megtárgyalása és elfogadása**
Előterjesztő: Tarnai Gábor a Tokaj Kelep Zrt. vezérigazgatója
- 8. Beszámoló a Tokaj Alternatív Nonprofit Kft. helyzetéről *(az anyag később kerül kiküldésre)***
Előterjesztő: Puskás Tamás a Tokaj Alternatív Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 9. Tokajban kialakítandó turisztikai centrum megvalósításához Tokaj 594/35 és 594/36 helyrajzi számú területek biztosítása és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 10. Szakértői feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés kötése**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 11. Dr. Szabó Zsolt vételi ajánlata a tokaji 2326/3, 2326/4, 2326/7 helyrajzi számú ingatlanokra**
Előterjesztő: Posta György polgármester

- 12. Sotkó Jácint és Sotkóné Lefkánics Edit Tokaj, Csalogány út 11. sz. alatti lakosok jelzálogjog valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelme**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 13. Pályázat benyújtása komp felújításának támogatására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 14. Pályázat benyújtása Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 15. Ajánlatkérés a TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00014 kódszámú Bölcsőde építése pályázat konyhai eszközeinek beszerzésére**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 16. Ajánlatkérés a Zöld város kialakítása Tokajban című projekt akcióterületi tervének elkészítésére**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 17. A TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00084 azonosító számú, „Tokaj Város Idősek Otthonának és Óvodájának energetikai fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának és ajánlattételi felhívásának elfogadása**
Előterjesztő: Posta György polgármester
- 18. Észrevételek, javaslatok**

Megjelenésére számítok.

**Dóka János sk.
Bizottság elnöke**



Tokaj Város Önkormányzat Nagyrendi és jogi

Bizottsága

JEGYZŐKÖNYV

Helye: TOKAJ - Földszíni Társaság Ideje: 2019.05.20. 11⁰⁰

Jelen vannak:

Név	Aláírás	Megjegyzés
Dr. Gulyás Gábor		
Gótfalvi Péter		
DOKA János		
Dr. Sella János		
Tóth László		
Dr. Németh Zoltán		
Dr. Zelenák István		

Napirend:

1. napirendi pont: _____

Rövid leírás:

Döntés:
