

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tokaj Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottságának 2020. október 27-én megtartott **nyílt** ülésén

Jelen vannak:

Demeter Anett elnök,
Dr. Barta-Szabó Beáta,
Tóth Gergely tagok

Az ülésről távol maradt:

Makai Gergely,
Sipos Tamás tagok

Meghívottként jelen vannak:

Posta György polgármester
Májer János alpolgármester
Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző
Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens
Kuba-Kovács Eszter gazdasági vezető
Sóvári Rita TVSZ gazdasági vezető
Dr. Fintor Gábor, a KK intézményvezetője, a Fesztiválatlan igazgatója
Erdős József a KK volt megbízott intézményvezetője

Demeter Anett elnök köszönti a megjelenteket, vendégeket, a határozatképes (3 fő) ülést megnyitja. A Szervezeti és Működési Szabályzat 22.§ (1) bekezdése szerint a jegyzőkönyv hitelesítését a Bizottság ülésén megválasztott tag végzi el. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Dr. Barta-Szabó Beátát javasolja, aki elmondja, hogy elvállalja a jegyzőkönyv hitelesítését. Ezek után azt javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetésével Kiss- Burján Angélát bízzák meg. Miután más javaslat nem érkezett, az ülés részvevői 3 igen szavazattal Kiss- Burján Angélát választották meg jegyzőkönyvvezetőnek.

Demeter Anett elnök ismerteti a kiküldött napirendet:

1. **Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviseletében tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalja: valamennyi önkormányzati bizottság

2. **Beszámoló a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár 2019. évi munkájáról**

Előterjesztő: intézményvezető

Tárgyalja: Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi kapcsolatokért Felelős Bizottság

3. **Döntés az önkormányzati lakások bérleti díjának emeléséről**

Előterjesztő: Posta György polgármester

Tárgyalja: valamennyi önkormányzati bizottság

4. **Beszámoló a 2020. évi Tokaj-Hegyaljai Szüreti Napokról**

Előterjesztő: Intézményvezető

Tárgyalja: Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi kapcsolatokért Felelős Bizottság,
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

5. A Kulturális Központ, Németi Ferenc Városi Könyvtár 2021.évi rendezvényei

Előterjesztő: Intézményvezető

Tárgyalja: Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi kapcsolatokért Felelős Bizottság

6. Észrevételek, javaslatok

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy el kell menni, így javasolja, hogy elsőként tárgyalják a „Döntés az önkormányzati lakások bérleti díjának emeléséről” tárgyú napirendi pontot, mert, ha kérdésük van, akkor még tud válaszolni.

Demeter Anett elnök ezek után ismerteti a végleges napirendet, melyet a Bizottság 3 igen szavazattal elfogadott:

1. Döntés az önkormányzati lakások bérleti díjának emeléséről

Előterjesztő: Posta György polgármester

Tárgyalja: valamennyi önkormányzati bizottság

2. Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviselőiben tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalja: valamennyi önkormányzati bizottság

3. Beszámoló a 2020. évi Tokaj-Hegyaljai Szüreti Napokról

Előterjesztő: Intézményvezető

Tárgyalja: Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi kapcsolatokért Felelős Bizottság,
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

4. Beszámoló a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár 2019. évi munkájáról

Előterjesztő: intézményvezető

Tárgyalja: Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi kapcsolatokért Felelős Bizottság

5. A Kulturális Központ, Németi Ferenc Városi Könyvtár 2021.évi rendezvényei

Előterjesztő: Intézményvezető

Tárgyalja: Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi kapcsolatokért Felelős Bizottság

6. Észrevételek, javaslatok

Napirendek tárgyalása:

1. Döntés az önkormányzati lakások bérleti díjának emeléséről

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság kérésnek tett eleget az előterjesztés elkészítésével. Az előterjesztésben kimutatásra, elemzésre került 3 verzió a lakbéremelésre. Először megnézte a hatályos lakásrendeletét az Önkormányzatnak. Az első mellékletben nagyjából összefoglalta, próbálta Tokajra is rávetíteni a környék lakásbérleti árait. Összehasonlította Szerencs, Sátoraljaújhely, Sárospatak stb. önkormányzati lakásainak bérleti díjait. A 2-es mellékletben az összes lakás bérleti díját

kigyűjtötte és kiszámolta az infláció mértékének - 11%-al, valamint 20 %-os, és a költségelví lakásoknál 50%-os a szociális bérlakásoknál 30%-os emeléssel is lakbérek növelését. A költségelví lakásoknál a licitációs rendszer miatt néhol jóval magasabb áron adták ki, így ott az emelés nem reális, ez 10 bérlakást érint. Elkészített egy táblázatot, ahol látható, hogy a különböző lehetőségeknél mennyivel több a bevétele az Önkormányzatnak. A határozati javaslatokban előírás történt, hiszen az emelés nem 2020. január elsejével, hanem 2021. január elsejével történne meg. Ha az emelés mellett dönt a Képviselő-testület, akkor a döntést követően a következő Képviselő-testületi ülésen a lakásrendelet módosítása szükséges. A kalkulációknak megfelelően elkészített A); B); C); D) határozati javaslatokat.

Demeter Anett elnök megkérdezte Dr. Barta-Szabó Beátát, hogy szeretne-e kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag elmondta, hogy szerinte jogilag rendben van az előterjesztés.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy az előző ülésen részletesen elmondta, hogy szerinte a lakbérek emelésének alátámasztására a lakások állapotát is fel kell mérni. Az önkormányzat nem tud a lakások állapotának javítására költeni. Neki az a problémája, hogy nem tudják mivel alátámasztani az emelést. Eves szinten 10-en millió forintokkal nő a bevétele az Önkormányzatnak, de aggálya, ha megszavazzák, visszhangja lesz, hogy 30 éve nem volt fejlesztés a lakásokon.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy az előterjesztésből látszik, hogy a környéken milyen árak mozognak a lakások bérbeadásánál. Az augusztusi ülésen megnézték az értékesítési lehetőségeket, ott láthatták, hogy ez az út nem lehetséges. A bevételek növelésére a lakbéremelés lehetséges. A jelenleg befolyt bevétel a karbantartásra sem elég jelenleg és komoly terhet ró az önkormányzatra.

Posta György polgármester elmondta, hogy a leglapvetőbb dolgokat meg tudják oldani, de sok lakó még a tisztasági festést sem teszi meg. Persze van ellenpélda is, aki újítgatja a lakást.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy van sajnos, aki le is lakja a lakást.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy a lakásokat és az ott lakókat csak egységesen kezelhetik.

Posta György polgármester elmondta, hogy 8 éve nem történt lakbéremelés. Az infláció mértékével történő áremelés is megoldás lehet. Azt kell eldönteniük, hogy legyen -e, ha igen milyen értékű árnövelés.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy akármelyik emelési összeget nézik, nem nagy összeg, amivel növekszik a bérleti díj. Az önkormányzati bérlakások bérleti díja sokkal alacsonyabb, mint a piaci ár, nagyon nagy anyagi segítséget jelent a bérlők számára az alacsony bérleti díj. Ezt a szociális funkciót a minimális bérleti díj emelése esetén is maximálisan betölti.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag elmondta, hogy az önkormányzati bérlakásoknak pont az a lényege, hogy olcsóbban lehessen bérelni, mint magánemberektől.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy szerinte az emelés úgy reális, ha bejárják a lakásokat és az állapotuknak megfelelően teszik meg, mert lehet a lakás olyan műszaki állapotban, ami nem indokolja az emelést.

Dr. Németh Zsuzsanna jogi referens elmondta, hogy az augusztusban kiküldött anyagban megtörtént a lakások állapotának felmérése is.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy neki kérdéses, hogy mit mondjanak az emelés indoklásának.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag elmondta, hogy az inflációval növelt ár szerinte reális emelés.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett a Bizottsági tagok részéről, ezért **Demeter Anett elnök** szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő A) határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

A Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 1 igen és 2 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra az előterjesztésben szereplő A) határozati javaslatot.

Demeter Anett elnök szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő B) határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

A Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 1 igen és 2 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra az előterjesztésben szereplő B) határozati javaslatot.

Demeter Anett elnök szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő C) határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

A Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 3 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra az előterjesztésben szereplő C) határozati javaslatot.

Demeter Anett elnök szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő D) határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

A Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 1 igen és 2 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra az előterjesztésben szereplő D) határozati javaslatot.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy amennyiben a Képviselő-testületi ülésen megszavazásra kerül az emelés azt a Tokaji Hírekben vagy a közösségi oldalakon is megfelelően kommunikálják, hogy a lakók ne szájról-szájra terjedve tudjanak erről a döntésről.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy az a probléma, hogy az állaguk is romlik a lakásoknak.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag elmondta, hogy javasolja, hogy a lakásbérleti szerződésekbe foglalják bele, hogy kötelező az állagmegóvás a lakásoknál.

Posta György polgármester elmondta, hogy bele van foglalva a szerződésbe az állagmegóvás.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy adjanak választási lehetőséget a bérlőknek, vagy bérletdíjat emelnek vagy költ a lakó az állagmegóvásra.

Sóvári Rita TVSZ gazdasági vezető elmondta, hogy a lakóknak zömében határozatlan időre szóló szerződéseik vannak.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy ő azért nem ért egyet az emeléssel, mert zömében lelakottak a lakások.

Demeter Anett elnök megkérdezte, hogy a bérlők rendben tartják-e a környezetüket? Gondol itt például a fűnyírásra, rendrakásra.

Sóvári Rita TVSZ gazdasági vezető elmondta, hogy már elkezdtek rendben tartani a lakók a környezetüket, van, aki lenyírja a fűvet a bérleménye előtt.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy szerinté adjanak választási lehetőséget a bérlőknek az emelés előtt, hogy tegyék rendbe a bérleményt, például egy tisztasági festéssel.

Sóvári Rita TVSZ gazdasági vezető elmondta, hogy van olyan bérlő, aki maga oldja meg a problémát, ami adódik. Kér tőlük alapanyagot és kijavítja. Ilyen volt a közelmúltban, hogy penészedés ellen kértek festéket és speciális oldatot.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy szerinté küldjenek ki egy tájékoztató levelet, hogy emelés várható a lakbéreket illetően, ha nem fognak értéknövelő beruházásokat végezni a lakók a lakásokon, például nyílászáró csere. Adjanak választási lehetőséget.

Sóvári Rita TVSZ gazdasági vezető elmondta, hogy a Hősök terénél például zömében határozatlan idő szerződéseik vannak, 14 ezer Ft-os bérleti díjjal. Sok lakó úgy gondolja, hogy a bérleti díjból fedezze az önkormányzat a kiadásokat a lakások tekintetében.

Kuba-Kovács Eszter gazdasági vezető elmondta, hogy a probléma onnan is fakad, hogy sok bérlőnek jelentős lakbértartozása van, ők nem fognak beruházni az ingatlanba.

Májer János alpolgármester elmondta, hogy a lakberek emelése nem történt meg 10 éve. Két féle lakó van, aki elvégzi az értéknövelő beruházást, felújít, kifest, rendben tartja az ingatlant. A másik, aki elvárja, hogy az Önkormányzat csinálja ezt meg a 14 ezer forintos lakbérért cserében. Régen, a filléres villanykörte kicserélésében is az Önkormányzatot kérték a bérlők. Alapvető probléma, hogy a lakosság is el van szegényedve. Hiányzik Tokajban az a középréteg, ami régebben megvolt és akik bérelték ezeket az ingatlanokat. De egy inflációt követő lakbéremelés az élet velejárója. A lakások rossz állapotban vannak, de azért történtek felújítások. Ő nem kérdezné a lakókat, nyilván ők nem is emelnének a lakbéren. Az Önkormányzat is hitelekből él. Gazdasági szempontból nem kérdés az inflációt követő áremelés.

Demeter Anett elnök elmondta köszöni alpolgármester úr hozzászólását, de már szavazott a bizottság.

2. Tájékoztató a legutóbbi ülés óta a testület képviselőiben tett intézkedésekről, fontosabb eseményekről

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett a Bizottsági tagok részéről, ezért a Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság tudomásul vette a tájékoztatót.

3. Beszámoló a 2020. évi Tokaj-Hegyaljai Szüreti Napokról

Demeter Anett elnök megkérdezte Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetőjét, hogy szeretné-e kiegészíteni a beszámolóját?

Dr. Fintor Gábor a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy objektív tényekre helyezte az elkészült beszámolóját, statisztikákkal alátámasztva. A Minisztérium felé is így kell majd benyújtani a beszámolót. Az elszámolási határidő 2021. június 30-a. A pályázat keretén belül munkahelyet is tudtak teremteni 1 fő részére rendezvényszervező munkakörben. Egy kolléganő nyugdíjba megy, jelenleg a felmentési idejét tölti, így nagy segítség volt ez a plusz egy fő nekik. Szeretné megköszönni Sóvári Rita gazdaságvezető asszonynak a munkáját, az elszámolási időszakban sokat segített nekik. A rendezvény megszervezésénél a szeptemberi időszak nagyon nehéz volt. A jövőre nézve célja, hogy jobb legyen a rendezvény. Ha van felé a Bizottság részéről kérdés, szívesen válaszol.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag elmondta, hogy az anyagban látja, hogy a színpadi technikára 1,5 millió Ft lett elszámolva. Kérdése, hogy ez bérlet volt, vagy megvették az eszközöket, tehát vásárlás?

Dr. Fintor Gábor a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy ennek az összegnek az egyik része bérlet volt, a másik a két nagy koncertnél a lámpák felszerelése és a technikai személyzet bére. Tehát bérlet és személyi kiadás.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag megkérdezte, hogy akkor csomag volt, egyben kezelendő az összeg?

Dr. Fintor Gábor a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy igen, egyben kell kezelni, csomag volt.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag megkérdezte, hogy a faházakból és az egyéb árusok bérleti díjának mennyi volt a bevétele?

Dr. Fintor Gábor a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy az elmúlt években a borászatoknak 100 ezer Ft + ÁFA, most a COVID vírus miatt 60 ezer Ft + ÁFA volt a faházak bérleti díja. Az egyéb árusokat egységes arculatra kérték, hogy a sátras kipakolást elkerüljék, vagy kecskelábas asztalra vagy faházba pakolnak. Az árusokkal történt kooperációt követően ők is kaptak engedményeket. A borászok a faházak bérletére előre fizettek, az árusok egy csomagban, egy cégen keresztül. 20 programot biztosítottak egyszerre, ezért nincs külön részletezve. A két nagy koncertre 1000 Ft-ért adták a jegyet, eddig ingyenesek voltak a koncertek, de hogy legyen bevételek ezért adták ennyiért. Ha nincs a vírus, 3-5 ezer Ft közötti összegbe került volna a belépőjegy. Ez most egy

jelképes összeg volt, ültetett koncertre. A környéken is tájékozódtak és a Vidor Fesztivál is erre a koncepcióra épült fel.

Demeter Anett elnök javasolta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalja a beszámoló pénzügyi részét. Ha jól értette az előbbieket, akkor a helypénz nem volt beszédve az árusoktól, gasztró szolgáltatóktól azzal a kéréssel, hogy egységes arculattal jelenjenek meg.

Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy az volt a cél ezzel, hogy egységes arculatban jelenjenek meg.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy a Bizottság két külsős tagja is elküldte véleményét a rendezvénnyel kapcsolatban, melyekkel személy szerint is egyetért és sajátjaként is képviseli. Makai Gergő tag szerint bátrabb lépéseket is meg lehetett volna lépni a rendezvénnyel kapcsolatban. A felhasznált összeget figyelembe véve pedig színvonalasabb butikjellegűt is kialakíthattak volna. A fenntarthatóság a fontos, a jövő évnek a pénzügyi alapját már most el kell kezdeni megteremteni, hogy ne pályázati forrásra várjanak. Sipos Tamás levelét összefoglalva elmondta, hogy nem volt túl erős program az idei Szüreti Napok, nem hatékonyan elköltött pénzösszeg volt, átgondolt struktúrára és programtervezetre lett volna szükség. Elmondta továbbá, hogy egy felszínes népünnepély volt, a helyi hagyományok őrzése nem valósult meg, azt leszámítva, hogy Tokajban került megrendezésre, nem használta a helyi erőforrásokat és erősségeket, a borvidékről, a borról és gasztronómiáról minimálisan szólt – miközben számos aktuális szakmai konferencia jelöli meg kíváncsian vonzerőként régióink esetében a bort és a színvonalas gasztrót. A helyi lakosok és helyi vállalkozások aktivitása is minimális volt. A környék településeivel komolyabb összefogást várnának a rendezvényre. A tehetséges helyi iskolás, óvodás gyerekek nem kaptak helyet a szereplésre, ami közművelődési kérdéskörbe is tartozik. Javasolja az együttműködést az iskolákkal óvodaikkal, fájó pont, hogy a gyerekek nem kaptak lehetőséget a fellépésre, furcsa, hogy ez kimaradt. Az ő szereplésük a helyi közösség és fiatal generációk identitáserősítésének, Tokajhoz való kötődésének szempontjából is fontos.

Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy neki is fájó pont, hogy a gyerekek kimaradtak a programból. Az iskolákkal elkezdte az együttműködést, szoros kooperációt tartottak és megállapodtak a műsorban. A szeptember az iskolakezdés miatt plusz terhet ró a gyerekekre, de egyetért abban, hogy egyre több programba vonják be őket. Nem volt szándékos, hogy kimaradtak a Szüreti Napokról. Az október 23-ai megemlékezésre is fel voltak kérve, de sajnos a járványügyi helyzet miatt le kellett mondani. Az adventi 4 hétvégés ünnepekre is be vannak osztva műsorra. Nincs szándékosság a részéről abban, hogy kimaradt. A szüreti felvonulás elmaradt, így sajnos ez is. Lehet az ő hibája, de nem volt szándékos, a jövőben oda fognak erre is figyelni.

Demeter Anett elnök javasolja, hogy erősen törekedjen az Önkormányzat és intézményei a helyi és környékbeli oktatási intézmények tehetséges diákjainak, növendékeinek a felkarolására, megmutatására. Megkérdezte, hogy a vállalkozói fórumot követően mi történt? Hogy tudta bevonni a vállalkozókat a rendezvénybe?

Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy volt olyan vállalkozó, akivel sikerült felvennie a kapcsolatot és volt, aki elzárkózott az együttműködéstől. A BazBeer-el például nagyon pozitív a tapasztalata, ők voltak is a Szüreti Napokon. A pincészetek tekintetében nagyon vegyes kép

alakult ki. Nagyon tanulságos volt számára a fórum és az azt követő kapcsolat alakulása, akivel lehet, szeretné szorosabbra fűzni a kapcsolatot, szoros együttműködést kialakítani. A vállalkozók a kialakult járványhelyzet miatt sok bevételtől estek el, így a rendezvényt anyagilag támogatni nem nagyon szeretnék, ami érthető.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy a helyi és környékbeli vállalkozókat hiányolta a vásárból, zömében Budapesti árusok voltak. Javasolja, hogy a bio-termelés felé is menjenek el és ezt a célcsoportot is szólítsák meg. Hiányolta Huttkey Tímeát is, mint helyi kézművest. A gasztró sor is hiányos volt. Felhívna intézményvezető Úr figyelmét a Slow Food mozgalomra, ami egyre jobban teret hódít, ami helyben termelt, helyi termékek alapanyagaiból készített ételeket tartalmaz, ami fiatalokat, tudatos fogyasztói réteget szólít meg.

Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője megköszönte elnök asszonynak, hogy tájékoztatta a Slow Food mozgalomról. Huttkey Tímeát hívták a Szüreti Napokra, de egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott eljönni, az ő munkásságát online térben azonban bemutatták. A kérdőíves kutatásból az derült ki, hogy sok ide látogató újra eljönne a rendezvényre.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy sajnós azokat nem lehet kérdőívezni, akik el sem jönnek a rendezvényre. Visszajelzéseket kapott arról, hogy nem volt egyértelmű többek számára, hogy a szórólapokon a kiemelt és egyáltalán a megjelölést kapott vállalkozók mi alapján lettek kiválasztva. Esetleg anyagilag támogatták ezek a vállalkozók a rendezvényt? Ha igen, milyen összeghatár volt meghatározva arra, hogy valaki rákerülhessen a szórólapra? Mi volt a koncepció?

Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy azok kerültek rá a szórólapra, akik kapcsolódtak a műsorokhoz, rendezvényekhez.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy több olyan vállalkozó is ki volt emelve, akik nem voltak rendezvényhelyszín és nem kapcsolódtak a rendezvényhez, miközben több említésre érdemes, nyitvatartással is rendelkező hely nem lett jelölve. Így nehéz kapcsolatrendszer építeni a helyi vállalkozókkal. Erre érdemes a jövőben egyértelműbb koncepcióval készülni, mert sok félreértést lehetne elkerülni.

Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy aki részt vett a rendezvényen, a térkép egy plusz volt a vállalkozók részéről. Legközelebb jobban odafigyelnek erre is.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy az elszámolást nehezen érti, pontosítást kérne. A tartalom és a kiadás ömlesztve van, részletezve szeretné kérni, hogy melyik elem mennyibe került, hogy legyen adatuk a jövőre nézve. A nagykoncertekről is kér egy részletezést, hogy melyik koncerten hányan vettek részt, melyik koncert milyen bevételt és kiadást generált. Javasolja a PR, marketing költségvetést is részletesen elkészíteni, tekintettel arra, hogy meglehetősen nagy összeg lett elkölve erre és nem biztos, hogy kisebb költségvetésből ugyanilyen arányú költség lehetséges lesz a jövőben. A PR kiadásokat a hasznosulásuk, megtérülésük elemzését követően súlyozni szükséges.

Májor János alpolgármester elmondta, hogy az idei Szüreti Napok megrendezéséről szóló döntés is nehezen született meg, hiszen Polgármester Úr kórházban volt, így ő vette át a feladatokat. A vírushelyzet és a bizonytalanság miatt kevés volt az idő a felkészülésre. A

Bizottság álláspontja az volt, hogy egy kész programtervezet legyen. Az elhangzott kifogásokat a jövőben orvosolni fogják. Nagyra értékeli a kritika elfogadását az Intézményvezető Úr részéről. Ez az első Szüreti Napok, amit Dr. Fintor Gábor rendezett meg, ilyen volumenű rendezvényt korábban nem csinált. Szerinte jelentős előrelépés történt a rendezvény színvonalában. Egy dolog zavarja. A külsős Bizottsági tagok sok kritikával illették Gábor munkáját. Némi önkritika nekik sem ártana. Számonkérés hangzik el és a környező települések sikeres programjaira apellálnak. Nem voltak azok a rendezvények sem látogatottabbak. Népművelő szakmai tapasztalat nélkül szólnak bele a munkájába. Makai Gergely mit tervezett? Milyen rendezvényt? Sipos Tamás mit tett le Tokaj asztalára, hogy rossz véleményen van a rendezvényről? A kritikus megjegyzésekre szükség van, elnök Asszony kérdései előre mutatóbbak, mint a kritika. A vírushelyzet miatt a szüreti felvonulást nem merték bevállalni, ha lett volna, az iskolások is helyt kapnak a szereplésre. Lehet és kell is fejlődni, vannak olyan kérdések, amelyeket a jövőben fejleszteni kell. Úgy látja, hogy elnök Asszony és Gábor között kezd a jó viszony kialakulni és érteni fogják egymást a jövőben. A jövő évi tervre már elkészült az anyag. A műsorváltozás jogát fenntartják! A jövő évi program elfogadásával egy irányt mutatnak, hogy mit szeretnének megvalósítani. 27 évig volt polgármester és ez idő alatt belefáradt a Szüreti Napokba. Elment a Tarcalon tartott rendezvényre, ott a borászatok, egyesületek szerveznek, az önkormányzat csak besegít. Pályázat útján a színház az Egyesületek működtetik. Tokajban ez nem így van, azt várják el, hogy a város oldjon meg mindent. A Tokaji Borászok Asztaltársasága tartott rendezvényt a színházban. Megnézte a honlapon a fényképeket, nem sokan voltak rajta, ez nem a Kulturális Központ hibája. A Tokaj Kincsei Egyesület agresszív propagandát folytat a Faceookon. Javasolja, hogy az Önkormányzat vagy a Kulturális Központ is ossza meg tapasztalatait a közösségi oldalakon. A Szüret Napoknak arról a részéről jelenjen meg anyag, ami sikeres volt. A jövő évi programot is nyugodtan hirdethetik.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy a két külsős tag azt bírálta vele egyetértésben, hogy a 30 millió Ft-os költségvetés nem megfelelő hatékonysággal lett felhasználva. A második probléma a szakmai anyag előkészítettségének hiánya. 3 hét alatt lett megszervezve a Szüreti Napok, kapkodva. Ők vállalkozói szemmel nézik a történeteket.

Májér János alpolgármester elmondta, hogy a Tokaj Hétszőlő Zrt 1990 óta van jelen Tokajban, azóta veszteséges cég. A Szent Martin koncerten kívül mást nem szerveznek, honnan veszi Makai Gergő a bátorságot a kritizálásra. Sipos Tamás nem tett a városért, ne szóljon bele Gábor munkájába.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy szerinte a két külsős tag észrevételei helytállóak, azzal egyetért. A Kulturális Központ 2020. évre tervezett hiánya 49 millió Ft. Szerencsés lett volna olyan rendezvényt szervezni, ami akár ezen enyhíteni tud, akár a jövő évi nagyobb rendezvényeket önfenntartóvá kezdi tenni. Most hiába kapott a város rekord nagyságú támogatási összeget, itt állunk üres zsebbel a rendezvény zárásakor és még nagy szenzáció sem volt az esemény. Arra próbáltunk reflektálni, hogy véleményünk szerint ez nem jó irány. Mind a Tokaj Hétszőlő, mind a Tokaji Borászok Asztaltársaságának tagjai rendszeres, nagyvonalú támogatói a városnak, a városi protokolláris rendezvényeknek, továbbá minden évben számos bor-gasztronómiai eseményt szerveznek, melyek teltházzal futnak. Sipos Tamás a borvidék legjobb szállodáit vezette, öt évig dolgozott Mád legnagyobb és rendezvényszervezés, tudatos marketingépítkezés szempontjából legfontosabb cégénél. A bizottság külsős tagjait azért kérte fel és szavazta meg az újonnan alakult testület, mert új és jobb irányt szeretett volna kijelölni a városnak, több tartalmat, tudatosságot vinni a városi intézmények működésébe, ahhoz pedig kíváncsi volt ezeknek az embereknek a véleményére is. Elmondta, hogy ezt a gondolkodásmódot továbbra is fontosnak tartja.

Májér János alpolgármester megkérdezte Demeter Anett elnöktől, hogy az ő borászatuk miért nem települ ki a Szüreti Napokra?

Demeter Anett elnök elmondta, hogy nekik sajnos a Szüreti Napok látogatói nem a fogyasztóik, pedig harminc évvel a rendszerváltás után ott kellene tartania a borvidék fővárosának, hogy az egész ország, de akár Európa legnagyobb borgyűjtőit és legszenvedélyesebb borkedvelőit is vonzza az eseménye. A rendezvényen öt órán keresztül sétálgatott családjával együtt a legmozgalmasabb időszakban és azt tapasztalta, hogy a vendégek harmadának a kezében energiatital, harmadának a kezében dobozos vagy csapolt sör, talán harmadának a kezében volt bor – de az is többnyire műanyag pohárban, illetve a valahol vásárolt PET palackos bort töltögették maguknak az emberek, sokan még csak nem is a kitelepült borászatok borát kóstolták.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag elmondta, hogy a Tokaji Borászok Asztaltársasága is rendezvényt szervezett az intézményükben, akkor tőlük is kérjenek beszámolót, úgy ahogy más szervezetektől. Kezeljék ezt egységesen.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy ha nem kapott tájékoztatást a Tokaji Borászok Asztaltársaságának megjelenéséről, ő most szívesen megteszi. Tudomása szerint volt a Szüreti Napok szervezésének olyan pillanata, amikor a COVID-19 veszély miatt kizárólag kis létszámot befogadni képes, mini rendezvény volt tervezve a színház udvarára, az emlékparkba, három koncerttel, egy gasztroszereplővel egy nagyvonalú támogatónak köszönhetően, a várost minden költségtől mentesítve. Ekkor tudomása szerint Igazgató úr kérte fel a Tokaji Borászok Asztaltársaságát, hogy tartson kóstolót a volt Zsinagógában. A polgármesterek szőlőösszeadási ceremóniája is ide volt tervezve. Összességében nem a Tokaji Borászok Asztaltársasága akart mindenáron ott intézményt használni, hanem felkérést kaptak. De mivel transzparens, a várossal mindig maximálisan együttműködő szervezetről és vállalkozókról beszélünk, ha szükséges a beszámoló készítése és Képviselőasszony kéri azt, biztosan az elvárásoknak megfelelő elszámoló anyagot fog az említett egyesület összeállítani.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy ő mint törzsgyökeres tokaji, a nehezítő körülményekre tekintettel jól sikerült rendezvény volt. tettsett sok elem, Gábor tudja, hogy a jövőre nézve milyen hibákat kell javítani. Ki fog alakulni és a jövő évi rendezvény sokkal jobb lesz. A kapkodás miatt alakult ki sok probléma, amiből tanultak, hogy jövőre hamarabb kezdik el a szervezést.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy akkor fognak tudni jövőre Szüreti Napokat rendezni, ha lesz forrásuk. Remélhetőleg nem hitelből kell finanszírozni ilyesmit.

Májér János alpolgármester elmondta, hogy reméli, hogy lesz rá forrás.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy történelmi pénzeszköz lett elkölthetve. A fenntarthatóság a cél, ha nem lesz rá pályázati forrás, akkor is tudjanak rendezvényt tartani, megfelelő színvonallal, méghozzá azért, mert az anyagi fedezetet képes kitermelni a rendezvény. Rendezvényszervező vállalkozások működnek Magyarországon, tehát nem törvényszerű, hogy mínuszosnak vagy nullásnak kell lennie egy rendezvénynek.

Tóth Gergely tag elmondta, hogy laikus embernek tartja magát. A Bizottság kérése volt, hogy kutatást végezzenek az ide látogatókkal, Gábor a kérdőívekkel teljesítette ezt a kérést is. Összességében szerinte Intézményvezető Úr levonta a konklúziót. Nem lehet mérce sem a

jövőre, sem a múltra, mert 30 év alatt az első olyan rendezvény volt, ahol tiltások voltak bevezetve.

Demeter Anett elnök elmondta, hogy szeretné kérni a beszámoló pénzügyi részét alaposabb bontásban a jövőbeli tervezhetőség érdekében.

Dr. Barta-Szabó Beáta tag elmondta, hogy a koncertek bevételénél részletesebb beszámolót kérnek.

Dr. Fintor Gábort a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár intézményvezetője elmondta, hogy körülbelül 1500-1600 fő vett részt a két nagykoncerten a két nap alatt. A bevétel volt ugyan a jegyárakból, de lehet növelni, ha nem 1000 Ft-ért adják. Tervezik az árak emelést, eddig ingyenesek voltak a koncertek.

Májor János alpolgármester elmondta, hogy a költségvetés részét a beszámolónak adják vissza Intézményvezető úrnak további kidolgozásra, hogy a bevétel-kiadás odalakat részletezze.

Demeter Anett elnök szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a beszámoló pénzügyi részében a bevételeket, kiadásokat részletezzék.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a beszámoló pénzügyi részében a bevételeket és a kiadásokat részletezze az előterjesztő.

4. Beszámoló a Kulturális Központ és Németi Ferenc Városi könyvtár 2019. évi munkájáról

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett a Bizottsági tagok részéről, ezért **Demeter Anett elnök** szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

5. A Kulturális Központ, Németi Ferenc Városi Könyvtár 2021.évi rendezvényei

Demeter Anett elnök elmondta, hogy az előterjesztésben szerepelnek a főbb időpontok és témák. A jövő évi költségvetésről év elején fognak dönteni, így a rendezvények költségvetése is kérdéses. Szerinte a rendezvények anyagi fedezete is fontos, mert ha nincs pályázati forrás, akkor is meg kell valahogy oldani. Az adventi eseményekről kérne egy részletes tájékoztatót, hogy mi várható. Nem tudja, hogy mire számíthat a város, a városi rendezvényeket kommunikálni kell.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett a Bizottsági tagok részéről, ezért **Demeter Anett elnök** szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a

módosítással, hogy Bizottság a Kulturális Központ, Németi Ferenc Városi Könyvtár 2021.évi rendezvénytervezetének a dátumait és célkitűzéseit elfogadja, a pénzügyi vonzatát a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság vizsgálja meg.

Szavazásnál jelen van 3 fő.

Kulturális, Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy Bizottság a Kulturális Központ, Németi Ferenc Városi Könyvtár 2021.évi rendezvénytervezetének a dátumait és célkitűzéseit elfogadja, a pénzügyi vonzatát a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság vizsgálja meg.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett a Bizottsági tagok részéről, ezért **Demeter Anett elnök** az ülést bezárta.



Demeter Anett
elnök



Dr. Barta-Szabó Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő